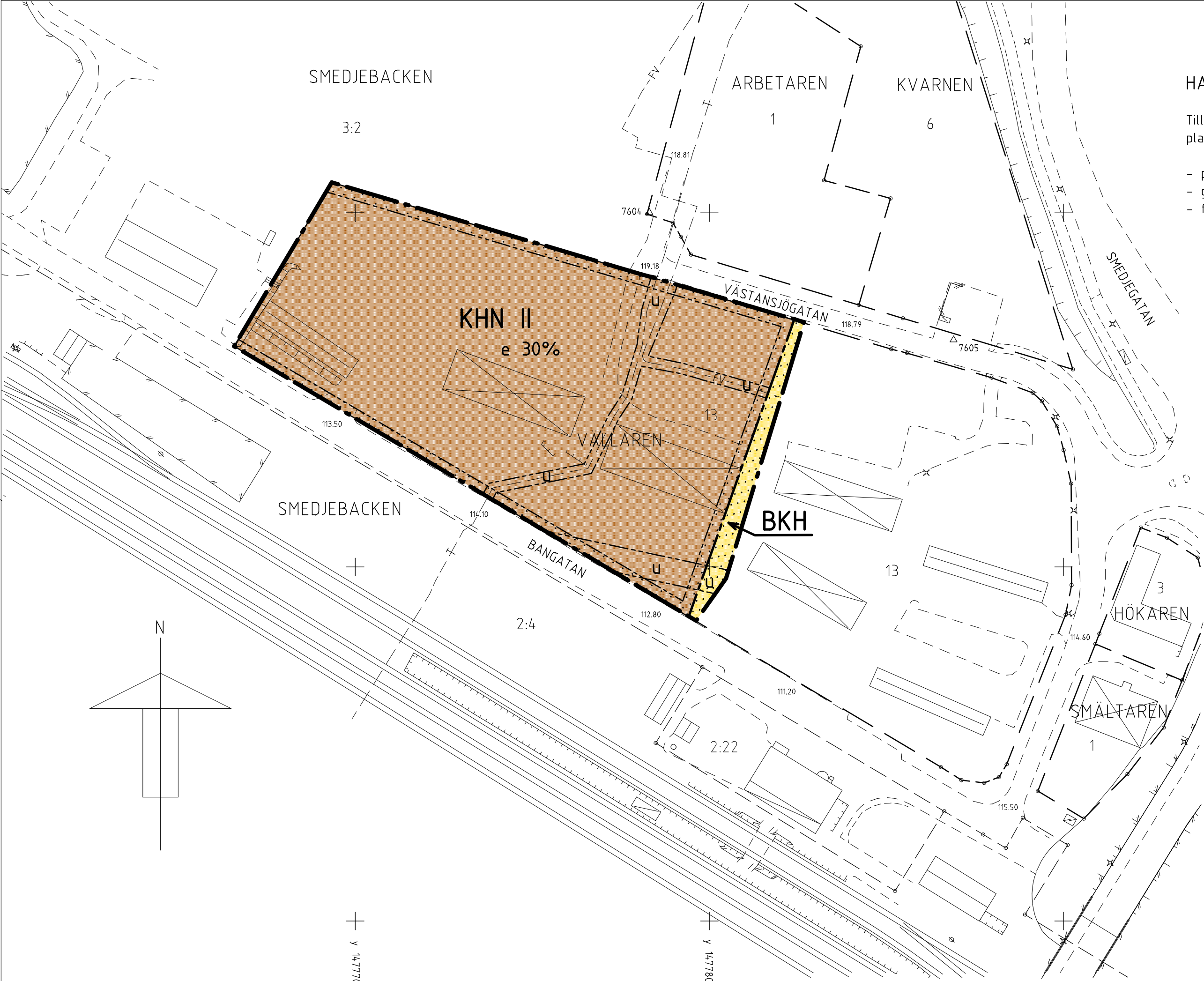




HANDLINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta med bestämmelser:

- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- fastighetsförteckning

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utförmning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

KVARTERSMARK

- BKH Bostäder, kontor och handel
- KHN Kontor, handel och friluftsområde

UTNYTTJANDEGRAD

- e 00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarean

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING

- II Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Kvarterersgräns
- Fastighetsgräns
- VÄLLAREN Kvarterersnamn
- 1:2 Fastighetsbeteckning
- Bostadshus
- Uthus
- Skärmtak
- Körbanekant
- Slänt
- Stödmur
- Järnvägsspår
- Teleledning i mark
- FV Fjärrvärmeledning
- 112,0 Gatahöjd
- Belysningsstolpe

KARTAN

Grundkartan är upprättad av Kart- och Mätenheten, Smedjebackens kommun. Fastighetsredovisningen aktuell 2003-09-13

Planen är handlagd enligt reglerna om enkelt planförfarande.

Godkänd för samråd/underrättelse  
Antagen  
Vunnit laga kraft

| INSTANS | DATUM      |
|---------|------------|
| MBN     | 2003-06-17 |
| MBN     | 2003-11-11 |
|         | 2003-12-09 |

DETALJPLAN FÖR DEL AV  
KVARTERET VÄLLAREN  
SMEDJEBACKENS KOMMUN, DALARNAS LÄN

MILJÖ- OCH BYGGKONTORET  
SMEDJEBACKENS KOMMUN 2003-09-23

SVEN ANDERSSON  
STADSARKITEKT

