



Akt nr:

05-KIS-518

AU\$05-KIS-518

D.-Nr.....

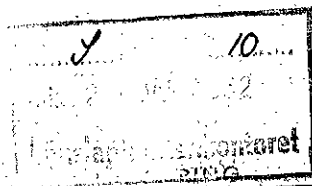
HANDLINGAR

angående *stadsplaneändring för kr. Doppingen m m*

i *Kisa m.e.*, socken, *Östergötlands* län;

upprättade år 1952

Avskrift.



Överlämnas till

överlantmätaren, Linköping,

till kännedom.

(en avskrift bifogas för att tillställas vederbörande distriktslantmätare). ./.

Till länsstyrelsen i Östergötlands län.

I särskilda, till länsstyrelsen i Östergötlands län och Kungl. Maj:t ställda, av länsstyrelsen med utlåtande den 22 februari 1951 överlämnade skrifter hava municipalfullmäktige i Kisa förutvarande municipalsamhälle, numera ingående i Västra Kisa kommun, anmält dels en fastställelse å ett av fullmäktige vid sammträde den 27 december 1950 antaget förslag till ändring av stadsplanen för samhället beträffande kvarteret Doppingen n.o., dels ock, i enlighet med ett av fullmäktige vid nämnda sammträde fattat beslut, att Kungl. Maj:t, i samband med fastställelse av ifrågavarande stadsplaneförslag, måtte jämlikt 70 och 165 § byggnadslagen meddela förordnande om avstående av viss i förslaget ingående mark.

Stadsplaneförslaget, vilket jämval innehåller stadsplansbestämmelser, finnes angivet å en av länarkitektkontoret i Linköping den 3 april 1950 upprättad karta med därtill hörande beskrivning. De områden, vilka skulle avstås enligt det begärda förordnandet, hava av distriktslantmätaren Orvar Nordström angivits med grön kantfärg samt sifferbeteckning å en kopia av stadsplanskartan med därtill hörande särskild beskrivning.

Byggnadsstyrelsen har den 4 december 1951 avgivit utlåtande i ärendet och därvid överlämnat yttrande av väg- och vattenbyggnadsstyrelsen den 11 maj 1951.

av handlingarna framgår, att i 70 § andra stycket byggnads-

Angående ändring av stadsplanen för kvarteret Doppingen n.o. inom Kisa förutvarande municipalsamhälle i Västra Kisa kommun n.o.

lagen enförordad ansökan till inskrivningsdomaren skett och att vederbörlig anteckning härav införts i fastighetsboken.

Gällande stadsplan för berörda område är fastställt den 24 januari 1941.

Genom beslut den 20 september 1951 har Kungl. Maj:t förordnat en upplösning från och med den 1 januari 1952 av Kisa municipalsamhälle; och skall Västra Kinds kommun övertaga municipalsamhällets samtliga tillgångar samt ansvaret för dess skulder och övriga förbindelser.

K u n g l. M a j : t finner gott, jämlikt 26 i byggnadslagen, fastställa ifrågakvarande stadsplaneförelag.

Kungl. Maj:t lämnar framställningen i vad avser förordnande om avställande av mark utan bifall.

Detta får jag, på nådig befallning, härigenom meddela. Stadsplanekartan, bestämmelseförelaget och beskrivningen, försedda med påskrift att de tillhöra Kungl. Maj:ts beslut, jämte vissa andra till ärendet hörande kartor och handlingar överlämnas härjämte för att tillställas vederbörande. Stockholm den 18 januari 1952.

Even Andersson

/Wile Aurén.

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Gerd Söderberg
Gerd Söderberg

3

.....D. No. 76....
Lantmätarens kontor

Auskraft.

Förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Doppingen n.m. i Kisa municipalsamhälle.

Beskrivning.

För ändringsområdet gäller av Kungl. Maj:t den 24 januari 1941 fastställd stadsplan. Viss del av området ingår dock i ett ändringsförslag, som antagits den 25 oktober 1948 och för närvarande är underkastat Kungl. Maj:t för fastställelse.

Förevarande stadsplaneändring är föranledd av en framställning från ägaren till bl. a. stadsägan nr 148. Den terränghöjd, som är belägen omedelbart väster om å nämnda stadsäga belägen villa, och vilken höjd i 1941 års plan är avsedd till allmän byggnadsmark och i 1948 års förslag till allmän platsmark, önskas av honom genom stadsplaneändring utlagd till kvarteremark. Byggnadens förläggning i förhållande till den brant uppstigande höjden innebure nämligen väsentliga olägenheter för honom, därest höjden skulle allmänt utnyttjas.

I föreliggande förslag har därför nämnda höjd utlagts till kvarteremark, som belagts med bestämmelse om att icke få bebyggas. Ersättning för den sålunda bortgående parkmarken har ansetts väl erhållas genom dels det parkbälte, som föreslagits mellan Ydrevägen och det på höjden väster om Linnégatan belägna nya bostadsområdet, dels den gångförbindelse mellan det nya bostadsområdet och samhällets centrum, som föreslagits mellan Linnégatan och Råd mangatan.

Det har under det pågående stadsplanearbetet för den centrala delen av Kisa framkommit, att Kungsgatan kan komma att erhålla betydelse som trafikled mellan Ulrikavägen och Ydrevägen. Därför har Kungsgatan föreslagits breddad till 12 m på den del, som ingår i förslaget. Den utanför det nu aktuella planområdet befintliga delen av Kungsgatan avses att breddas i samband med ändring^{av} stadsplanen för samhällets centrala del.

Förslaget innebär i princip icke någon ändring i förhållande

/Överlantmätaren.

Till Kisa 519.

4
till gällande plan med avseende på vatten och avlopp.

Länsarkitektkontoret i Östergötlands län.

Linköping den 3 april 1950.

Karl Albert Larsson

Tillhör Byggnadsnämndens i Kisa beslut den 15/8 § 8 o.
den 12/12 § 2 1950.

Orvar Nordström

Tillhör Byggnadsnämnden i Kisa Beslut d. 5/6 1950 § 11.

Olikligt namn.

Tillhör Municipalfullmäktige i Kisa beslut den 27 dec. 1950
§ 67. E. o.

Eric Carlström.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 18 januari 1952.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

Nils Aurén

Förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Doppingen m.m.

i Kisa municipalsamhälle.

Stadsplanebestämmelser.

1 §.

Områdets användning.

- 1 Mom. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden äger dock medgiva inredning av garage i den mån, som anses motsvara de å tomten boendes privata behov, samlings-salar samt lokaler för handel och mindre hantverk.

5
2 §.

Byggnadsätt.

1 Mom. Inom med Ö eller F betecknad områdesdel får tomt bebyggas med endast en byggnad och skall denna uppföras fristående. Flera byggnader må dock uppföras, då tomten lämpligen kan uppdelas i flera tomter, en för varje byggnad. Inom med Ö betecknad områdesdel får byggnad upptaga en yta av högst 180 kvm och inom med F betecknad områdesdel högst 115 kvm.

Under förutsättning att byggnadsnämnden finner det vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret får till varje bostadsbyggnad uppföras ett uthus upptagande en yta av inom med Ö betecknad områdesdel högst 30 kvm och inom med F betecknad områdesdel högst 20 kvm.

3 §.

Hushöjd.

1 Mom. Å med II betecknad områdesdel får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,2 meter.

2 Mom. Uthus få icke uppföras till större höjd än 2,5 meter och dess taknock icke förläggas högre än 3,5 meter.

4 §.

Våningsantal.

Å med II betecknad områdesdel får byggnad uppföras med högst två våningar.

5 §.

Lägenhetsantal.

Byggnad får innehålla högst två bostadslägenheter.

6 §.

Takfall.

Tak å byggnad uppförd med högsta medgivna vånings-
antal får givas en lutning mot horisontalplanet av
högst 30°

7 §.

Områdesdel, som icke får bebyggas.

Med punkter betecknad områdesdel får icke bebyggas.

Länsarkitektkontoret i Östergötlands län.

Linköping 3.4. 1950.

Karl Albert Larsson

Tillhör Byggnadsnämndens i Kisa beslut d. 6/6 1950 § 11

Oläsligt namn.

Tillhör Byggnadsnämndens i Kisa beslut d. 15/8 § 8

o.d. 12/12 § 2 1950.

Orvar Nordström.

Tillhör Municipalfullmäktige i Kisa beslut d. 27/12
1950, E. o.

Eric Carlström.

Tillhör Kungl. Maj:te beslut den 18 januari 1952.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

Nils Aurén

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

John Jönsson