

Uppgifter om grundkartan
Utdrag ur Örnsköldsviks kommuns primärkarta, kompletterad 2007
Fastighetsredovisningen aktuell 19 december 2007
Koordinatsystem: RT 90 Ögon
Höjdsystem: Ö-viks lokala
Måtklass: II
Upprättad 19 december 2007 av plan och miljökontoret

Grundkartans beteckningar

BRÖSTA 55:1	Fastighetsgräns
	Traktnamn
	Fastighetsbeteckning
	Byggnader, fasadlinjer redovisade
	Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
	Staket
	Mur
	Slänt
	Väg
0.0	Avvägd höjd
+	Rutnätspunkt

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

	Gräns för planområde (tre meter utanför)
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

Användning av mark

ALLMÄNNA PLATSER	
HUVUDGATA	Trafik mellan områden
LOKALGATA	Lokaltrafik
NATUR	Naturområde

Kvartersmark

HJK	Handel, småindustri med skyddsavstånd 100 meter och kontor
-----	--

Begränsningar av markens bebyggande

	Marken får inte bebyggas
	Marken får endast bebyggas med uthus, förråd och garage

Markens anordnande

Mark	
in- och utfart	Marken ska endast användas till in- och utfart
Utfart	
Körbar in- och utfart får inte anordnas	

Utformning, Utförande

Utformning	
0.0	Högsta byggnadshöjd i meter
I	Högsta antal våningar
V ₁	Suterrängvåning får anordnas utöver angivet högsta antal våningar

Störningsskydd

vall	Vall ska anordnas till en höjd av 1,5 meter
------	---

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid	
●	Genomförandetiden är fem år från den dag planen vunnit laga kraft



PLANKARTA DETALJPLAN FÖR HÖGLÄND 55:1, DEL AV ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUN VÄSTERNORRLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 23 FEBRUARI 2009
PLAN- OCH MILJÖKONTORET, ÖRNSKÖLDSVIK

HÅKAN HELDNER
PLANARKITEKT

SKALA 1:1000/A1

0 10 20 30 40 50 100 150

ÖP09/0416/2

Antagen: Plan- och miljönämnden
16 april 2009, § 51
Laga kraft: 13 maj 2009