

BESTÄMMELSER

Avseende förslag till byggnadsplan för fritidsändamål å Vekan 1:27 och 1:28, Framskälby 4:40, 4:41 och 4:32 (del av) i Rimbo socken, Sjuhundra kommun av Stockholms län.

§ 1

Inom planområdet får icke uppföras byggnad, som kräver anläggande av avloppsledning.

§ 2

Områdets användning

1. Med BF betecknat område får användas endast för bostadsändamål, fristående hus.
2. Med punktprickning betecknad mark får ej bebyggas.
3. Med L betecknat område får användas endast för lantbruksändamål.
4. Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas.
5. Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som får överbyggas med mindre bryggor.

§ 3

Storlek av tomtplats

Areal för tomtplats får icke understiga 1800 m². Dock må undantag göras för den tidigare avstyckade tomtplatsen Framskälby 4:41 som redovisar en areal av 1740 m².

§ 4

Byggnaders antal

A tomtplats får endast en huvudbyggnad uppföras. Sådan byggnad får ej upptaga större yta än 80 m². Uthus sammanlagda yta får ej överstiga 30 m².

§ 5

Byggnaders läge å tomtplats

Inom med BFI betecknat område får byggnad ej förläggas på mindre avstånd mot grannes tomtplats än 6 meter. Dock må, när byggnadsnämnden så medgiver och grannar därom träffa överenskommelse, uthus förläggas i eller på mindre avstånd från gräns till grannes tomtplats.

§ 6

Byggnads våningsantal och höjd

A med BFI betecknat område må byggnader ej uppföras med mera än en våning. Huvudbyggnads höjd får icke överstiga 4,50 meter. Uthusens höjd ej över 3,00 meter.

§ 7

Inredning av uthus

I uthus får bostad icke inredas.

Stockholm i augusti 1961

Rolf Skoglund

Att byggnadsnämnden i Sjuhundra kommun vid sammanträde den 21/2 1962 § 32 antagit byggnadsplan för Vekan 1:27 och 1:28 Framskälby 4:40 och 4:41 samt del av fastigheten Framskälby 4:32 Rimbo socken Sjuhundra kommun betygar,

Cunnar Karlsson

Byggnadsnämndens ordförande

Bestyrkes på tjänstens vägnar: L Malmström

Rätt avskrivet betygar:

[Signature]