

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

— — — — —	Planområdesgräns
— — — — —	Användningsgräns
- - - - -	Egenskapsgräns
— — — — —	Administrativ gräns
- - - - -	Administrativ och egenskapsgräns

Allmänna platser med enskilt huvudmannaskap, 4 kap 8 § 2

Kvartersmark, 4 kap 5 § 3

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Största exploatering per fastighet är 220 kvadratmeter bruttoarea, 4 kap 11 § 1

Fastighetsstorlek

Minsta fastighetsstorlek är 2000 kvadratmeter, 4 kap 18 §

n_1	Marken är avsedd för dike, 4 kap 10 §
n_2	Marken är avsedd för dagvattenanläggning, 4 kap 10 §
Markytan får inte hårdgöras, 4 kap 10 §	

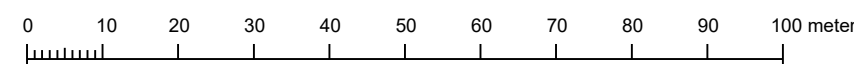
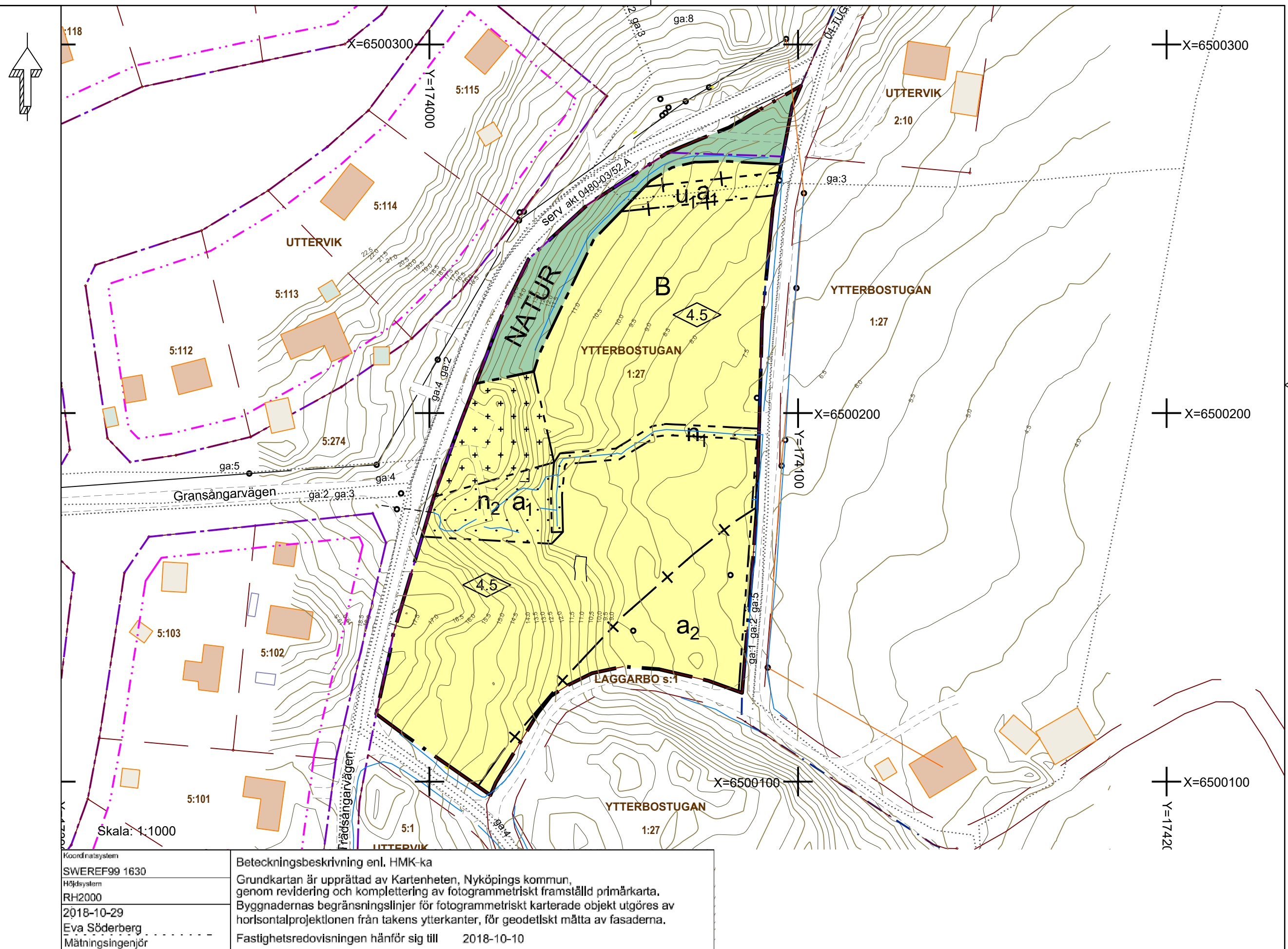
Ändrad lovplikt

Marklov krävs även för hårgörande av mark, 4 kap 15 § 3

a₁ Bygglov krävs även för attefallshus och friggebod, 4 kap 15 § 1

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar, 4 kap 6 §

a₂ Strandskyddet är upphävt, 4 kap 17 §



Till planen hör: ☐ Planprogram ☐ Samrådsredogörelse program ☐	☒ Planbeskrivning ☐ Miljökonsekvensbeskrivning ☒ Fastighetsförteckning ☒ Samrådsredogörelse	☒ Granskningsutlåtande ☐ Gestaltningsprogram ☐ Kvalitetsprogram ☐ Illustration
Detaljplan för del av Ytterbostugan 1:27, Uttervik		
Nyköpings kommun	Södermanlands län	Beslutsdatum Godkännande
Antagandehandling		Instans Antagande 2019-09-24 § 118 MSN
Upprättad 2019-08-14		Laga kraft 2019-10-22
Sofia Buhrgard Planarkitekt, Plan- och naturenheten		SHB19/59
		P19-11

Xref rithing: \GK_Ytterbostugan_1_27.dwg
 \strandskydd_linje.dwg
 K:\FILER_SWEREF\2018\GRUNDKARTAIYTERBOSTUGAN_1_27\Dagvatten_kurvor_rev.dwg
 RasterSkriptPetaGIS\Anvisning\Projektet\Bostugan_1_27\GK_Ytterbostugan_1_27_uppdaterad_granskning.dwg