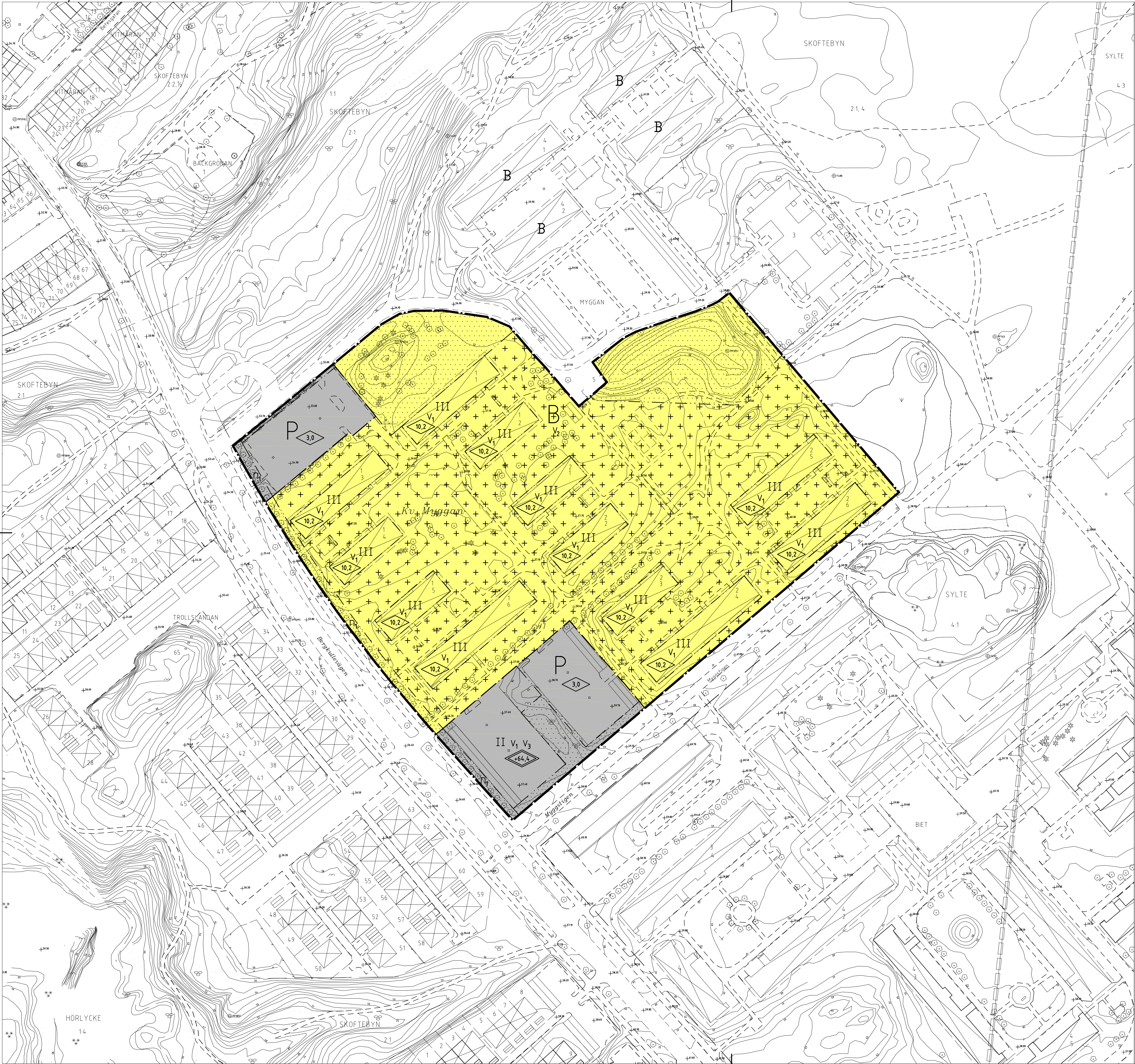




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

PLANKARTANS GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- P Parkering

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

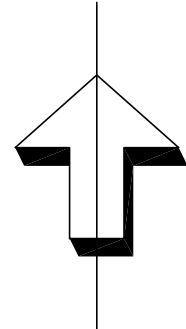
- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med bostadskomplement
Största sammanlagda byggnadsarea för förrädsbyggnader är 1000m²
Största sammanlagda bruttoarea för föreningslokaler är 400m²

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Högsta totalhöjd i meter över nollplanet
- Högsta antal våningar
- V1 Vind får ej inredas utöver angivet våningsantal
- V2 Högsta byggnadshöjd för förrädsbyggnad är 3,0m
Högsta byggnadshöjd för föreningslokal är 6,0m
Största byggnadsarea för varje enskild förrädsbyggnad är 150m²
Byggnad skall placeras minst 1,0m från tomtgräns.
- V3 Högsta byggnadshöjd för garage och carport är 3,0m.
- N1 Trädplanering ska finnas. Träd som fällt och träd med nedsatt kondition ska ersättas med nytt träd.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandeliden slutar 2012-12-31



Tillhör Byggnads- och Trafiknämndens
beslut 2006-12-14 § 333, belygga.

Per-Gunnar Modigh
ordförande

PLANKARTA
MED
BESTÄMMELSER

- ANTAGANDEHANDLING
– Enkelt planförfarande
- Handlingarna består av:
- Plankarta med bestämmelser
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Illustration
 - Särskilt uttåtande
- Övriga handlingar:
- Grundkarta
 - Fastighetsförteckning

DETALJPLAN FÖR DEL AV

KV. MYGGAN
Sylte, Trollhättans kommun

Upprättad i september 2006
Contekton Arkitekter Fyrstad AB

Peter Bergmann Kajsa Lof/Mattias Öhlin

Skala 1:1000
0 20 40 60 80 100 m

Beslutsdatum

Antagande
BTN 2006-12-14

Lagkraftvinnande
2007-01-15

Planteckner

Arbetsnummer
05A