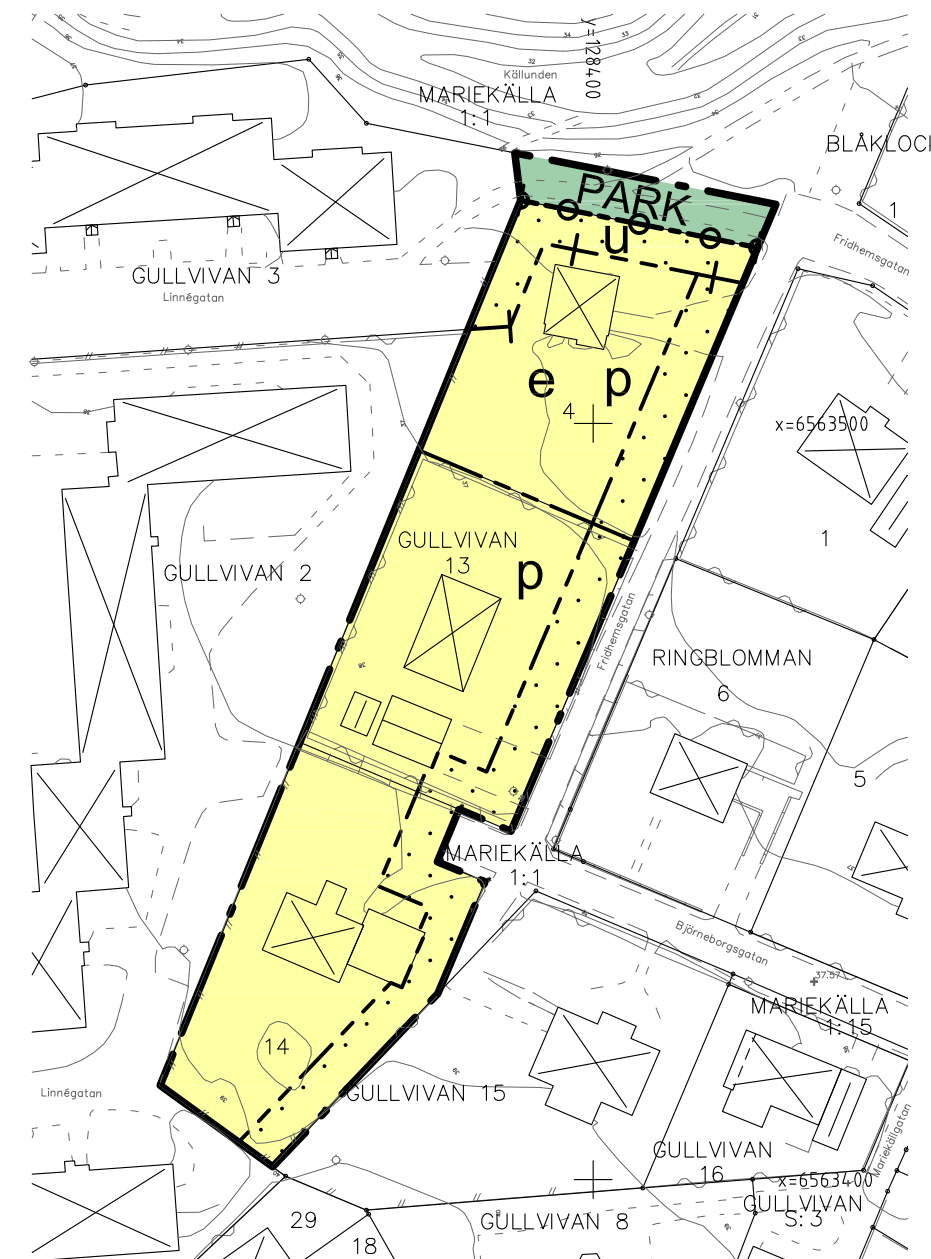


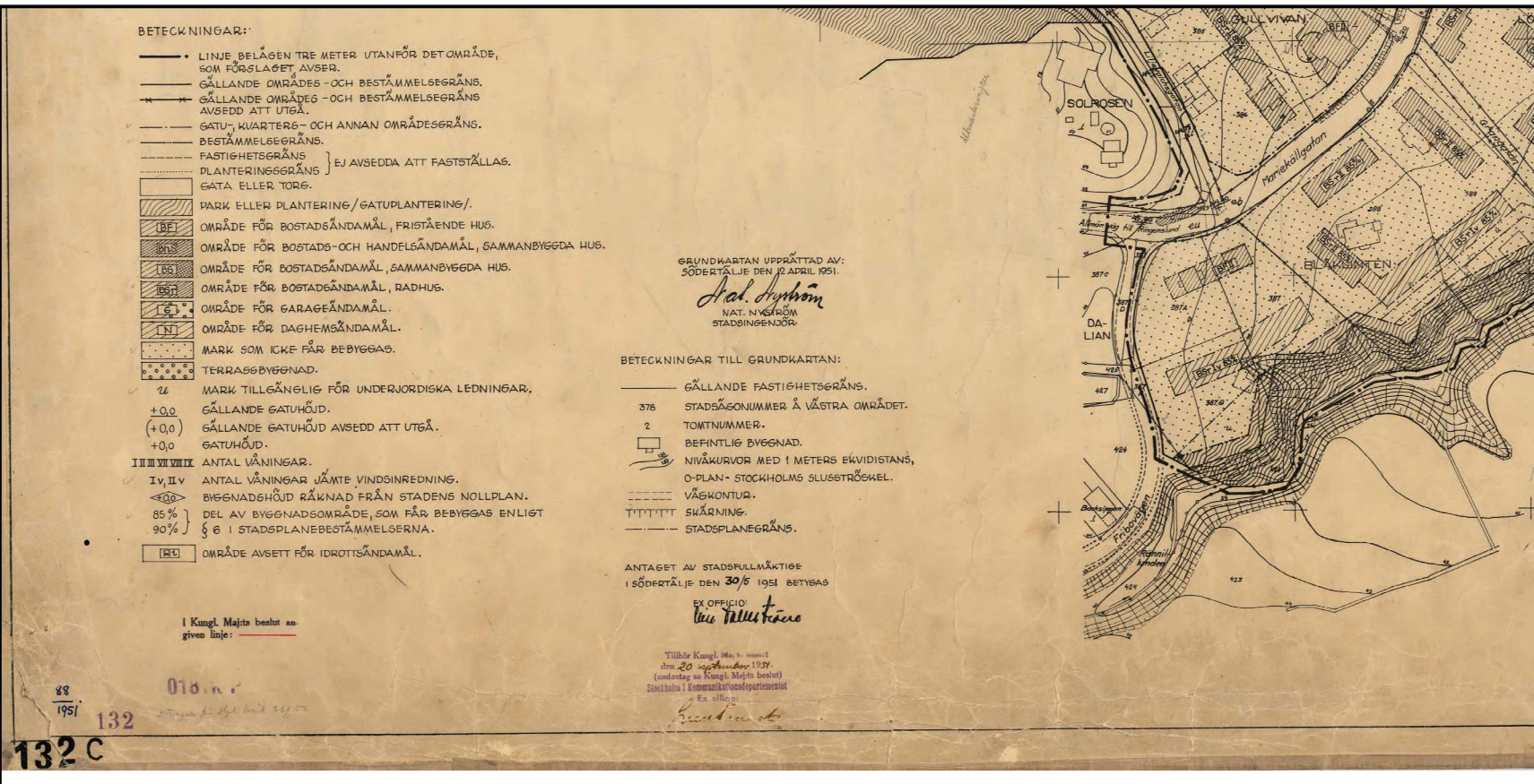
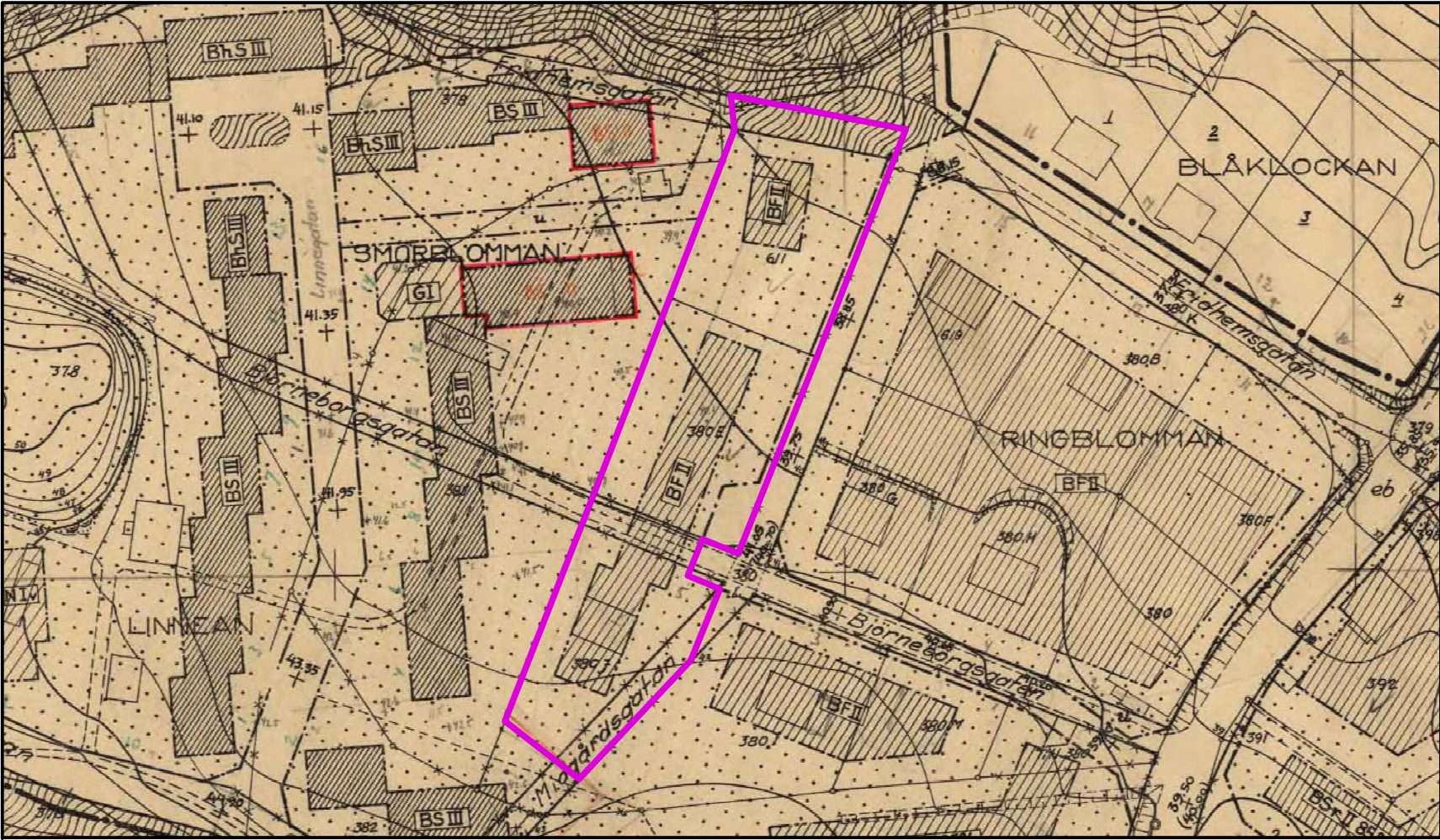
- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR
- Gränspunkt, inmätt eller beräknad
 - Fastighetsgräns
 - - - - - Annan gräns för område för servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt, fornlämnning
 - 1 Registernummer för fastighet med kvartersnamn
 - 1:1 Registernummer för fastighet med traktnamn
 - s:1 Registernummer för samfällighet
 - ga:1 Registernummer för gemensamhetsanläggning
 - serv, sv Servitut
 - Byggnad i allmänhet
 - Byggnad med takkontur resp husliv
 - Uthus med takkontur resp husliv
 - Skärmtak
 - Transformatorbyggnad
 - Trappa
 - Staket
 - Stödmur
 - Häck
 - Stenmur
 - Vattendrag
 - Slänt
 - Gata, väg
 - Belysningsstolpe
 - + 0,0 Avvägd höjd
 - 5 Höjdkurvor (med 1 meters ekvidistans)
 - 4
 - 3

Tre gränsrör* återfunna. Noggrannhet 10–15 cm
Övriga gränsrör ej återfunna

Koordinatsystem: SWEREF 99 18 00
Höjdsystem: RH 2000

Grundkarta med fastighetsredovisning
upprättad 2018-04-20

Jenny Ernerberg Annika Hall
Kartingenjör Mättningsingenjör



Ändringsområde

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ- och eigenskapsgräns

Användning av allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap (PBL 4 kap 5 § punkt 2)

PARK Park

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- e Huvudbyggnad får icke uppta större areal än 150 kvm. Uthus får icke uppta större areal än 40 kvm. (PBL 4 kap 11 § punkt 1)
- p Huvudbyggnaden skall placeras minst 4,0 m från fastighetsgräns. Uthus/garage får uppföras och skall placeras minst 3,0 m från fastighetsgräns (PBL 4 kap 16 § punkt 1)
- Utfartsförbud (PBL 4 kap 5 § punkt 2)
- Marken får inte förses med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är fem (5) år räknat från den dag planen vinner laga kraft (PBL 4 kap 21 §)

- u Område eller utrymme som ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar (PBL 4 kap 6 §)

KOPIANS LIKHET MED ORIGINALET
BETYGAS PÅ TJÄNSTENS VÄGNAR

Ändring av detaljplan samt upphävande av fastighetsplan (0181K-145/1967) för

GULLVIVAN 4 m fl
(del av Mariekälla, 132 C)

Södertälje kommun Stockholms län

LAGAKRAFTHANDLING

Samhällsbyggnadskontoret

Upprättad 2018-04-09

Reviderad 2018-12-12

Andreas Klingström
Planchef

Bengt Lindskog
Arkitekt

0181K-P1741 B



Södertälje
kommun

Beslutsdatum Instans

Godkännande

Antagande

2019-01-29 §13

SBN

Laga kraft

2019-02-06