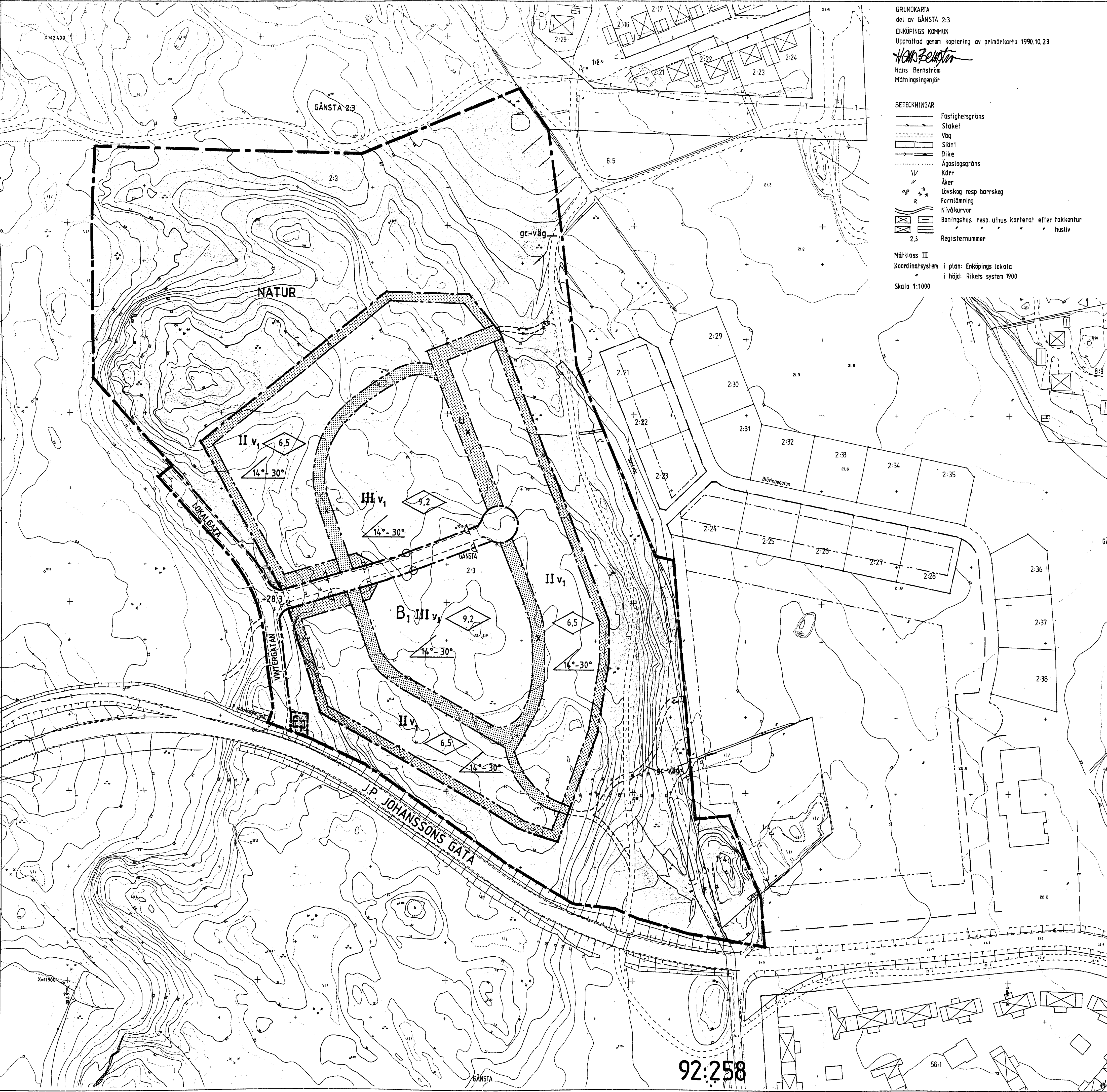




GRUNDKARTA
del av GÅNSTA 2:3
ENKÖPINGS KOMMUN
Upprättad genom kopiering av primärkarta 1990.10.23
Hans Bernström
Hans Bernström
Mättningsingenjör

BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Staket
- Väg
- Slätt
- Dike
- Ägostlagsgräns
- Kärr
- Äker
- Lövskog resp barrskog
- Fornlämning
- Nivåkurvor
- Boningshus resp. uthus karterat efter takkontur
- husliv
- 2.3
- Registrernummer

Mätklass III
Koordinatsystem i plan: Enköpings lokala
i höjd: Rikets system 1900
Skala 1:1000

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Illustrationslinje, ej avsedd att fastställas

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de område som har nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik
- NATUR Naturområde

Kvartersmark

- B₁ Bostäder, lägenhetsdaghem
- E₁ Tranformatorstation

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- + 0,0 Föreskriven höjd över nollplanet
- gc-väg Gång- och cykelväg

UTNYTTJANDEGRAD

Området får bebyggas med maximalt 160 lgh.

Största bruttoarea ovan mark för bostäder är 21 000 m² och för bostadskomplement 6 500 m².

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får ej bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykelväg

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart får inte anordnas

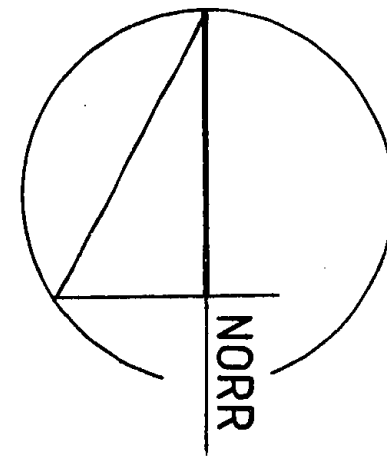
UTFORMNING

- 00 Högsta byggnadshöjd i m.
- 00-00 Minsta respektive största taklutning i grader
- III Högsta antal våningar
- V₁ Vind får inredas endast för bostadskomplement.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.



ANTAGANDEHANDLING			
DETALJPLAN			
Reglerar markanvändning och byggande enligt PBL			
PLANKARTA MED BESTÄMMELSER			
KV. ORION, Gånsta 2:3, 1:4 Gånsta, Enköping Enköpings kommun			
1991.11.01	Godkänd för	Instans	Datum
Upprättad av Studio 1.11 Arkitekter AB i Stockholm	☐ Samråd	BN	91.04.24
<i>R. Nilsson</i>	☐ Utställning	KSau	91.11.26
Rolf Nilsson Ark. SAR	☐ Antagande	KF	92.03.26
<i>Danuta Sychut</i>			
Danuta Sychut Ark.			
Skala 1:1000	Vunnit laga kraft	Lst	92.04.23
0 50m 100m			