



NORRTÄLJE KOMMUN

STADSARKITEKTKONTORET
planavdelningen

LAGA KRAFTBEVIS

Datum 2006-08-14

Beslutet att anta / fastställa
denna plan har vunnit laga kraft

1 (2)

den 22 juli 2006

Stadsarkitektkontoret
Norrtälje kommun

Annika Hellgren

SAMRÅDSHANDLING 2006-02-09

Detaljplan för fastigheten Rådmanby 1:41 i Rådmansö församling

Dnr 05-10154.214

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

DETALJPLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Planförslagets syfte är att inom Rådmanby 1:41 ge byggrätter till befintliga byggnader och mindre komplementbyggnader som t.ex. växthus. Tidigare yt- och höjdbegränsningar anpassas till nuvarande förhållanden men med utrymme för förändringar så att befintliga byggnader kan komma att byggas till i begränsad utsträckning. Alla förändringar av bebyggelsen bör, enligt de föreslagna planbestämmelserna ske med hänsynstagande till dess nuvarande karaktär.

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

samråd	mars 2006
antagande	maj 2006
laga kraft	juni 2006

Genomförandetid

Genomförandetiden är femton år från den dag beslutet att anta detaljplanen vinner laga kraft.

Markägoförhållanden

Planområdet utgörs av fastigheten Rådmanby 1:41 som är privatägd.

Huvudmannaskap

Detaljplanen omfattar inte någon allmän platsmark. Fastighetsägarna svarar för alla åtgärder inom den egna fastigheten.

Ansvarsfördelning

Ansaret för planens genomförande ligger på den privata fastighetsägaren.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastigheten är bildad. Fastighetens gränser sammanfaller med detaljplanens avgränsning.

EKONOMISKA FRÅGOR

Detaljplanen upprättas på fastighetsägarens bekostnad.

TEKNISKA FRÅGOR

Detaljplanen innebär inte några investeringar i kommunal teknik.

MEDVERKANDE

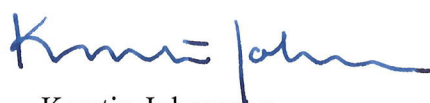
Planförslaget har utarbetats av arkitekt SAR/MSA Kerstin Johansson i samråd med stadsarkitektkontoret och ägarna till Rådmanby 1:41.

STADSARKITEKTKONTORET



Ingemar Stråe
Stadsarkitekt

Marstrand



Kerstin Johansson
Arkitekt SAR/MSA