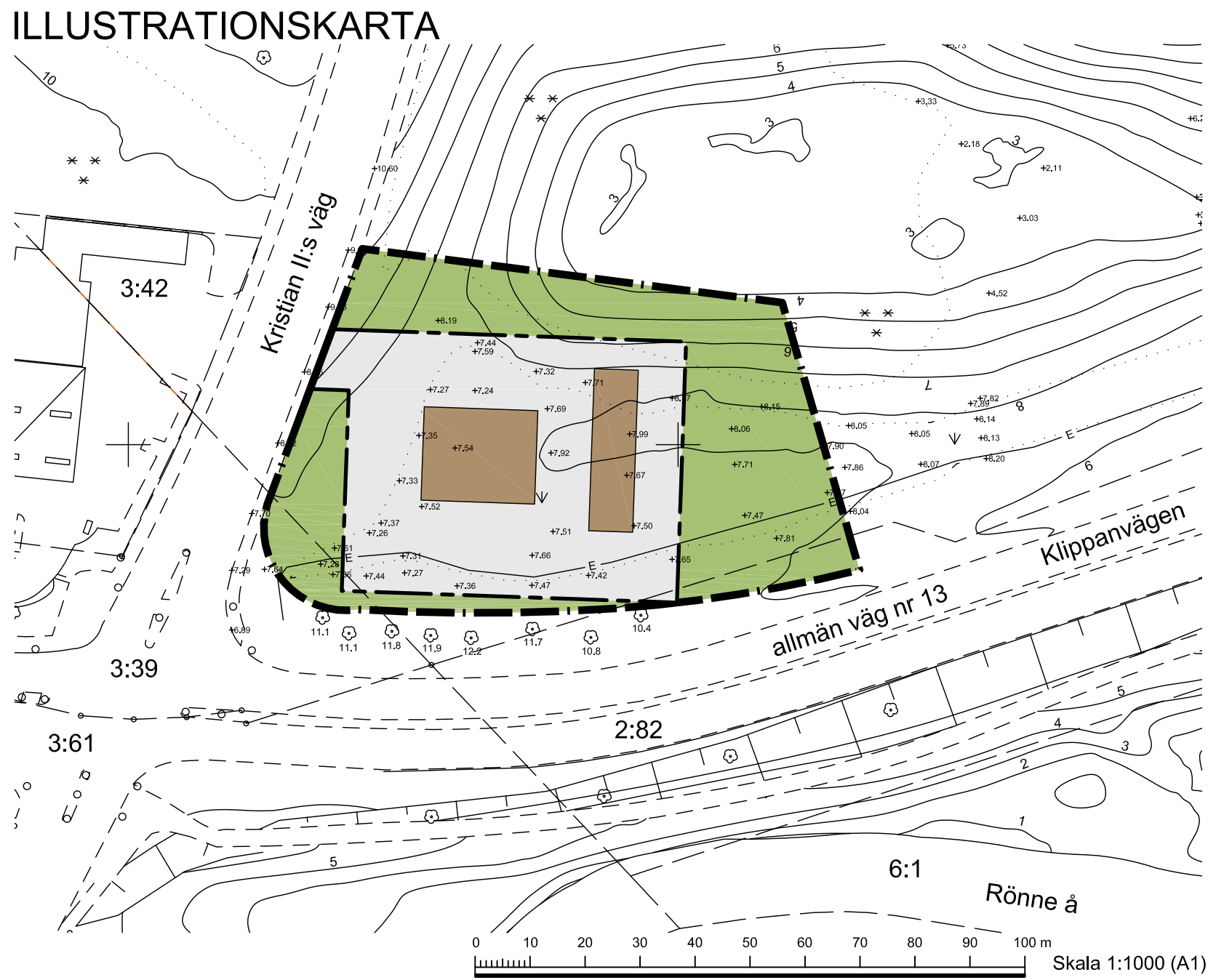
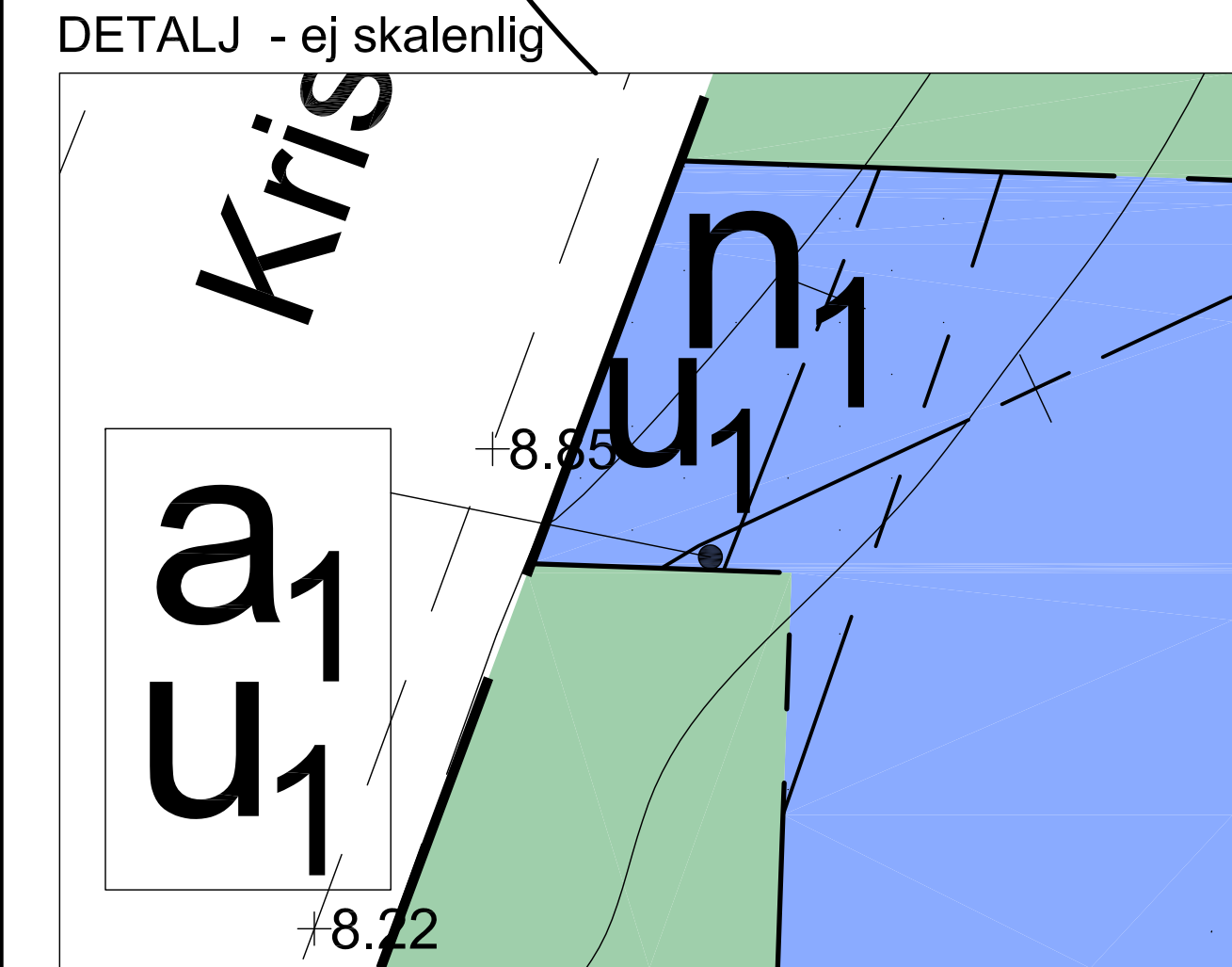
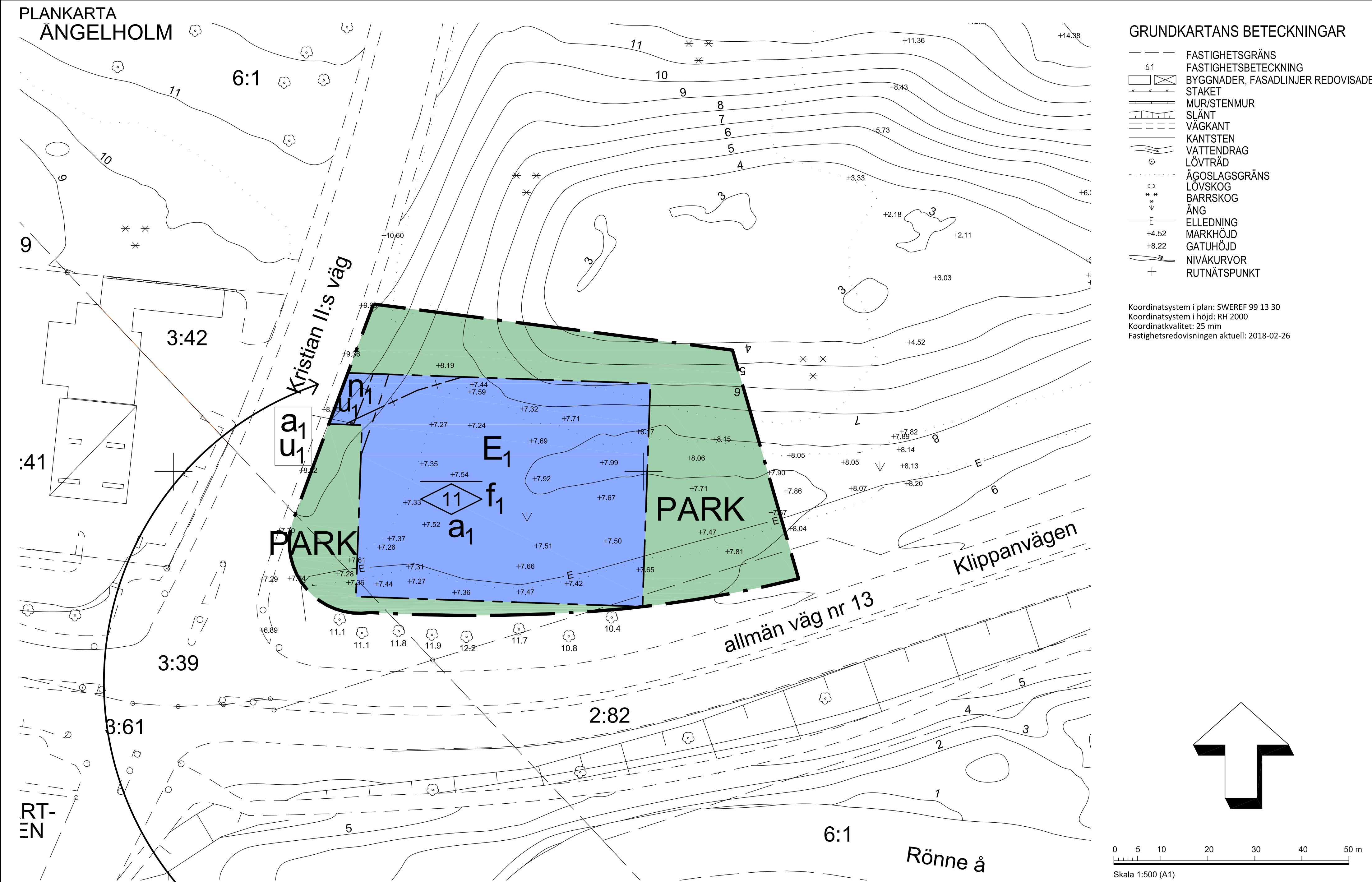




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap. 4 kap 5 § 2

- PARK Park
- E₁ Transformatorstation

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

- Marken får inte förses med byggnad. 4 kap 11 § 1

Utformning

- f₁ Fasader ska i huvudsak utföras i tegel med vertikal indelning. Tak, dörrar och plåtdetaljer ska inte utföras i blank och ljus metallkaraktär. 4 kap 16 § 1
- 11 Högsta nockhöjd är 11 meter. 4 kap 16 § 1

Markens anordnande och vegetation

- n₁ Marken får inte användas för parkering. 4 kap 13 § 3

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år. 4 kap 21 §

Markreservat

- u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. 4 kap 6 §

Strandskydd

- a₁ Strandskyddet är upphävt. 4 kap 17 §

- | | | |
|--|---|---|
| Till planen hör: | ☐ Miljökonsekvensbeskrivning | ☒ Planavgift debiteras ej |
| ☐ Planprogram | ☒ Fastighetsförteckning | ☐ Planavgift debiteras |
| ☒ Planbeskrivning | ☒ Samrådsredogörelse | ☐ |
| ☒ Illustrationskarta | ☒ Granskningsutlåtande | ☐ |

Detaljplan för

Ängelholm 6:1 och 3:39 m fl
Gamla Kungsgården

Ängelholms kommun	Skåne län	Beslutsdatum	Instans
Lagakrafthandling		Antagande 2018-09-12	KS
Samhälle/Planenheten		Laga kraft 2018-10-15	
Upprättad den 15 oktober 2018		Ritad/konstruerad av Katinka Lovén	

Pontus Swahn
Stadsarkitekt

Helena Östling
Chef Arkitektur och Teknik

Katinka Lovén
Planarkitekt

DP 1110