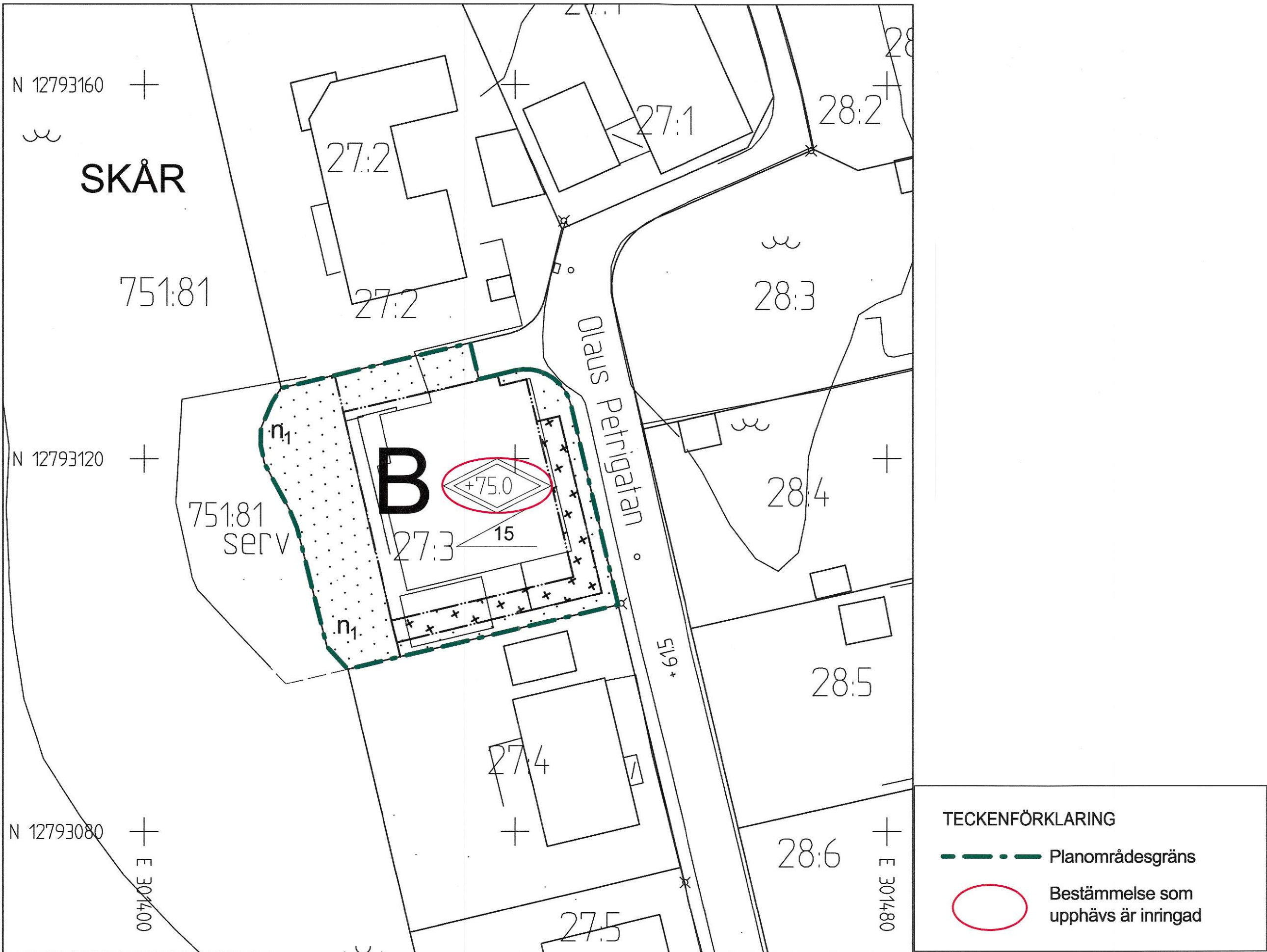
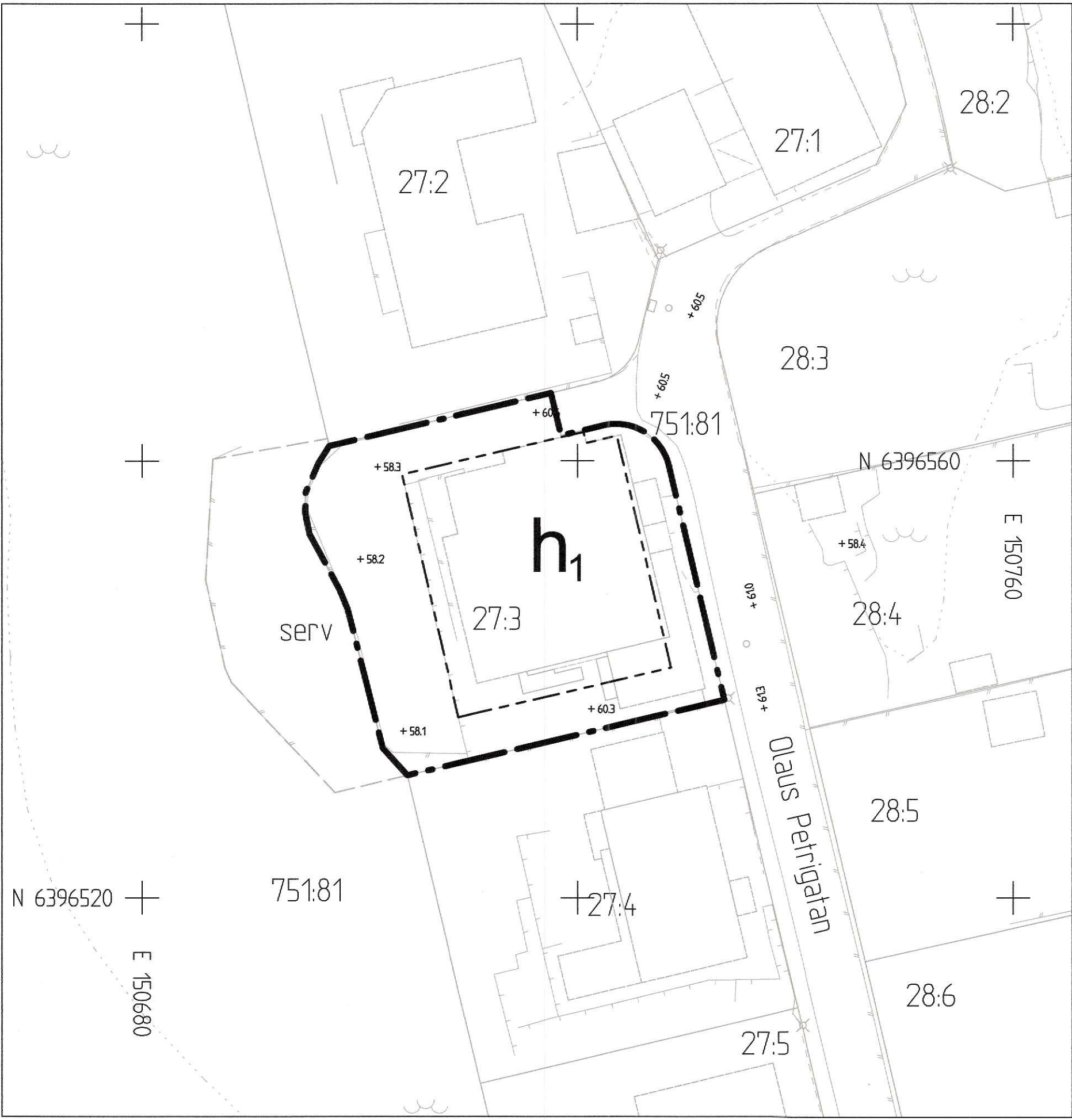
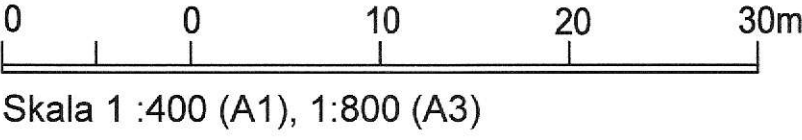




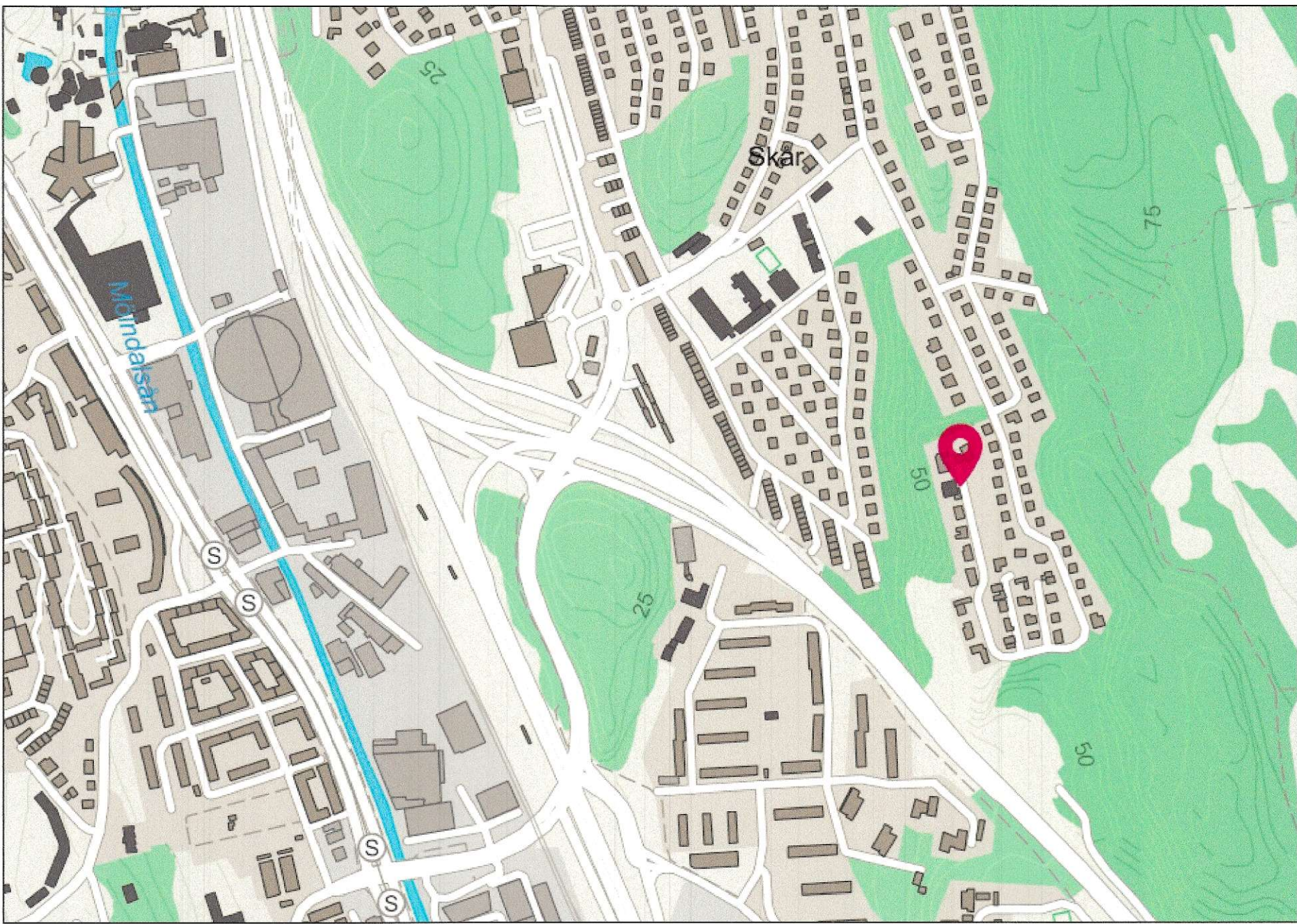
Del av detaljplan 2-5481(ej skalenlig)



Komplettering av PLANKARTA

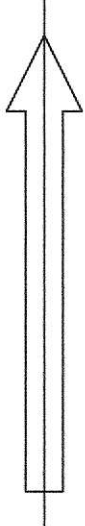


Skala 1 :400 (A1), 1:800 (A3)



ÖVERSIKTSKARTA

Cadritad av: Rebecka Olsson



Komplettering av
PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Underliggande detaljplan ska läsas jämsides med ändringen. Fullständiga planbestämmelser finns i detaljplan 2-5481.

GRÄNSBETECKNINGAR
----- Planområdesgräns
----- Egenskapsgräns

BESTÄMMELSER SOM UPPHÄVS
◊75.0 Högsta totalhöjd i meter över angivet nollplan

BESTÄMMELSER SOM TILLKOMMER
EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK
Höjd på byggnadsverk
h_i Högsta nockhöjd är 68.3 meter över angivet nollplan.

Genomförandetid
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

BESLUT (Plankarta,-bestämmelser)		PLANHANDLINGAR	
Diarienummer	SBF-2025-01221	Komplettering av plankarta med bestämmelser	
Planstart	2025-06-17	Komplettering av planbeskrivning	
Antagande	2026-03-24 §171		
Laga kraft	2026-04-15 KT		

Detaljplanen är upprättad enligt PBL 2010:900 (SFS 2014:900), standard planförfarande, Boverkets planbestämmelekatalog version 2022-11-01

GRUNDKARTAN	
Grundkartan upprättad genom utdrag ur digitala baskartans databas.	Beteckningar: enligt Lantmäteriets Handbok i mät- och kartfrågor (HMK-Ka) med de avvikelser som redovisats i beteckningarna.
Referenssystem i plan/ höjd: SWEREF 99 12 00/ RH 2000	

	Stadsbyggnadsförvaltningen
--	----------------------------

Ändring av Detaljplan för Bostäder vid Olaus Petrigatan inom stadsdelen Skår i Göteborg

Göteborg 2026-01-12 rev. 2026-02-27

Arvid Törnqvist Enhetschef detaljplan Centrum Öst	Viveca Risberg Projektledare	Rebecka Olsson Plankonsult, Sweco
--	---------------------------------	--------------------------------------

2aa -5684