

År 1973 den 1 februari, §129,
blev detta förslag antaget av
Byggnadsnämnden i Norrtälje,
betygat & tjänstens vägnar:

Bengt Strandberg
Sekreterare

Byggnadsnämnden

26 OKT 1972 (84)

24-70

Dnr 404/69 B2

BYGGNADSPLANBESTÄMMELSER

INKOM			
STYRELSEN STOCKHOLMS LÄN			
Planeringsavdelningen			
18 OKT 1973			
11	0822	447	73

tillhörande ett den 26.8.1972 upprättat förslag till
byggnadsplan över del av Oxhalsö 2:61 i Blidö socken
av Norrtälje kommun och Stockholms län.

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning

Mom. 1 Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för
bostadsändamål.

Mom. 2 Specialområden

- a) Med Rh betecknat område får användas endast såsom
småbåtshamn.
- b) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde
som ej får utfyllas eller överbyggas.
- c) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde
som ej får utfyllas eller överbyggas i annan mån
än som erfordras för bryggor eller dylikt.

§ 2.

Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadsrätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med fristående
hus.

§ 4.

Tomtplats storlek

På med F betecknat område må tomtplats icke givas mindre
areal än 2.000 m².

§ 5.

Byggnads läge

Mom. 1 På med F betecknat område får huvudbyggnad icke
uppföras närmare gräns mot granntomtplats än
6 meter.

Mom. 2 På med F betecknat område får uthus icke uppföras närmare gräns mot granntomtplats än 4,5 meter.

§ 6.

Antal byggnader och byggnadsyta på tomtplats

- Mom. 1 På tomtplats, som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus uppföras.
- Mom. 2 På tomtplats, som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 80 m^2 .
- Mom. 3 På tomtplats, som omfattar med F betecknat område får uthusbyggnad icke upptaga större areal än 40 m^2 .

§ 7.

Våningsantal

På med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning. Vind får ej inredas.

§ 8.

Byggnads höjd

- Mom. 1 På med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter.
- Mom. 2 På med I betecknat område får uthusbyggnad icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 9.

Taklutning och takutformning

Byggnadsnämnden äger meddela särskilda föreskrifter angående taks lutning och form.

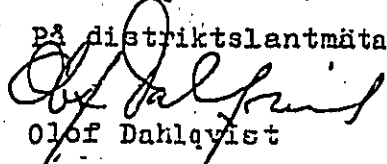
§ 10.

Antal lägenheter

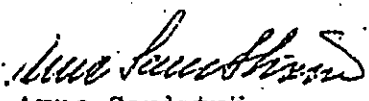
På med F betecknat område får huvudbyggnad ej inrymma flera än en bostadslägenhet. I uthus får efter byggnadsnämndens medgivande enstaka bostadsrum inredas.

Norrtälje den 15:10.1972

På distriktslantmätarämbetets vägnar:


Olof Dahlqvist

distriktslantmätare


Arne Sandström

ingenjör