

Avskrift.

Gustaf etc.

Vår ynnest etc.

K u n g l. M a j : t finner - efter framställning av stadsfullmäktige i Lidköping, i anledning varav utlåtanden avgivits den 3 augusti 1942 av länsstyrelsen i Skaraborgs län och den 22 september 1942 av byggnadsstyrelsen - gott att, jämlikt 3 § stadsplanelagen, fastställa ett av stadsfullmäktige vid sammanträde den 8 september 1941 antaget förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för staden (Gamla Staden och Östra Hamnområdet), vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits å en av arkitekterna S.H. Wranér och Hans Quiding i mars 1936 upprättad, sedermera ändrad karta med därtill hörande beskrivning, dock att från fastställelse undantagas orden "eller allmännyttigt" i § 1 mom. 1 av stadsplanebestämmelserna.

Detta meddelas länsstyrelsen till egen och vederbörandes kännedom och efterrättelse, varjämte avskrifter av förslaget till stadsplanebestämmelser samt av byggnadsstyrelsens utlåtande bifogas. Stadsplanekartan, bestämmelseförslaget och beskrivningen, försedda med påskrift att de tillhöra Kungl. Maj:ts beslut, överlämnas härjämte för att vederbörande tillställas.

Stockholms slott den 9 oktober 1942.

Gustaf

Gustaf Andersson.

Angående ändring av stadsplanen för del av Lidköping.

Avskrift av förslag till stadsplanebestämmelser för del av Lidköping (Gamla Staden och Östra Hamnområdet) (se en av arkitekterna S.H. Wranér och Hans Quiding i mars 1936 upprättad, sedermera ändrad karta).

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Med A betecknat område får bebyggas endast för allmänt ~~eller allmännyttigt~~ ändamål.

Mom. 2. Med K betecknat område får bebyggas endast för kyrkligt ändamål.

Mom. 3. Med Ö eller S betecknat område får bebyggas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock medgiva inredning av samlings-salar och garage samt lokaler för handel och hantverk.

Är området betecknat med Ö₁ eller S₁ må byggnad jämväl uppföras eller inredas för industriell verksamhet, dock endast i den mån byggnadsnämnden för varje särskilt fall, efter hälsovårdsnämndens hörande, prövar sådant utan olägenhet för de närboendes hälsa och trevnad kunna medgivas.

Mom. 4. Med I_m betecknat område får bebyggas endast för handelsändamål samt sådan industri, som byggnadsnämnden i varje särskilt fall, efter hälsovårdsnämndens hörande, prövar icke medföra olägenhet för närboendes hälsa och trevnad och som på grund av art och omfattning prövas ej utgöra fara för elds utbredning över större område. Bostäder må dock inom området inredas, ehuru icke i större utsträckning än som erfordras för respektive anläggningars tillsyn och bevakning.

Mom. 5. Med I betecknat område får bebyggas endast för industriellt och därmed jämförligt ändamål. Bostäder må dock här inredas, ehuru icke i större utsträckning än som erfordras för respektive anläggningars tillsyn och bevakning.

Mom. 6. Med M betecknat område får bebyggas endast för hotell-, handels-, hantverks- och kontorsändamål. Bostäder må dock här inredas, ehuru icke i större utsträckning än som erfordras för respektive anläggningars tillsyn och bevakning.

Mom. 7. Med R betecknat område får bebyggas endast för restaurant- och handelsändamål.

Mom. 8. Med Tj betecknat område får bebyggas endast med sådana byggnader, som hava samband med järnvägstrafiken.

Mom. 9. Med Th betecknat område får användas endast för hamnändamål.

Mom. 10. Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som kan medgivas för erforderliga gatu- och järnvägsbroar.

Mom. 11. Med z betecknat järnvägsområde skall hållas tillgängligt för allmän gatutrafik i järnvägens plan.

§ 2.

Byggnadssätt.

Mom. 1. Med A, S, S₁ eller M betecknat område får bebyggas endast med hus, som med varandra sammanbyggas. Byggnadsnämnden äger dock medgiva byggnads indragning från grannes tomtgräns, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

Mom. 2. Med Ö eller Ö₁ betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående eller ock två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.

§ 3.

Område, som icke eller endast delvis får bebyggas.

Mom. 1. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

Mom. 2. Med punkt- och korsprickning betecknat område får icke byggas. Byggnadsnämnden äger dock rätt medgiva uppförande å sådant område av veranda, uthus, garage och dylik mindre gårdsbyggnad, om detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

Mom. 3. Med ringprickning betecknat område får överbyggas och användas för av byggnadsnämnden godkänt ändamål. Gårdsplan eller terrassplan över dylik överbyggnad får dock icke utan särskilda skäl förläggas

högre än 4 m. över angränsande gatas eller gators invid tomten lägst belägna del.

Mom. 4. Av tomt, som omfattar med $\ddot{O}$ eller $\ddot{O}_1$ betecknat område, skola minst $3/4$ (tre fjärdedelar) lämnas obebyggda.

§ 4.

Byggnads läge.

Mom. 1. Beträffande skilda byggnader å en och samma tomt inom med I utan annan beteckning angivet område äger byggnadsnämnden, om ett ändamålsenligt bebyggande därigenom främjas och hinder ej möter ur sundhets- eller brandsäkerhetssynpunkt, medgiva mindre avstånd inbördes å tomten än som svarar mot den för byggnad vid gata eller förgård medgivna största höjden. Dock må mindre mått än 12 m. medgivas endast i fråga om smärre en- våningsbyggnaders avstånd inbördes och till annan byggnad å tomt, varvid minskning till lägst 4,5 m. må tillåtas.

Mom. 2. Byggnad å med I_m och siffran 10,8 inom romb betecknat område må uppföras med rätt till fasad i gräns mot med punktprickning betecknat område.

Mom. 3. Byggnad å med T_j betecknat område får icke läggas närmare gräns mellan med I_m och siffran 10,8 i romb och med punktprickning betecknade områden än 12 m..

§ 5.

Fönster.

Mom. 1. Byggnad, som uppföres i gräns mot eller indrages från område, betecknat med punktprickning eller punkt- och korsprickning, får mot nämnda område förses med fönster.

Mom. 2. Byggnad, som uppföres i gräns mot eller indrages från område, betecknat med ringprickning, får mot nämnda område förses med fönster ovan den byggnadshöjd, som därinom finnes föreskriven.

§ 6.

Hushöjd.

Mom. 1. Å med I, II, IIv, III eller IIIv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 5,20, 7,60, 7,60 10,80 och 12,5 m.

Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över gata invid tomt, som siffran i romben angiver.

Mom. 3. Å med I utan annan beteckning angivet område får byggnad icke uppföras till större höjd än 16,50 m.

Byggnadsnämnden må dock för visst byggnadsparti, vars användning så kräver, medgiva de avvikelser från sagda höjd, som med hänsyn till byggnadens läge samt utan fara för sundhet och brandsäkerhet, prövas kunna ske.

Mom. 4. Å med Th betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,50 m. Där så ur arkitektoniska och övriga synpunkter prövas lämpligt, må dock byggnadsnämnden för särskilt fall medgiva, dels att hamnmagasin uppföres med intill 5,50 meters höjd, och dels att till byggnad hänförlig, för hamnrörelsen erforderlig lyft- eller annan transport-anordning uppföres till den större höjd, som av dess användning betingas.

§ 7.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med I, II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en, två och tre våningar.

Mom. 2. Där ej särskilt våningsantal finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar, som den angivna hushöjden medger och som av byggnadsnämnden prövas lämpligt.

Mom. 3. Å med II_v betecknat område får utöver stadgat våningsantal vinden inredas, dock icke till mera än en tredjedel av dess yta. Uppföres byggnad å sagda område med en våning, får därutöver vinden inredas i den utsträckning som byggnadsnämnden prövar lämpligt.

Å med III_v betecknat område får vind inredas, dock endast utöver stadgat våningsantal.

Inom stadsplaneområdet i övrigt får i intet fall vind inredas med bonings- eller arbetsrum.

§ 8.

Takfall.

Mom. 1. Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30 grader.

Mom. 2. För byggnad, som avses i § 7 mom. 3 första stycket andra meningen, må byggnadsnämnden medgiva den taklutning, som för varje särskilt fall prövas lämplig.

§ 9.

Undantag.

Där byggnadsnämnden finner sådant av arkitektoniska skäl eller eljest nödigt, må för vissa byggnadspartier mindre avvikelser kunna medgivas beträffande gränser mellan olika bestämmelseområden samt från vad ovan i § 6 mom. 1 och 2, § 7 och § 8 mom. 1 stadgats angående hushöjd, våningsantal och taklutning.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 9 oktober 1942.

(und., se Kungl. Maj:ts brev).

Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

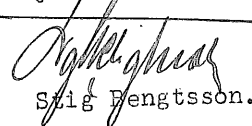
Nils Aurén.

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Sigurd Lang.

Rätt avskrivet betygar

På tjänstens vägnar:


Sigurd Bengtsson.

B e s k r i v n i n g

tillhörande förslag till ändring och ut-
vidgning av stadsplanen

för Lidköpings Stad,

Gamla Staden och Östra Hamnområdet,

/se en av arkitekterna S. H. Wranér och Hans Quiding i mars 1936
upprättad karta/.

För Lidköpings stads centrala delar gäller i huvudsak alltså den av Kungl. Maj:t den 4 november 1910 fastställda stadsplanen. Inom den öster om Lidan belägna delen, den så kallade Gamla Staden, har ändring av stadsplanen för kvarteret Gästgivaren vid norra sidan av Gamla Stadens Torg fastställts den 26 maj 1933. Industrikvarteren inom Östra Hamnområdet hava varit föremål för ändring den 26 juli 1923, varvid en i 1910 års plan upptagen, omkring 160 meter östligt belägen parallellgata till Siriusgatan utgått och gatumarken tillagts omgivande industrikvarter.

För stadens yttre delar gäller stadsplan, som av Kungl. Maj:t fastställts den 5 april 1935. Öster om Lidan omfattar denna plan bland annat kvarteren söder och öster om kyrkan och gäller i övrigt fram till Hagagatan, Kinnegatan och norra gränserna för järnvägsområdena öster om Siriusgatan.

Förslag till revidering av stadsplanen för stadens centrala delar, Gamla och Nya Staden, som båda äro hänförliga till äldre stadsdel, föreligger preliminärt utarbetat sedan år 1933. De svårigheter, som självfallet möta, att på en gång slutbehandla ett planförslag, omfattande så stort antal av ålder tätbebyggda kvarter, hava numera nödvändiggjort en uppdelning av förslaget. Det öppna stråk, som bildas av Lidan med omgivande parkbälten och kajplatser, inbjuder naturligt till en uppdelning i särskilda planområden. De av vattendraget skilda stadsdelarna hava också i viss mån skild karaktär ifråga om kvartersindelning och bebyggelse, vilket kan synas väl motivera, att revideringsplaner för dessa prövas var för sig. Gamla Staden, som sedan en år 1849 förhärjande

brand återuppbyggts efter en samma år fastställd regleringsplan, kännetecknas av breda gator och esplanader och närmast kvadratiske kvarter. Nya Staden har däremot behållit en ålderdomlig karaktär med trånga gator och smala, långsträckta kvarter.

Det förslag, som nu framlägges, avser sådan revidering av stadsplanen för Gamla Staden, som de sedan ingången av år 1932 gällande stadsplaneförfattningarna kräva. I planområdet har medtagits Lidan, som erhåller stadsplanebestämmelser, vilka säkerställa dess vidmakthållande såsom vattenområde.

I det förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Lidköping, som i huvudsakliga delar fastställdes den 5 april 1935, ingå bland annat hamnområden och industrikvarter mellan Vänern och järnvägen. Emellertid hade staden efter förslagets upprättande och antagande erhållit fastställelse å viss utbyggnad av hamnen. Med hänsyn härtill undantogs vid stadsplaneförslagets fastställelse de av nämnda utbyggnad berörda hamn- och industriområdena.

I det nu upprättade förslaget har medtagits Östra Hamnområdet med där projekterade trafikområden, hamnbassäng, gator och industrikvarter. Förslaget avser i dessa delar såväl ändring som utvidgning av den gällande stadsplanen. Vid områdets intagande i förslaget har iakttagits vad Kungl. Väg- och vattenbyggnadsstyrelsen i skrivelse till Kungl. Byggnadsstyrelsen den 13 oktober 1934 anfört.

Den nya hamnbassängen ävensom Lidans mynning föreslås utgöra vattenområde. De befintliga vägbrytarna hava hittills icke varit redovisade i stadsplanen. I den omfattning dessa äro avsedda att bibehållas, upptagas de i förslaget såsom trafikområde för hamnändamål. Sådana trafikområden föreslås i övrigt utmed kajerna i erforderlig utsträckning. Befintliga industrikvarter utvidgas och i områdets östra del föreslås ny kvartersindelning med hänsyn till här avsedda utfyllningar i Vänern.

Enligt anvisningarna i byggnadsstadgan 15 § föreslås Siriusgatan inom Östra Hamnområdet att breddas till en planterad esplanadgata. Invid dess mynning föreslås en strandpark samt ett kvarter, där en mindre restaurangbyggnad eller kiosk kan uppföras för de arbetandes trevnad och rekreation. Gatan öster om Siriusgatan jämkas till sitt läge för att bilda rak fortsättning till Östra Ringvägen. Förslaget förutsätter i vissa fall, att järnvägsspår för industri- och hamnrörelsen framdragas å gator och allmänna platser. Med hänsyn till stadsdelens karaktär av ute-

slutande industri- och hamnplats torde emellertid dessa anordningar icke medföra olägenheter.

Den för industribebyggelsen norr om järnvägen föreslagna maximihöjden 16,5 meter motsvarar befintlig bebyggelse och har ansetts böra få alltjämt utnyttjas, då de industriella anläggningarna det kräver. För de fall då större höjd är erforderlig för särskilda byggnadspartier, innehåller förslaget speciell undantagsbestämmelse. Gator och förgårdar vid industrikvarteren hava givits sådana breddmått, att avståndet mellan byggnadslinjerna å ömse sidor om gata icke understiger 16,5 meter.

Järnvägsområdena hava i förslaget intagits med befintliga och i vissa fall redan fastställda plankorsningar. Därjämte hava medtagits två i 1935 års stadsplan ingående industrikvarter söder om järnvägen, för vilka nu gällande stadsplanebestämmelser äro ofullständiga.

Inom Gamla Staden finnes närmast järnvägen behov av bebyggelse för småindustrier och därmed jämförliga företag, och sådan bebyggelse förekommer redan i viss omfattning inom bostadskvarter. Förslaget upptager vissa kvarter och kvartersdelar för ifrågavarande ändamål med rätt att för särskilt fall även inreda bostäder. Det i 1910 års stadsplan ingående torget vid järnvägsstationen gives ändrade gränser. För att säkerställa enhetlig bredd för Kinnegatan har ett vid denna gata närmast öster om dess korsning med Hagagatan beläget kvarter, ingående i 1935 års stadsplan, medtagits i ändringsområdet med förslag till indragning av byggnadslinjen mot Kinnegatan.

Beträffande övriga kvarter inom Gamla Staden avser förslaget att, såsom den nya byggnadsstadgan kräver, genom fullständiga stadsplanebestämmelser angiva lämpliga gränser att följas vid behov av nybyggnad. För att vid ny bebyggelse förhindra uppförandet av från gatuhusen ingående flyglar i de inre tomtgränserna, har för huvudbyggnader utmed gatorna anvisats särskilda områden med begränsat djup. I samma syfte har för kvarterens inre delar föreslagits bestämmelser, vilka endast undantagsvis medgiva smärre gårdsbyggnader eller i vissa fall gårdsplanets förläggning på en vånings höjd ovan gata. Där förhållandena så medgiva, föreslås de sammanhängande gårdsområdena inom kvarteren att hållas öppna mot gata.

Enligt föreskrifter i stadens byggnadsordning har våningsantal hittills varit begränsat till tre våningar. Detta maximum har dock endast i enstaka fall utnyttjats inom stadens bostads- och affärskvarter. I Gamla Staden har endast stadshotellet i kvarteret Gästgivaren uppförts

med tre våningar. Genom stadsplanebestämmelser den 26 maj 1933 för nämnda kvarter har även tillkommit inredd vindsvåning ovan tre våningar. Bebyggelsen inom stadsdelen i övrigt utgöres av trähus i två våningar, och i åtskilliga fall har invid gatorna endast uppförts envånings magasinsbyggnader.

Förslaget medger bebyggelse i tre våningar, där detta beräknas av behovet påkallat, nämligen omkring torget samt vid huvudgator, där trafik och affärsrörelse kan förväntas föranleda en successiv nybebyggelse till större höjd än nu befintlig. Vid mindre betydande gator begränsas bebyggelsen till två våningar.

Till planen hörande stadsplanebestämmelser äro avfattade i bifogade bestämmelseförslag. Vid fastställelse av förslaget avses att gällande stadsplan med tillhörande bestämmelser skall upphöra att gälla inom det område, förslaget omfattar.

Stockholm i mars 1936.

S. H. Wraener *Hans Quiding*

Arkitekter.

Tillägg till beskrivningen.

I enlighet med byggnadsnämndens beslut har stadsplanekartan i vissa avseenden ändrats, varigenom bland annat ovan omförmäld breddning av Siriusgatan inom Östra Hamnområdet frångåtts.

Stockholm den 30 november 1936.

Hans Quiding

Tillägg till beskrivningen.

Sedan ovanstående förslag under år 1937 varit i enlighet med 19 § byggnadsstadgan utställt för allmänhetens granskning, har förslaget numera ändrats bl.a. med hänsyn till vissa av enskilda markägare uttryckta särskilda önskemål och på grund av stadens byggnadsnämnds beslut.

Å det industrikvarter norr om järnvägen, som upptages av ett sockerbruk, har föreslaget förgårdsområde utmed gatan Östra Hamnen borttagits för medgivande av bebyggelse intill gatulinjen. Byggnadsfritt avstånd motsvarande tillåten hushöjd 16.5 m. har härvid åstadkommits genom prickning å hamnområdet vid gatans motsatta sida.

Hamnområdet framför kvarteren Bagaren, Färgaren och Gästgivaren har utökats med visst område betecknat med punktprickning.

I kvarteren Gladan och Gåsen hava hushöjd och våningsantal för bebyggelse mot Nicolaigatan minskats från 10.8 m. och tre våningar till 7.6 m. och två våningar. I kv. Gladan har hushöjd och våningsantal för bebyggelse mot Norra Kyrkogatan minskats från 7.6 m. och två våningar till 5.2 m. och en våning. I kv. Gåsen har mot sistnämnda gata inlagts bebyggelse till 5.2 meters höjd och en våning å område, som tidigare föreslagits att undantagas från bebyggelse. Genom dessa ändringar har bl.a. åstadkommits större enhetlighet beträffande bebyggandet i omgivningen av kyrkan.

Kv. Glasmästaren har uteslutits ur ändringsområdet. Ändring av stadsplanen för detta kvarter avses att företagas i annat sammanhang. Därvid avses att bl.a. utreda lämpligheten av att flytta byggnadslinjen mot Kinnegatan till överensstämmelse med omgivande kvarter.

Anordningen av platsen framför järnvägsstationen samt de därinvid angivna, av Hamngatan, Kinnegatan och Siriusgatan begränsade fyra kvarteren, har omstuderats och ändrats med hänsyn till uppkomna ändrade förutsättningar för användningen av denna mark. Kv. Bagaren och det närmast öster där om angivna kvarteret föreslås att mot Kinnegatan bebyggas med trevåningshus, inom vilka undantagsvis får inredas mindre industri. I norra delen av kv. Bagaren har inlagts ett område för tvåvåningsbebyggelse med bestämmelser, som medgiva användning för handälsändamål och sådan industri, som enligt i 24 § hälsovårdsstadgan angivna grunder provas vara för grannskapet icke störande.

Bestämmelser av sist angivna lydelse hava även införts för de båda mellan järnvägen, Siriusgatan, Kinnegatan, Sjödalsvägen och Östra Ringvägen belägna kvarteren, vilka emellertid föreslås att få bebyggas till 10.8 meters höjd och tre våningar.

Med hänsyn till kraven på möjligast stora bredd å byggnadsfria zoner mellan större industriområden och stadsdelar för utpräglad bostadsbebyggelse har undersökts möjligheterna att i sådant hänseende åstadkomma förbättringar av stadsplanen. Undersökningen har resulterat i inläggande av punktprickade områden å norra delarna av järnvägsområdena öster om Siriusgatan samt ett parkbälte utmed stadsplanegränsen mot öster.

För kv. Filaren har ändring av stadsplanen av Kungl. Maj:t fastställts

den 26 augusti 1938 med undantag beträffande tomten nr. 2. Kvarteret ingår i sin helhet i förevarande förslag med sådan ändrad disposition, som betingas av vissa i samband med Kungl. Maj:ts prövning gjorda erinringar i avseende å tomten nr. 2. För vinnande av enhetlighet föreslås nu för detta kvarter bestämmelser av motsvarande lydelse som för övriga i ändringsområdet ingående kvarter.

Det till föregående beskrivning fogade bestämmelseförslaget av mars 1936 har med hänsyn till att 79 a § i byggnadsstadgan tillkommit omarbetats och ersatts av härtill fogat nytt bestämmelseförslag, daterat den 31 december 1938. Omarbetningen har även påkallats av företagna ändringar beträffande stadsplanekartan.

Stockholm den 31 december 1938.

S.H.Wranér Hans Quiding.

arkitekterSAR.

grm.



Tillägg till beskrivningen.

På grund av byggnadsnämndens beslut har förslaget ånyo i vissa avseenden ändrats.

Beteckningen punktprickning har utgått för de närmast Sockerbrugsgatan belägna delarna av de med Tj och Tjz betecknade järnvägsområdena öster om Siriusgatan, med den från stadens sida anförda motiveringen att här endast ringa behov av byggnader för järnvägen föreligger, att möjlighet icke föreligger att för närvarande bestämma eventuellt erforderliga byggnaders lägen samt att trafikbolagets krav att bibehålla dess trafikområde i huvudsak enligt 1910 års stadsplan ansetts böra tillgodoses.

Förut föreslagen bebyggelse i en våning mot Norra Kyrkogatan inom kvarteren Gladan och Gåsen har utbytt mot tvåvåningsbebyggelse med samtidigt anordnande av för sådant fall önskvärda gårdsöppningar mot sydligt väderstreck.

En tilltänkt framtida gatubroförbindelse över Lidan i Wennerbergsvägens förlängning har illustrationsvis angivits.

Vissa undantagsbestämmelser rörande hushöjd å hamnområdena, vilka från stadens sida förklarats oundgängligen nödvändiga, hava införts.

Stadsplanebestämmelserna för de med S₁ och Im betecknade kvarteren söder om järnvägen hava omformulerats och ändrats i avseende å sättet för avfattningen av föreskrifter om hushöjder och våningsantal.

Bestämmelse har införts avseende att förbjuda inredning av vind även för de fall då byggnad uppföres med mindre antal våningar än högsta tillåtna.

Härtill har fogats ett nytt bestämmelseförslag, daterat den 30 april 1939.

Stockholm den 30 april 1939.

S.H. Wranér Hans Quiding.

arkitekter S.A.R.

gnm.



Tillägg till beskrivningen.

På grund av byggnadsnämndens beslut har förslaget ånyo i vissa avseenden ändrats.

Majorsallén har igenlagts på sträckan mellan Kinne~~z~~ och Sockerbruksgatorna, varvid en plankorsning med järnvägen utgått.

Kinnegatan har givits rak sträckning mellan Hagagatan och anslutningen till Sjödalsvägen invid nordöstra hörnet av kv. Svarvaren. Sagda sträcka av Kinnegatan samt öster därom Sjödalsvägen fram till Östra Ringvägen hava breddats till 18 m. Vidgningen har påkallat intagande i ändringsområdet av kvarteren söder om de ifrågavarande gatusträckorna, nämligen kvarteren Glasmästaren, Garvaren, Smeden, Svarvaren och ett nordöst om det sistnämnda beläget kvarter. Inom samtliga dessa kvarter anordnas 5 m. bred förgård längs den till 18 m. breddade gatusträckan Kinnegatan- Sjödalsvägen, varigenom byggnadsfritt avstånd av 23 m. till motliggande bebyggelse för mindre industri säkerställs. Dessutom förses kvarteren i deras helhet med fullständiga stadsplanebestämmelser i stället för de den 5 april 1935 fastställda, för vilka komplettering anbefallts.

I kvarteren Glasmästaren och Garvaren hava i samband härmed föreslagits vissa ändringar beträffande huvudbyggnaders lägen för åstadkommande av dels gårdsöppningar mot Siriusgatan och dels ökat byggnadsavstånd

vid Karlagatan i dess sträckning söder om kv. Garvaren.

De båda småindustri-kvarteren norr om kvarteren Fiskaren och Glas-mästaren hava givits ändrade gränser mot vad som angivits i förslaget i föregående skick. I det östligaste av dessa båda kvarter har införts beteckningen I_m istället för S_1 .

Härtill har fogats ett nytt bestämmelseförslag, daterat den 31 oktober 1939.

Stockholm den 31 oktober 1939.

S.H. Wranér Hans Quiding.

arkitekter S A R.

gnm.

Hans Quiding

Tillägg till beskrivningen.

Enligt beslut av byggnadsnämnden har frångåtts förut beslutad vidgning till 18 m. av Kinnegatan (förut Kinnegatan - Södalsvägen) och har denna gata på sträckan från Hagagatan till Alehags-gatan (förut Östra Ringvägen) upptagits till 15 meters bredd. Genom anordning av förgårdar vid södra sidan har säkerställts ett avstånd mellan byggnadslinjerna av 22 meter.

Samtidigt med ovanstående ändring hava vissa gatuhöjder inom planområdet ändrats enligt önskemål av stadens byggnadskontor.

Stockholm den 11 mars 1940.

S.H. Wranér Hans Quiding.

arkitekter SAR.

gnm.

Hans Quiding

Tillägg till beskrivningen.

Enligt beslut av stadsfullmäktige den 11 november 1940 har Majorsallén återupptagits på sträckan mellan Kinne- och Sockerbruksgatorna samt Majorsalléns plankorsning med järnvägen återinförts. Den företagna ändringen i oktober 1939 har alltså i detta hänseende härmed frångåtts.

Stockholm den 25 november 1940.

S.H. Wranér Hans Quiding.

arkitekter SAR.

gnm.

Hans Quiding

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 9 oktober 1942.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

Nils Lenn

Avskrift.

Di.no. 3334
Ank. t. K. bstn den
13 oktober 1934.

KUNGL. VÄG- OCH VATTEN-
BYGGNADSSTYRELSEN

D.Nr. 998:1008/34.

Till Kungl. Byggnadsstyrelsen,
Stockholm.

Genom Byggnadsstyrelsens remiss den 27 september 1934 lämnat tillfälle avgiva yttrande över byggnadsnämndens i Lidköping underdåniga framställning om fastställelse å ett av stadsfullmäktige i staden den 19 juni 1933 antaget förslag till ändring i och utvidgning av stadsplanen för Lidköpings stad får Kungl. Väg- och vattenbyggnadsstyrelsen härigenom med remisshandlingarnas återställande anföra följande.

Den 20 augusti 1933 har Lidköpings stad låtit upprätta en generalplan för hamnens utbyggnad, vars första utbyggnadsskede staden sedan genom underdånig skrivelse den 23 november samma år anhållit att få fastställt av Kungl. Maj:t.

I underdånigt utlåtande av den 29 september 1934 har Kungl. Väg- och vattenbyggnadsstyrelsen under förutsättning att den omständigheten, att såväl det projekterade hamnområdet i sin helhet som dess första utbyggnadsstadium icke införts i den för nädig prövning och fastställelse överlämnade stadsplanen, icke finge anses utgöra hinder för bifall till ansöknings, tillstyrkt stadens anhållan.

Under hänvisning till ovanstående får Kungl. Väg- och vattenbyggnadsstyrelsen framhålla lämpligheten av att de sålunda planerade hamnområdena i den utsträckning, som framgår av bifogad ritning, dagtecknad den 1/10 1934, intagas å ifrågavarande stadsplan, innan densamma av Kungl. Maj:t fastställles.

Stockholm den 13 oktober 1934.

På Kungl. Väg- och Vattenbyggnadsstyrelsens vägnar
Sven Stenberg

Avskrift.

TILL KONGURGEN.

Genom nådig remiss den 3 augusti 1942 har byggnadsstyrelsen
anbefallits att avgiva utlåtande angående ett av stadsfullmäkti-
ge i Lidköping den 11 november 1940 och 3 september 1941 antaget

Byggnadsstyrelsen,
angående ändring och utvidg-
ning av stadsplanen för Gam-
la Staden och Östra Hamnområ-
det i Lidköping.

förelag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Gamla Staden och Östra Hamnområdet i nämnda stad.

Med anledning härav får byggnadsstyrelsen anföra följande.

Den till Krendet överlämnade ursprungskartan har av styrelsen införskaffats och bifogats handlingarna.

I bestämmelser med sådan lydelse som i § 1 mom. 1 i föreliggande förslag bruka orden "eller allmännyttigt" numera icke fastställas. I förevarande fall är en bestämmelse om allmännyttigt ändamål ej heller behövlig, då den skulle äga tillämpning endast å kvarteret Domherren, där fastigheterna ägas av staden och stadens rådhus, postkontor och dylikt äro belägna, varför kvarteret uppenbarligen avses för endast allmänt ändamål.

I öfrigt har byggnadsstyrelsen icke något att erinra mot förslaget.

Beträffande de av enskilda markägare framställda anmärkningarna, som icke beaktats genom vidtagna ändringar, kan framhållas följande.

De av F. Sundbeck, O. Schmidt, A. Artig, A.W. Håkon Swensson och G. Lagerholm framställda anmärkningarna om större byggnadsrätt än förslaget medger, innebärande att våningsantalet måtte ökas eller att sagvissa gårdsöppningar mot sydligt vädersträck skulle stängas af ej av beskaffenhet att böra beaktas, då därigenom skulle tillkomma olämpliga stadsplaneförhållanden och klagenaderna dessutom i förslaget anvisas ett fullt tillräckligt utnyttjande av sina fastigheter.

Beträffande vad A.E. Rhodin & Sundbecks Järnhandel tillsammans med A. Nyberg samt av A. Lindgren, C.A. Karlsson, J. Andersson, J. Willqvist och Mathilda Johansson anfört bör framhållas, att breddningen av Minnegatan och anordnandet av förgård i kvarteren å gatans södra sida är behövlig såväl ur trafiksynpunkt som med hänsyn till motliggande industriråden norr om denna gata. I fråga om A. Lindgrens, C.A. Karlssons och J. Anderssons fastigheter innebär för-

slaget i det påstådda hånseendet endast en obetydlig inflyttning av förgårdslinjen framför de befintliga byggnaderna. Beträffande de övriga av dessa klagande kan framhållas, att förslaget innebär en ökning av den nu medgivna byggnadsrätten från två till tre våningar. Ifrågakvarande anmärkningar synes därför icke böra vinnas avseende.

Icke heller anmärkningarna från A.B. Förenade Svenske Tändsticksfabriker och Lidköpings Järnvägar torde böra beaktas. Den antagna stadsplanen överensstämmer nämligen beträffande ifrågakvarande del av järnvägsområdet och detta rörande gator med gällande stadsplan och en utökning av byggnadsrätten i de med 1a betecknade kvarteren bör icke medgivas, särskilt med hänsyn till de närliggande bestadskvarteren vid Kinnegetans södra sida.

På grund av vad ovan anförts får byggnadestyrelsen tillstyrka fastställelse av förevarande stadsplaneförslag, dock med undantag av orden "eller allmännyttigt" i § 1 mom. 1.

Revisehandlingarna bifogas. Stockholm den 22 september 1942.

Underdånigst

Gustaf Linden

Frits Gripe

VIDIMERAS

/Sten Rothelius.

EX OFFICIO

Sten Rothelius

Avskrift.

KUNGÖRELSE.

Jämlikt bestämmelsen i 20 § Kungl. Maj:ts byggnadsstadga meddelas härmed, att följande förslag till stadsplan fastställts av Kungl. Maj:t.

Den 30 juli 1942 för kvarteret Prometheus och del av kvarteret Mjölner.

Den 2 oktober 1942 för del av det s.k. Vänersviksområdet och

Den 9 oktober 1942 för Gamla staden och Östra hamnområdet.

Lidköping den 23 oktober 1942.

BYGGNADSNÄMNDEN.

Vidimeras:

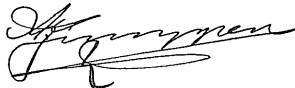


Till Kungl. Byggnadsstyrelsen,

S t o c k h o l m.

Karta med beskrivning och stadsplanebestämmelser till-
hörande av Kungl. Maj:t fastställda förslag till stadsplan för
kvarteret Prometheus, d.s.k. Vänersviksområdet samt Gamla staden
och Östra Hamnområdet översändes här bifogat.

Lidköping den 3 november 1942.

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Lidköping' or similar, written in a cursive style.

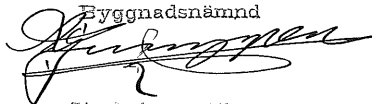
Till Kungl. Maj:ts Befallningshavande i Skaraborgs län,
Mar i e s t a d.

Karta med beskrivning och två exemplar av stadsplane-
bestämmelser tillhörande av Kungl. Maj:t fastställda förslag
till stadsplan för kvarteret Prometheus samt Gamla staden
och Östra hamnområdet översändas här bifogat.

Lidköping den 4 november 1942.

Lidköpings Stads

Byggnadsnämnd



Stadsingenjör.

Bil till skrivelse den 18.10.33

18.10.33
18.10.33

Av Hamnbyggnadsbyrån H.B., Stockholm, i
samaråd med Lidköpings stad den 20.8.1933
upprättat förslag till fullständig utbygg-
nad av stadens hamn.

Skala 1:4000

Vägbrytare och sträckledning

Rangering

Hamn brygga
+ 315

+ 39.25

+ 39.25

Lidköpings - Lidköpings
Lidköpings - Lidköpings

Karlsholms - Lidköpings
Lidköpings - Lidköpings

Stockholm den 1.10.1934

KUNGL. MÅL OCH VATTENBYGGNADSTYDELSEN

18.10.33