

Kommunfullmäktige

Mötesdatum
2016-04-25

§33

Upphävande av del av detaljplan för Hallsta 1:182 (KS 15/122)**Beslut**

Upphäva del av detaljplan för fastigheten Hallsta 1:182 med flera.
Leif Edh, vf anmäler jäv och deltar ej i överläggning eller beslut.

Sammanfattning

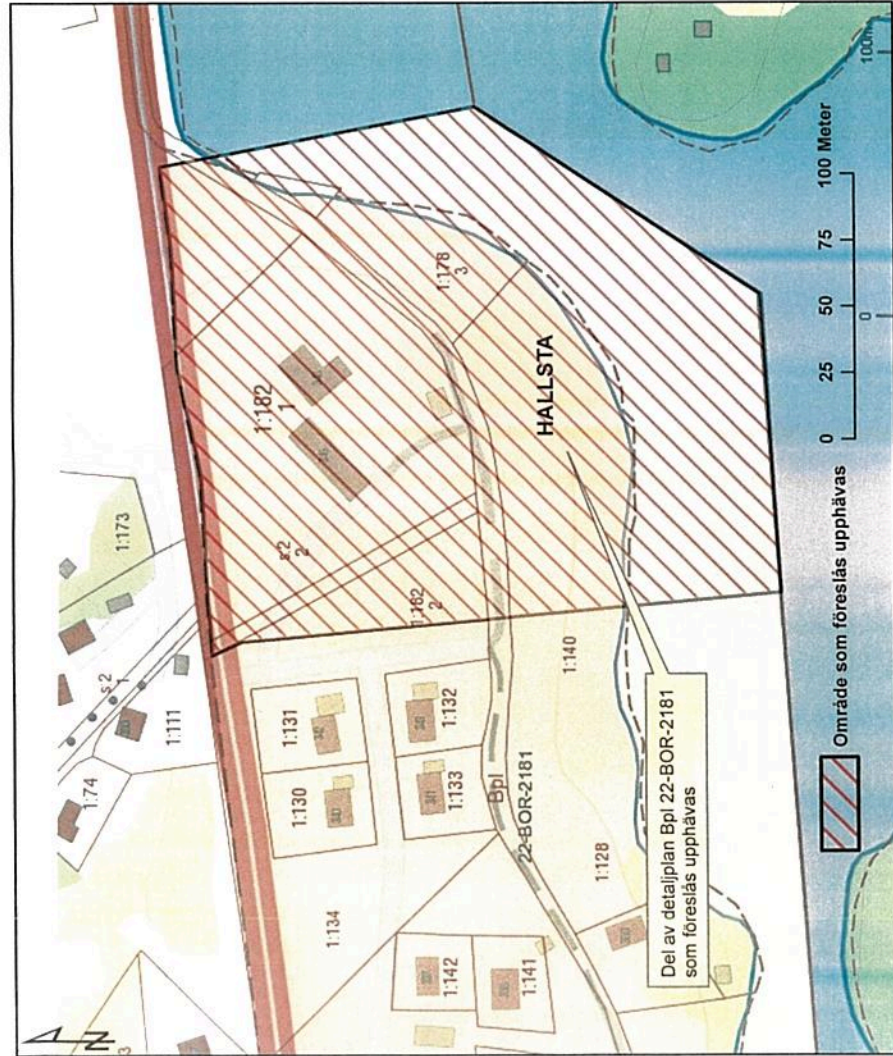
Leif Edh ansöker om ändring av detaljplan för Hallsta 1:182. Han skriver att Detaljplanen över fastigheten är ett så kallat A-område, och stämmer inte överens med nuvarande verksamhet. Han vill att Ånge kommun tittar på alternativ till denna detaljplan så den stämmer överens med nuvarande användning.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsen beslutade den 14 april 2015, § 76 att skicka ärendet till bygg- och miljönämnden för utredning och förslag till ny detaljplan för fastigheten Hallsta 1:182. Bygg- och miljönämnden beslutade den 22 maj 2015, § 88 att delegera till byggnadsinspektör att ta fram förslag om upphävande av planen för fastigheten Hallsta 1:182 samt ta in anbud och upphandla konsult för detta ärende samt genomföra till antagandehandling. Bygg- och miljönämnden beslutade den 21 mars 2016, § 76 att delegera till byggnadsinspektören att besluta om att föreslå kommunfullmäktige att upphäva del av detaljplan för fastigheten Hallsta 1:182 med flera om inga erinringar emot detta kommer in. Kommunstyrelsen beslutade den 12 april 2016, § 71 föreslå kommunfullmäktige att upphäva del av detaljplan för fastigheten Hallsta 1:182 med flera.

Beslutsunderlag

- Ansökan om ändring av detaljplan för Hallsta 1:182
- Beslut bygg- och miljönämnden 2015-05-22 - Hallsta 1:182
- Beslut Bygg- och miljönämnden 2016-03-21 Hallsta 1:182
- Upphävande av detaljplan Hallsta 1:182 Utlåtande 2016-04-11



UPPHÅVANDE AV DEL AV DETALJPLAN, HALLSTA 1:182 m.fl. ANGE KOMMUN VÄSTERNORRLANDS LÄN

Beskrivning

Bakgrund

Området ingår i detaljplan, en byggnadsplan som fastställdes 1969-06-27. Planens genomförandetid har gått ut. Områdets användning är för allmänt ändamål, A, samt viss mindre del för vattenområde och allmän plats, väg och park. Ingen byggrätt är utlagd för området. Den tidigare användningen var för skolländamål. A-områden kan enbart användas av stat, kommun, kyrka och landsting. Nu är Hallsta 1:182 med dess byggnader i privat ägo och bygglövspliktiga ändringar är förestående.

Syfte

Kommunen kan ersätta planen med en ny som medger en viss användning och byggrätt. I stället föredrar kommunen att upphäva planen inom aktuellt område, som också ligger i utkanten av den detaljplanen för Hallsta.

Konsekvenser

När planen upphävs inträder för området samma bestämmelser för bygglov som angränsande landsbygd. Strandskyddet återinträder inom upphävt område.



Bilden visar gällande detaljplan för området

ANKOM

2016-02-01

BYGG & MILJÖKONTORET

Beslut om upphävande:
Laga kraft.

Handlingen upprättad 2016-01-15

Arctan AB

Sten-Olof Schardin

Richard Söderlund