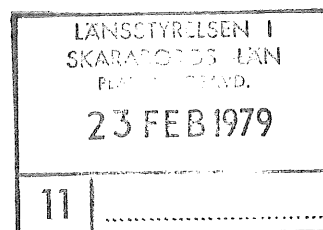


KVARTERET POMONA  
LIDKÖPING  
LIDKÖPINGS KOMMUN  
SKARABORGS LÄN



## FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN

### BESKRIVNING

#### Handlingar

Planförslaget utgörs av stadsplanekarta och bestämmelser. Till förslaget hör även denna beskrivning. Underlaget till stadsplaneförslaget är grundkartan vilken, liksom fastighetsförteckningen, upprättats av exploateringschefen.

#### Lägesbestämning

Planområdet omfattar kv. Pomona som är beläget i centrala delen av Lidköping söder om Nya stadens torg. Kvarteret utgör ca 3,9 ha och är bebyggt med ett affärshus, "Särnmarkshuset".

#### Gällande planer

För centrumområdet har kommunfullmäktige antagit en dispositionsplan i september 1973 där kv. Pomona är avsatt till handels- och hantverksändamål.

För planområdet gäller följande stadsplan:

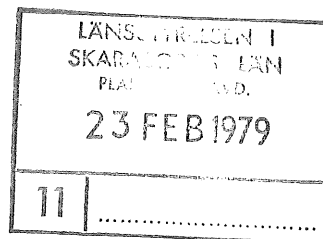
|                                                                      |                                           |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Förslag till ändring av stadsplanen<br>för del av Lidköpings centrum | fastställd av<br>länsstyrelsen 1975-03-07 |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|

Till planområdet angränsar följande stadsplaner:

|                                                                                                       |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Förslag till ändring av stadsplanen<br>för kvarteren Dalian, Daggkåpan<br>Vattenverket och Valkyrian. | fastställd av<br>Kungl. Maj:t 1952-01-18  |
| Förslag till ändring av stadsplanen<br>för kvarteren Valhall och Vesta.                               | fastställd av<br>länsstyrelsen 1967-11-28 |
| Förslag till ändring av stadsplanen<br>för Lidköping, Nya stadens område.                             | fastställd av<br>Kungl. Maj:t 1947-10-24  |
| Förslag till ändring i stadsplanen<br>för kvarteret Neptunus i Lidköping                              | fastställd av<br>länsstyrelsen 1951-12-10 |

För kvarteren Valhall och Vesta pågår planarbete. Planförslaget är ännu ej antaget.

## PLANFÖRSLAG

Allmänt

Inom kv. Pomona är ett affärshus, "Särnmarkshuset", uppfört. Byggnaden består av två byggnadskroppar sammanbundna av en takparkering. I gatuplanet har, genom byggnadsutformningen, bildats en "innegata". Denna avsågs i gällande plan vara upplåten för allmänheten under affärstid såsom kommunikationsyta.

Fråga har nu uppkommit om uppförande av butikslokaler inom denna yta.

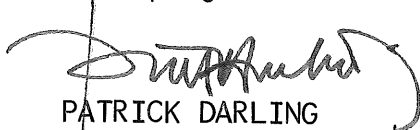
På grund av att syftet med "innegatans" funktion som "öppen plats" ej framgår i önskvärd tydlighet i gällande plan erfordras en planändring.

Planändringen innebär endast en komplettering med särskild bestämmelse om förbud mot anordnande av butikslokaler i denna kommunikationsyta.

Samråd

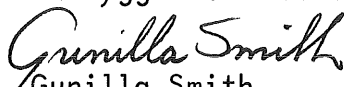
Samråd har ägt rum med kommunala förvaltningar -hälsovårds-kontoret, gatukontoret och exploateringskontoret- samt hälsovårdsnämnden och länsstyrelsen. Någon erinran mot planförslaget föreligger ej. Länsstyrelsen har dock framfört vissa synpunkter av formell natur vilka beaktats i planförslaget.

Lidköping i december 1978

  
 PATRICK DARLING  
 STADSARKITEKT

Tillhör byggnadsnämndens beslut  
 den 24 januari 1979, § 4

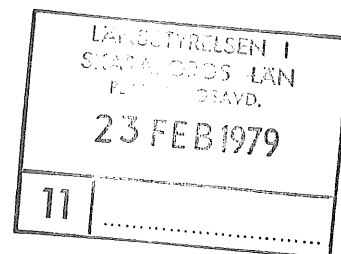
På byggnadsnämndens vägnar:

  
 Gunilla Smith  
 Sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län  
 beslut den 19.4.1979 betygar

På tjänstens vägnar  
  
 Håkan Ridal

KVARTERET POMONA  
LIDKÖPING  
LIDKÖPINGS KOMMUN  
SKARABORGS LÄN



## FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN

### BESTÄMMELSER

#### 1§ PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

##### Byggnadskvarter

Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

#### 2§ Byggnads utformning

1 mom Inom med p betecknad del av handelsområde får butikslokaler ej anordnas.

2 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Lidköping i december 1978

PATRICK DARLING  
STADSARKITEKT

Tillhör byggnadsnämndens beslut  
den 24 januari 1979 § 4

På byggnadsnämndens vägnar:

Gunilla Smith  
Sekreterare

Tillhör Länstyrelsens Skaraborgs län  
beslut den 19.4. 1979 betygar

Håkan Ridal