

Avskrift.

IIIG2 21 66.

Juni 3: 78
 Jmk till lantmäterikontoret
 i Skaraborgs län

29. APR. 1968

Resolution.

Med stöd av 108 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen ett av kommunalfullmäktige i Skultorps kommun den 7 juni 1966 och den 26 oktober 1967 antaget förslag till ändring av byggnadsplan för fastigheten Stensborg 3² i Norra Kyrketorps socken, Skultorps kommun. Förslaget har angivits på en av arkitekten Stig Morud och ingenjören Kurt Karlsson år 1966 upprättad karta med tillhörande byggnadsplanebestämmelser. Planförslaget är åtföljt av beskrivning.

Kartan skall föras med bevis om fastställelsen samt byggnadsplanebestämmelserna och beskrivningen med bevis att de tillhör länsstyrelsens beslut denna dag.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan ej föras mot detta beslut. Bevis, att detta på grund härav vunnit laga kraft, skall tecknas på kartan.

Mariestad i landskansliet den 26 april 1968.

På länsstyrelsens vägnar:

Åke Paulsson

Bengt Sjögren

Rätt avskrivet betygar
 På tjänstens vägnar:

Laila Ericsson
 Laila Ericsson

Överlantmätaren.

Aveskrift

B E S T Ä M M E L S E R

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplanen för
STENSBORG 3²

1 N. Kyrketorps socken, Skultorps kommun och Skaraborgs län.

§ 1.

PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Byggnadsmark.

Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

VÄNINGSANTAL.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 4.

BYGGNADSHÖJD

Å med H II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

Skultorp den 14 januari 1966.

Stig Morud

Arkitekt

/

Kurt Karlsson

Ingenjör

Dessa bestämmelser antagna av kommunalfullmäktige i Skultorps kommun den 26 oktober 1967 § 29 betygar:

Olof Nilsson

Olof Nilsson

Kommunalfullmäktiges ordförande.

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län beslut den 26 april 1968; betygar

På tjänstens vägnar:

Bengt Sjögren

Dessa bestämmelser antagna av kommunalfullmäktige i Skultorps kommun den 7 juni 1966 § 27 betygar:

Olof Nilsson

Olof Nilsson

Kommunalfullmäktiges ordförande.

Rätt avskrivet betygar
På tjänstens vägnar:

Kerstin Jansson

Avskrift

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplanen för
STENSBORG 3²

i N. Kyrketorps socken, Skultorps kommun och Skaraborgs län.

TIDIGARE PLANLÄGGNING.

Förslaget berör tidigare byggnadsplaner fastställda den 11 november 1941, den 19 februari 1957 och den 19 oktober 1959 samt angränsande en av länsarkitekten Edgar Haasum år 1965 upprättad dispositionsplan för Skultorps stationssamhälles centrala delar.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN.

Planområdet utgöres av en fastighet, å vilket tidigare varit inrymt postlokaler som senare förflyttats till Skultorps kommunalhus. Efter postkontorets avflyttning har fastigheten utnyttjats som bostadsfastighet av nuvarande ägaren, som är specerihandlare i samhället och har en - efter tidens krav - allt för liten handelslokal ca 50 meter nordost om Stensborg 3². Lokalen är belägen å fastigheten Stensborg 2³. Denna fastighet har icke sådant omfång, att en handelsexpansion i den nu tilltänkta omfattningen där är genomförbar.

PLANENS SYFTE.

Den å Stensborg 3² belägna befintliga byggnaden skall ge plats för en tidsenlig handelsbyggnad i högst två plan och med omedelbara parkeringsutrymmen för 11 st personbilar.

SAMRÅD.

Under planarbetet har samråd skett med byggnadsnämnden i Skultorp, med länsarkitekten Edgar Haasum såsom dispositionsplanförfattare och med länsarkitekten F. Hjortzberg.

Skultorp den 14 januari 1966.

Stig Morud

Arkitekt / Kurt Karlsson
Ingenjör

Denna beskrivning antagen av kommunalfullmäktige i Skultorps kommun den 7 juli 1966 § 27 betygar:

Olof Nilsson

Olof Nilsson

Kommunalfullmäktiges ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län beslut den 26 april 1968; betygar

På tjänstens vägnar:

Bengt Sjögren

Denna beskrivning antagen av kommunalfullmäktige i Skultorps kommun den 26 oktober 1967 § 29 betygar:

Olof Nilsson

Olof Nilsson

Kommunalfullmäktiges ordförande

Rätt avskrivet betygar
På tjänstens vägnar:

Kerstin Jansson
Kerstin Jansson