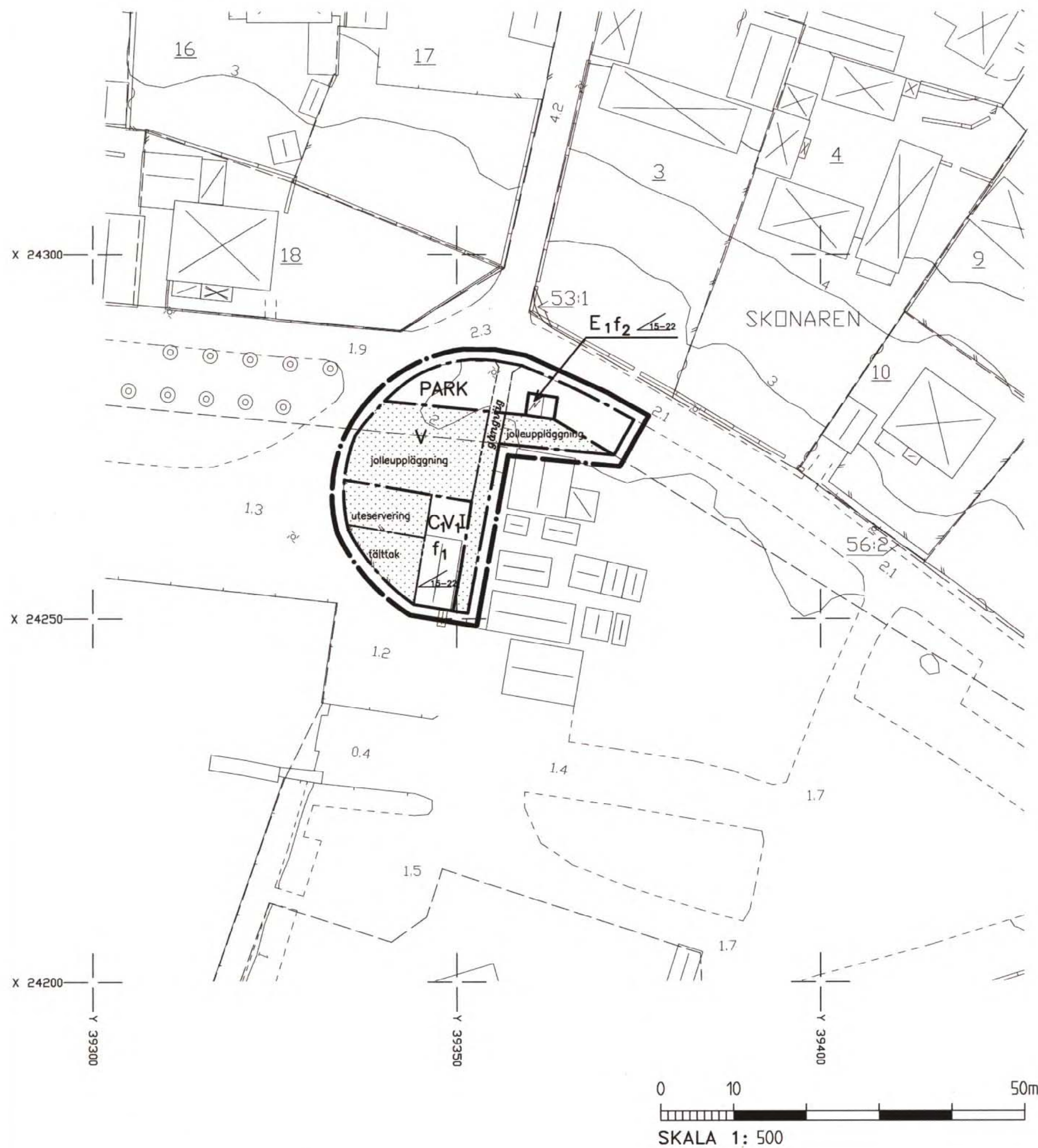


PLANKARTA



PLANOMRÅDESLÄGE



SKALA 1:2000

Detaljplan för

Del av VIKEN 52:8, Gula Boden

Höganäs kommun, Skåne län
Upprättad 1997-04-21

Sören Stenqvist
Sören Stenqvist
Stadsbyggnadschef

Kerstin Nilermark
Kerstin Nilermark
Planarkitekt

Detaljplanen har:
antagits av KF: 1997-06-18
vunnit laga kraft: 1998-02-12

PLANBESTÄMMELSER

Följande bestämmelser gäller inom område med nedanstående beteckningar. Där bestämmelse markerats med * gäller den hela planområdet. Endast angiven användning eller utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns

Användningsgräns

Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmän plats

PARK Anlagt grönområde

Kvartersmark

E₁ Transformatorstation

C₁ Restaurang

V Hamnområde

V₁ Samlingslokal, klubbstuga etc för hamnändamål

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

uteservering Uteservering får anordnas

tälttak Uteservering med tälttak får anordnas

jolleuppläggning Jolleuppläggning får anordnas

UTFORMNING, UTSEENDE

I Högsta antal våningar

Minsta respektive största taklutning i grader

f₁ Fasad ska utföras i stående träpanel såväl vid ev. ombyggnad som nybyggnad

f₂ Byggnad ska ge intryck av hamnbod

* Högsta byggnadshöjd 2,8 meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

* Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft.

* Bygglöv krävs även för omfärgning av fasad

ILLUSTRATION

Illustrationslinje

gångväg Illustrationstext

Grundkartan är upprättad i december 1996 av Stadsbyggnadskontoret i Höganäs genom kopiering av digital primärkarta framställd med fotogrammetrisk metod under 1992, flyghöjd 800 m. Fyllkomplettering av grundinformation och fastighetsutredning i december 1996.

Skala=1:500

Standard 1

Koordinatsystem i plan RT90 5 gon V

Höjdsystem: RH70

Upphovsrätt/kontaktperson: Stadsbyggnadskontoret i Höganäs/Hasse Johansson

Höganäs 1996-12-19

Hasse Johansson
Hasse Johansson

Registrerad
980618



GULA BODEN MED BYN I BAKGRUNDEN