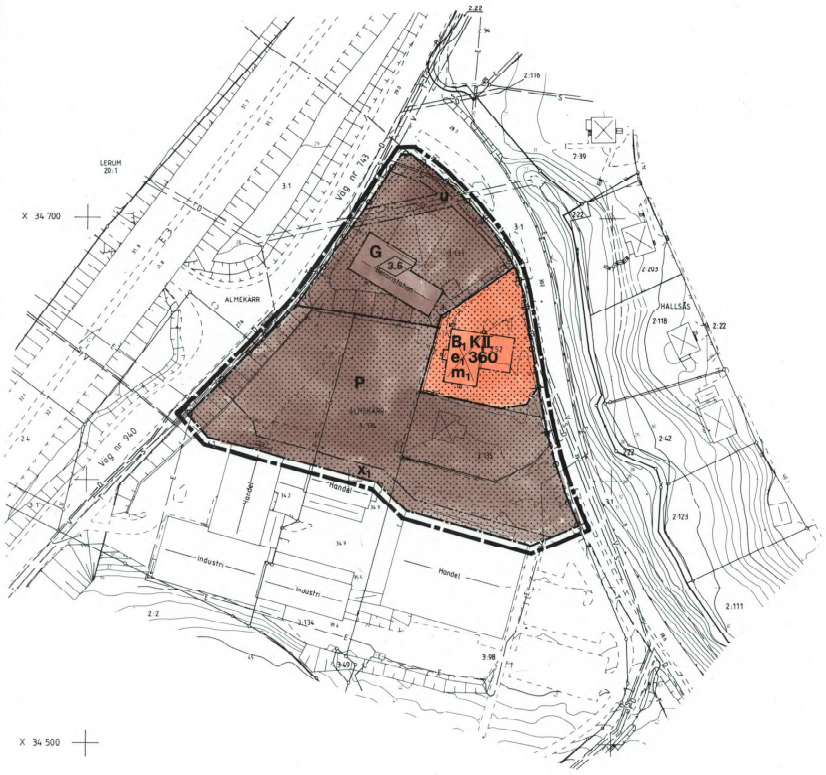
DP NR 4285

LD 104



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Linje på kartan belägen 3 m utanför planområdets gräns

Användningsgräns

Egenskapsgräns

1. ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

B_1K — Personalbostäder och kontor

C — Bilservice

P — Parkering

2. UTNYTTJANDEGRAD

e_1000 — Största byggnadsarea i m^2

3. BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

u — Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

x_1 — Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik

4. MARKENS ANORDNANDE

Utfart får inte anordnas

5. UTFORMNING

3,5 — Högsta byggnadshöjd i meter

II — Högsta antal våningar

6. BYGGNADSTEKNIK

Åtgärder som försämrar stabiliteten (t ex schaktning, utfyllnad, pålning, sprängning m m) får inte vidtagas utan att geoteknisk utredning i varje särskilt fall visar att åtgärden är möjlig.

7. STÖRNINGSSKYDD

m_1 — Fasaden skall dämpa minst 35 dB(A)

8. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år.

L.D104

Antagandehandling

DETALJPLAN

Reglerar markanvändning och byggande enligt PBL

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

DEL AV ALMEKÄRR

ALMEKÄRR 3:52, 3:135 M FL FASTIGHETER
LERUMS KOMMUN
ÄLVSBORGS LÄN

NOVEMBER 1988

Upprättad av **VBB** Göteborgskontoret

SIVIRKA RAMSTRÖM
Arkitekt SAR

BJÖRN RICHARDSSON

Skala 1:1000
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 M

PLANHANDLINGAR:

- ■ Plankarta med bestämmelser
- ■ Illustrationskarta
- ■ Grundkarta
- ■ Beskrivning
- ■ Samrådsredogörelse
- ■ Genomförandebeskrivning
- ■ Fastighetsförteckning

	Instans	Datum
GODKÄND FÖR		
■ Samråd	BN	1988-09-01
□ Utställning		
■ Antagande	BN	1988-11-10
ANTAGEN	BN	1988-11-10
VUNNIT LAGA KRAFT		1988-12-13

15-STY-4285

DP NR 4285

Godkänd ur sekretessynpunkt för spridning. Lantmäteriverket 1988-09-21.

VBB NR P6650-8