



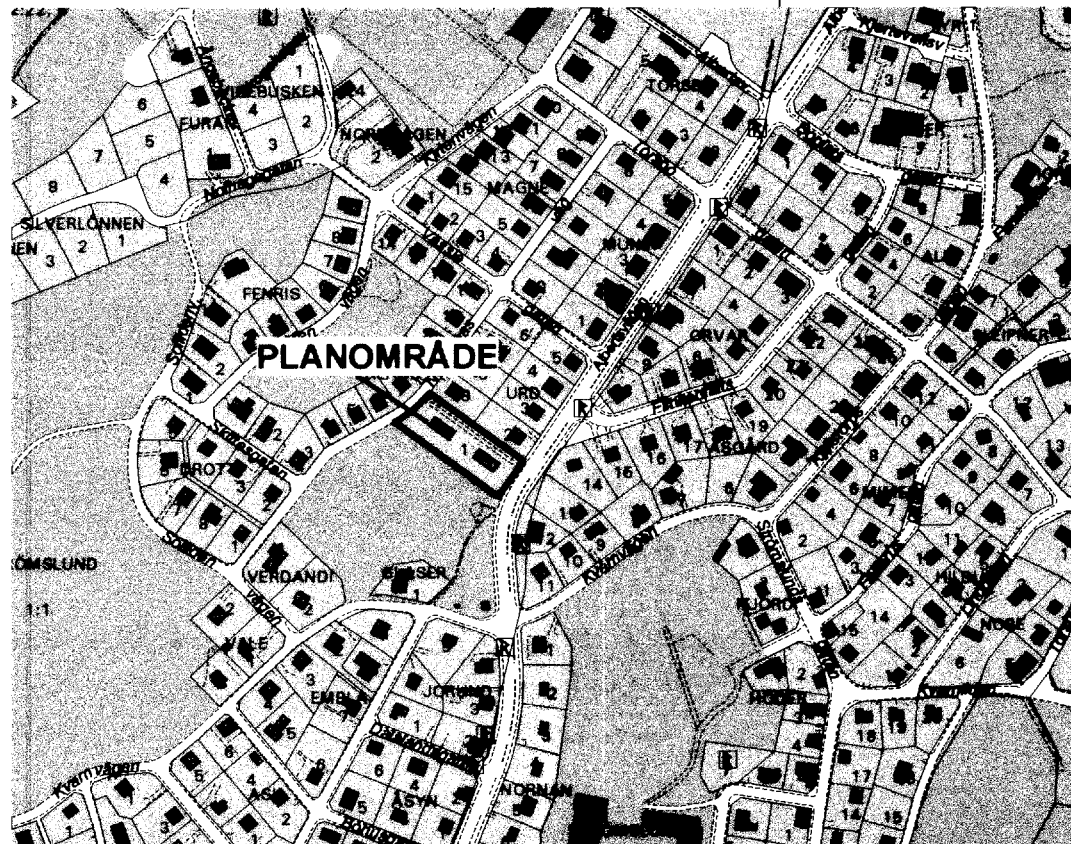
Vy från öster.



Vy från norr.



Vy från väster.



Tillhör Samhällsbyggnadsnämndens
beslut 2002-08-21 § 193; betygat:

Per-Gunnar Modigh
ordförande

KARTDEKLARATION

Karttecken	HMK Kartografi Bilaga D Fastighetsgränser dock heldragna
Höjdsystem	RH00
Koordinat-system i plan	RT 90 7,5 gon V 0-15
Ursprung, framställningsmetod	Kartan utgår utdrag ur kartdatabasen Fäktkomplettering av plandetaljer (grundinformation) och fastighetsförteckning Noggrannhet: Standard 1
Sekretessgranskning/spridningsgodkännande	Godkänd ur sekretesssynpunkt för spridning av Lantmäteriverket
Upphovsrätt/kontaktperson	Trollhättans kommun/ Karl-Erik Kristianson

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser markerade med "•" gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet. Gränsen ligger i rastrets innerkant
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder.

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- Fastigheten får inte indelas i fler än en tomt.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus/förråd.

MARKENS ANORDNANDE

- Uttart får inte anordnas.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- I II Högsta antal våningar, därutöver får vind inte inredas. Högsta tillåtna byggnadshöjd är 4,0 respektive 7,0 meter.
- Största taklutning är 30 grader.
- Uppvärmning endast med fjärrvärme eller lokalt, miljövänligt producerad värme. Byggnader med högst 500 kvm bruttoarea undantas.
- Byggnad skall uppföras med radonskyddande grundkonstruktion.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar den 31 december 2007.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- Illustrationstext

DENNA DETALIPLAN HAR ÄNDRATS
GENOM BESLUT BTN 2005-10-26

SE AKT ÄD2/2005

PLANKARTA
MED
BESTÄMMELSER

ANTAGANDEHANDLING
Enkelt planförfarande

- Antagandehandlingar:
 - Plankarta med bestämmelser
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Särskilt utförande
- Övriga handlingar:
 - Fastighetsförteckning

DETALIPLAN FÖR
URD 1
STRÖMSLUND TROLLHÄTTANS KOMMUN

Upprättad i mars 2002, reviderad i augusti 2002
Stadsbyggnadsförvaltningen
STADSARKITEKTKONTORET

Leif Löf stadsarkitekt Leif Carlsson planarkitekt Kaileen Håkansson plantekniker

skala 1:1000
0 10 20 30 40 50 100 150

Beslutsdatum

Antagande
SBN 2002-08-21

Lagakraftvinnande
2002-09-24

Plantekniker
KGH

D nr

02C