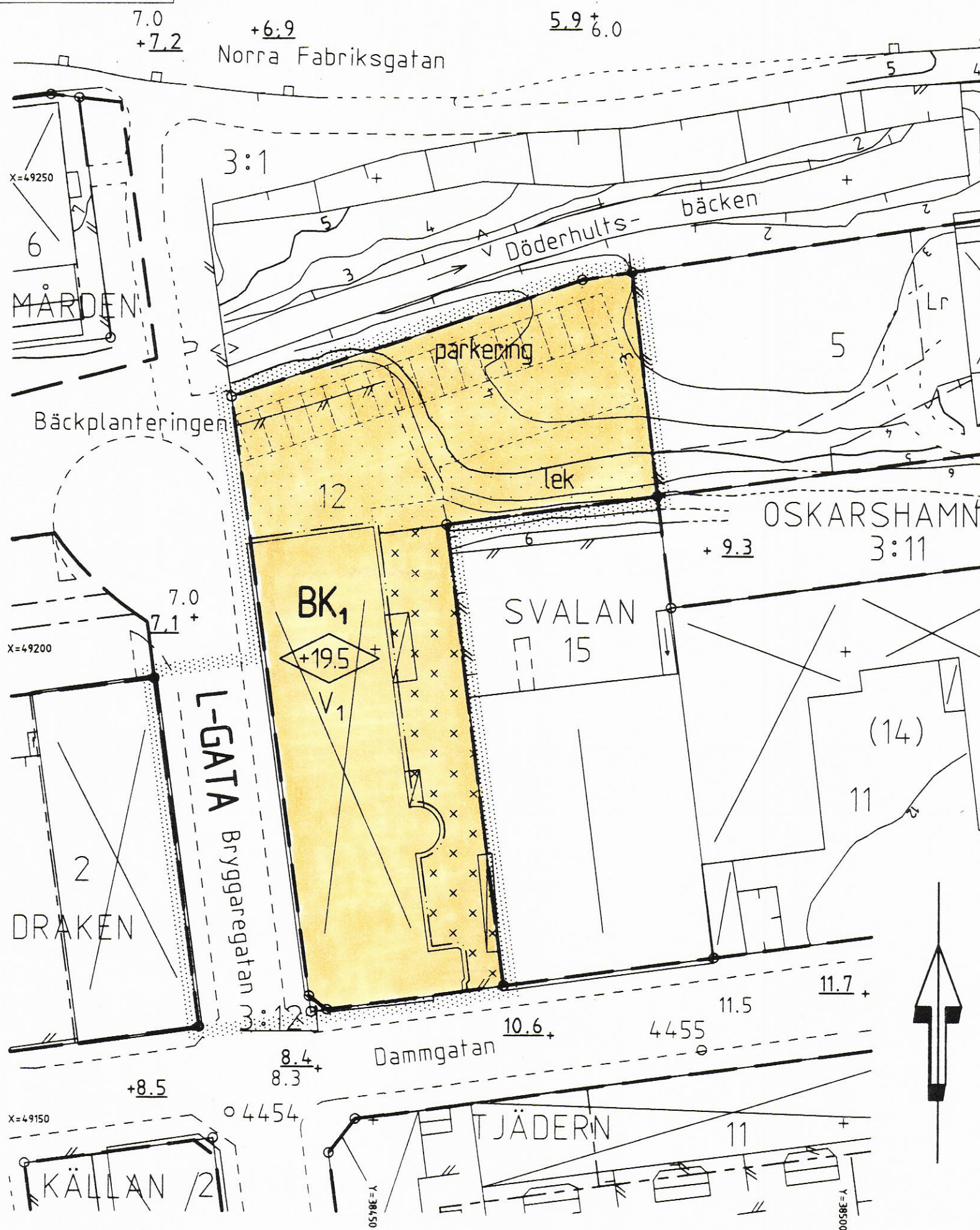




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- planområdesgräns, gränsen ligger i rastrets innerkant
- användningsgräns gällande resp. ny
- egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- BK₁ bostäder, kontor och annan för boende icke störande verksamhet

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- L-GATA lokaltrafik

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- marken får inte bebyggas
- x x x x x marken får endast bebyggas med skärmtak och mindre komplementbyggnader

MARKENS ANORDNANDE

- parkering parkeringsplats skall finnas
- lek mindre lekplats skall finnas

UTFORMNING

- +19.5
V₁ högsta byggnadshöjd i meter över grundkartans nollplan
vind får inte inredas till bostadsutrymme

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Genomförandetiden slutar 31 december 2003

UPPLYSNINGAR

- Till planen hör förutom denna plankarta
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Samrådsbeslut BN 980121
Antagen BN 980318
Laga kraft 980424

Detaljplan för

SVALAN 12 m.fl. fastigheter

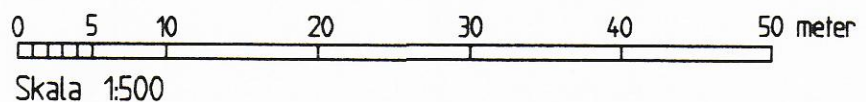
Centralorten

Oskarshamns kommun

Upprättad på stadsbyggnadskontorets planavdelning i jan. -98, rev. 980318

Mats Hermansson
Mats Hermansson
Stadsbyggnadschef

Bo Jonsson
Bo Jonsson
planingenjör



A 4922