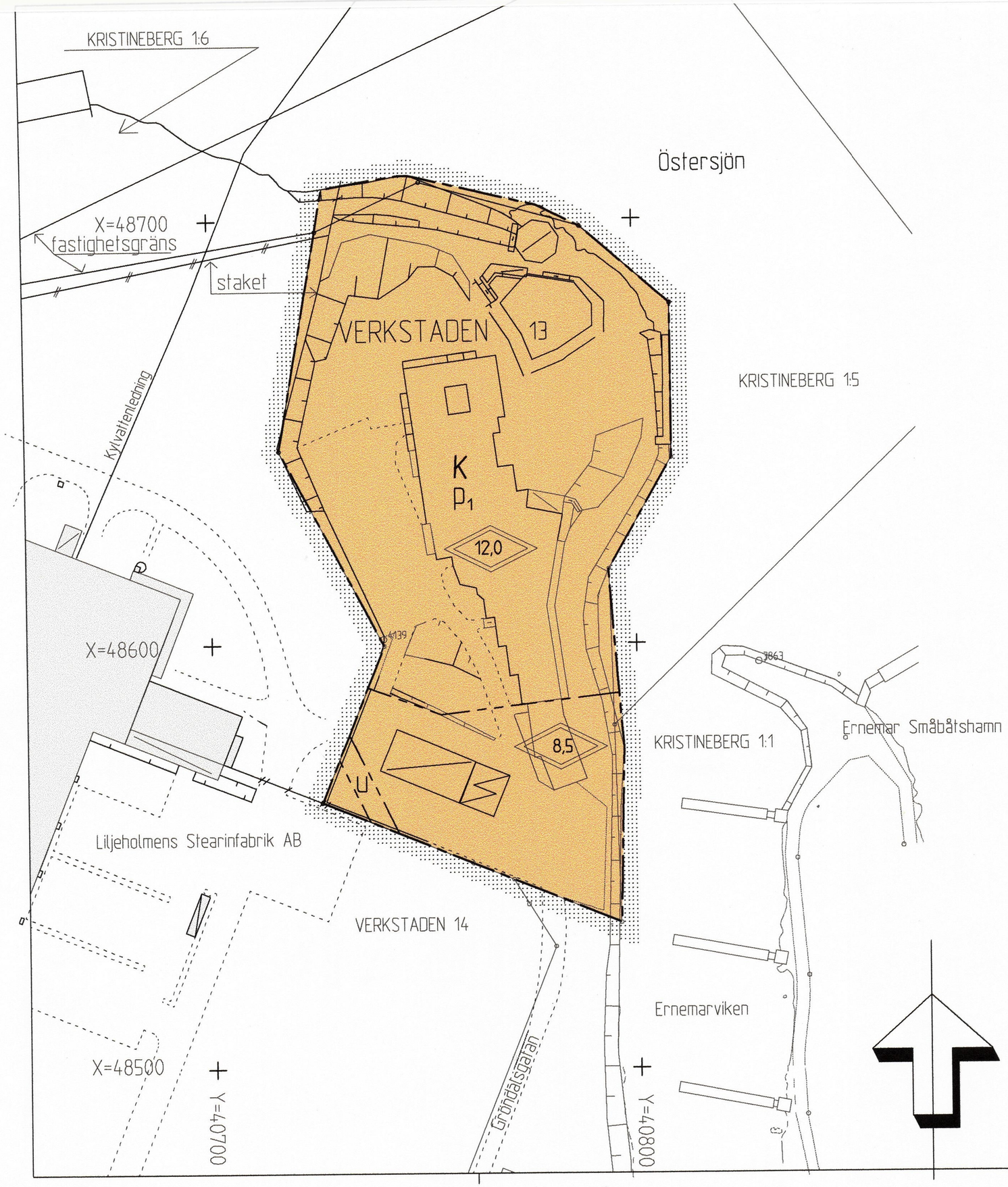

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns, gränsen ligger i rastrets innerkant

Användningsgräns

Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

K — Hotell och konferensanläggning

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

U — Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

P_1 — Byggnader ska placeras minst 4 m från tomtgräns. Komplementbyggnader kan placeras närmare tomtgräns än 4 m efter prövning av byggnadsnämnden

0,0 — Högsta totalhöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft

UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

Samrådsbeslut	BN 2004-02-18
Antagen	BN 2004-06-16
Laga kraft	BN 2004-07-23

GRUNDKARTA

Koordinatsystem i plan
2,5 Gon V 1938/1966

Koordinatsystem i höjd
Rh 1970/1981

Mätklass 2
Lägesangivning
Regsisterkartblad 0549871

Detaljplan för VERKSTADEN 13, del av KRISTINEBERG 1:1 OCH 1:5

Hotell Corallen, Södra hamnområdet
Centralorten, Oskarshamns kommun

Upprättad på stadsbyggnadskontorets planavdelning i mars 2004

Lars Dahlberg
Stadsarkitekt

Elisabeth Åkerman
Plantekniker

0 10 20 30 40 50 100 m
Skala 1:1000

A 4954