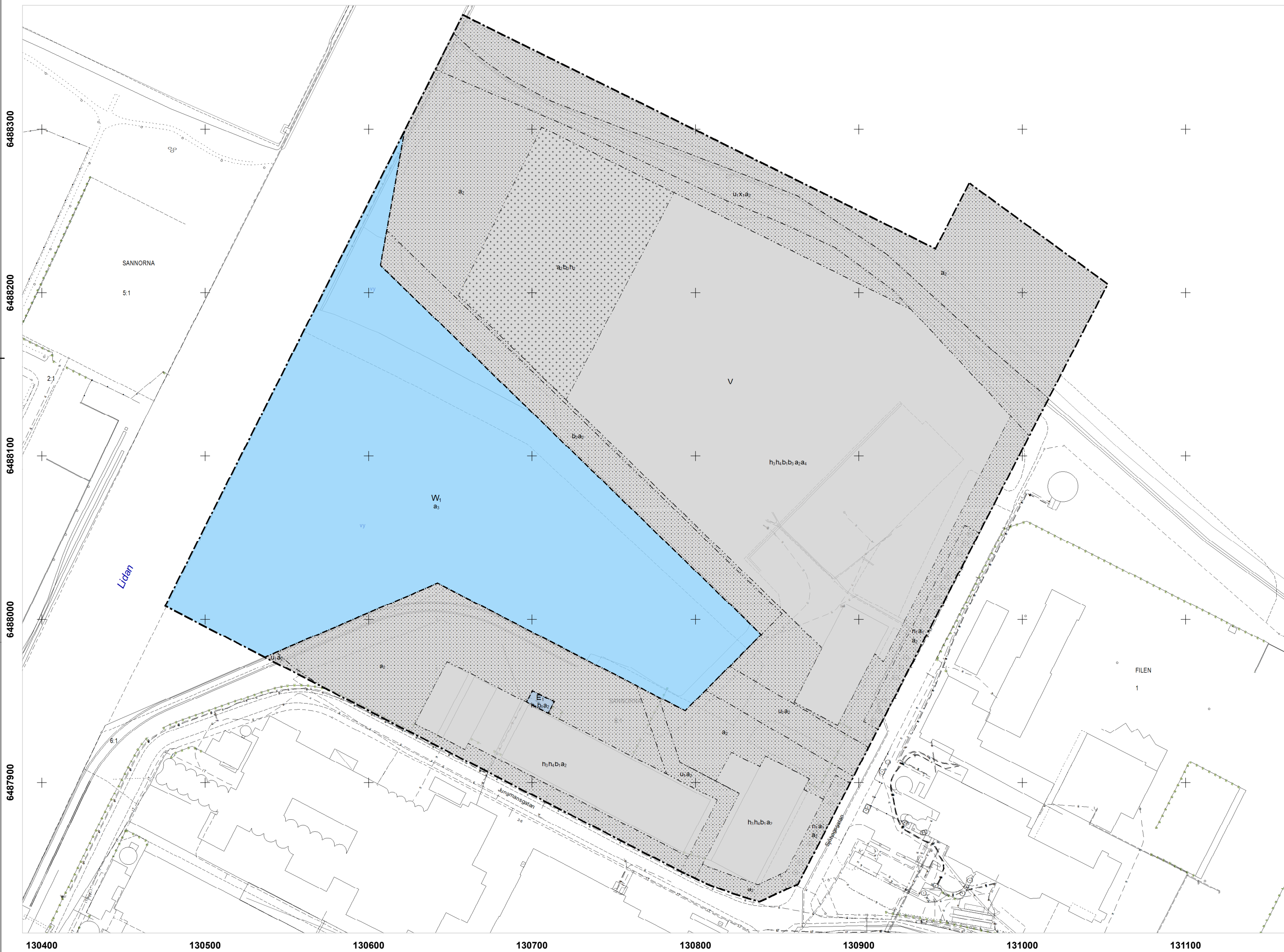


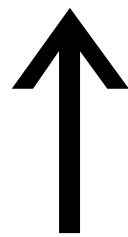


Grundkartans beteckningar

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| ○ Gränspunkt | ----- Körbana på tomt |
| ----- Fastighetsgräns | ----- Körbana |
| - - - - - Traktgräns | ----- Körbana kantsten |
| ----- Industri | ----- Parkeringsplats |
| ----- Komplementbyggnad | ----- Refug |
| ----- Samhällsfunktion | ----- Fjärrvärmeledning |
| ----- Verksamhet | ----- Distributionsledning |
| IT - Dataledning | ----- Servisledning |
| EL - Elledning | ----- Distributionsledning |
| TE - Teleledning | ----- Servisledning |
| ----- Vattendrag | |
| ----- Järnväg | |
| ----- Industrispår | |
| ----- Gång- och cykelbana | |

Grundkartan är upprättad i koordinatsystem SWEREF 99 13 30 i höjdsystem RH 2000. Grundkartan är ett utdrag från kommunens kartdatabas, upprättad i Lidköpings kommun, Samhällsbyggnad, Mät-Kart enligt HMK 2023-09-12

PLANKARTA



0 50 100 Meter

1:2 000 (A2)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- E₁ Transformatorstation
- V Hamn

ANVÄNDNING AV VATTENOMRÅDE

- W₁ Hamn

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.
- Marken får endast förses med mur för lastficka

Höjd på byggnadsverk

- h₁ Högsta byggnadshöjd är 3,0 meter
- h₂ Högsta totalhöjd är 6,0 meter
- h₃ Högsta byggnadshöjd är 8,0 meter
- h₄ Högsta nockhöjd är 15,0 meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.
- x₁ Markreservat för allmännyttig gång- och cykeltrafik.

Markens anordnande och vegetation

- n₁ Trädet får endast fällas om det är sjukt eller utgör en säkerhetsrisk.

Utförande

- b₁ Byggnads tekniska utförande ska klara översvämmande vatten upp till + 47,25 meter (RH2000) utan att byggnaden skadas
- b₂ Kaj ska förses med påldäck, eller motsvarande stabilitetshöjande åtgärd, för att säkerställa stabiliteten.
- b₃ Maximal ytlast om 50 kPa

Ändrad lovplikt

- a₁ Marklov krävs även för fällande av träd.

Villkor för lov

- a₄ Bygglov får inte ges för byggnadsverk förrän åtgärd av förorenad mark, till en nivå som säkerställer människors hälsa och säkerhet, har kommit till stånd. .

Upphävande av strandskydd

- a₂ Strandskyddet är upphävt.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR VATTENOMRÅDEN

Upphävande av strandskydd

- a₃ Strandskyddet är upphävt.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 10 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

LAGA KRAFTHANDLING



SEKTOR SAMHÄLLE, OMRÅDE TILLVÄXT

Detaljplan för
del av Sannorna 6:1, hamnområdet
Lidköping, Lidköpings kommun

Upprättad mars, rev oktober 2023 och januari 2024

Marie-Anne Eriksson
Planarkitekt

Detaljplanen består av:

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Miljökonsekvensbeskrivning

Planavgift ska tas ut:

- ☒ JA ☐ NEJ

BESLUT

Godkännande KS 2024-03-06
Antagande KF 2024-03-25 § 34
Laga kraft 2024-04-20

368