



Länsstyrelsen
Västernorrlands län
Planenheten
Bass G Ahman

3

S 1381

BESLUT

1986-11-10

11.082-1628-86

Byggnadsnämnden i Sundsvalls kommun

851 85 SUNDSVALL

1986-11-12

357/86

Fastställelse av förslag till ändrad stadsplan för del av
STG 1357, (veranda vid Folkets Hus), Stenstaden, Sundsvalls
kommun

Nämnden har översänt rubricerade förslag för fastställelse-
prövning.

Förslaget består av karta och bestämmelser upprättade av stads-
byggnadschef Lars Rimfors och planingenjör Staffan Hansson
1986-04-02. En beskrivning medföljer förslaget.

Byggnadsnämnden antog förslaget 1986-05-26.

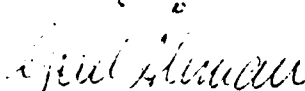
Länsstyrelsen fastställer förslaget med stöd av 26 § byggnads-
lagen.

Kartan förses med bevis om fastställelsen.

Detta beslut kan inte överklagas (150 § tredje stycket byggnads-
lagen).

Beslut i detta ärende har fattats av bitr länsarkitekt K Ivan
Marklund med byråassistent Gerd Ahman som föredragande. I den
slutliga handläggningen har också deltagit representanter för
juridiska enheten, lantmäterienheten och naturvårdsenheten samt
länsantikvarien.


K Ivan Marklund


Gerd Ahman

Kopia till:
Kommunfullmäktige i Sundsvalls kommun
Statens planverk
Fastighetsbildningsmyndigheten Yk 1
Planenheten
Lantmäterienheten
Naturvårdsenheten
Akten

2281 P 86/1110-1



Del av stg 1357 (veranda vid Folkets hus)
Stenstaden, Sundsvalls kommun
Förslag till ändring av stadsplan

BESKRIVNING

Handlingar

Planförslaget består av denna beskrivning med tillhörande bestämmelser och formell stadsplanekarta.

PLANDATA

Planområdets läge och area

Området utgör del av Esplanaden och gränsar i öster mot kv Debet. Den totala arealen är ca 100 m².

PLANFÖRHÅLLANDEN

Detaljplaner

För planområdet gäller stadsplan för kv Debet, fastställd 1973-08-17 (S 1305).

PLANFÖRSLAGET

Planförslagets syfte

Planförslagets syfte är att möjliggöra byggande av verande i direkt anslutning till Folkets hus.

Samråd

Under planarbetets gång har samråd skett med statliga och kommunala myndigheter och berörd markägare.

STADSBYGGNADSKONTORET

Lars Rimfors
Lars Rimfors

Staffan Hansson
Staffan Hansson

Förslaget antaget av byggnadsnämnden i Sundsvall
1986-05-26, nr 262, betygar i tjänsten;

Gunnor Swenning
Gunnor Swenning
sekreterare

Tillhör länsstyrelsen i Västernorrlands län
beslut 1986-11-10
i ärende N.082-1628-86
beslutet har vunnit laga kraft.

M. B. Öberg
2281-PR6/1110-1



Del av stg 1357 (Veranda vid Folkets hus)
Stenstaden, Sundsvalls kommun
Förslag till ändring av stadsplan

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med Cha betecknat område får användas endast för samlings- hotell- och administrationslokaler och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM INTE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punkt- och ringprickning betecknad mark får underbyggas och användas endast på sätt som för varje särskilt fall provas lämpligt.

3 § VÅNINGSANTAL

På med romersk siffrabetecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

4 § BYGGNADS HÖJD

På med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över grundkartans nollplan som siffran anger.

STADSBYGGNADSKONTORET

Lars Rimfors

Staffan Hansson

Förslaget antaget av byggnadsnämnden i Sundsvall
1986-05-26 nr 262, betygar i tjänsten;

Gunvor Swenning
sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Västernorrlands län
beslut 1986-11-10
i ärende nr. 082-1628-86
beslutet har vunnit laga kraft.

2281-D86/1110-1