

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2018-06-20

§ 18**Detaljplan för Höjden 6 och del av Kvarnberget
1:1**

Dnr SBN-2017-165 Dpl 80

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Detaljplan för del av Höjden 6 och del av Kvarnberget 1:1 antas enligt PBL 5:27.

Sammanfattning av ärendet

Teknik- och fastighetsförvaltningen har begärt en planändring för att bygga om Kvarnbergsskolan. I den gällande detaljplanen för norra delen av skolområdet är byggnadshöjden begränsad till fyra meter. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en skolbyggnad i två våningar här, som kan byggas samman med skolbyggnaderna på södra delen. I anslutning till skolan finns också en mindre grönyta betecknad allmän plats - park, som ingår i planområdet. Under våren har planförslaget varit föremål för samråd och granskning enligt plan- och bygglagen 5 kap 11§ och 18§. Synpunkterna finns sammanställda i samrådsredogörelse och i granskningsutlåtande. Detaljplanen är nu färdig för antagande.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 30 maj 2018.

Plankarta den 30 maj 2018.

Planbeskrivning den 30 maj 2018.

Utlåtande den 30 maj 2018.

Samrådsredogörelse 2 maj 2018.

Beslutet skickas till

Teknik- och fastighetsnämnden
