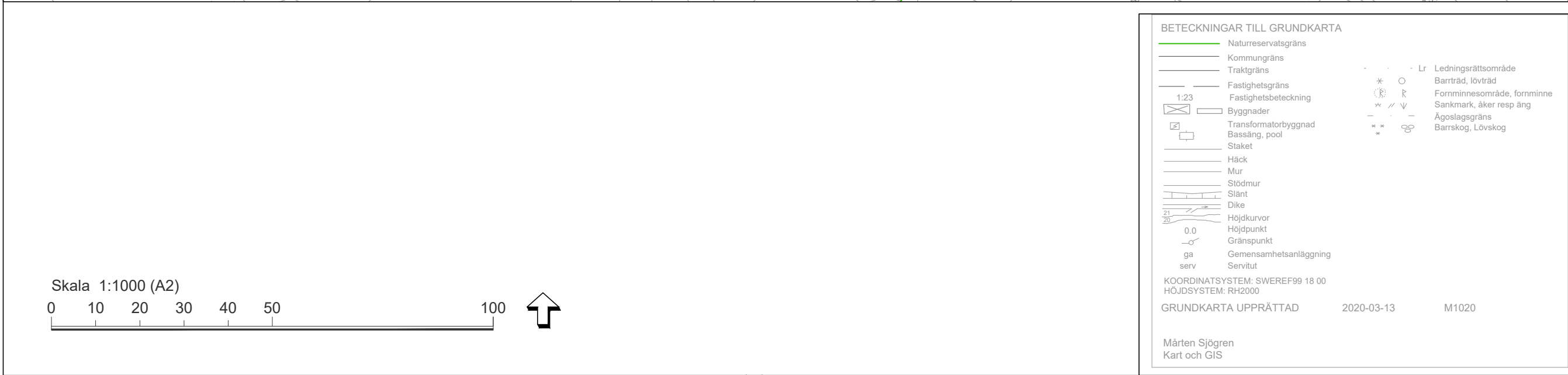




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

— · —	Detaljplanegräns
— · — · —	Användningsgräns
- - - - -	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

GATA	Gata
GCM-VÄG	Gång-, cykel- och mopedväg
PARK	Anlagd park

Kvartersmark

P-PLATS ₁	Cykelparkering
P-PLATS ₂	Markparkering för motorfordon och cykel
E	Transformatorstation

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+0,0	Föreskriven höjd över nollplanet
------	----------------------------------

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Översvänningsyta	Område som tillfälligt kan översvämmas
------------------	--

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

5.0	Högsta byggnadshöjd i meter
	Marken får inte förses med byggnad
b ₁	Dagvatten ska fördröjas inom kvartersmarken med en minsta fördröjningsvolym på 52 m ³

Kvartersmarken ska höjdsättas så att dagvatten inte leds bort mot spårområdet

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmän plats.

LAGA KRAFT



JÄRFÄLLA Detaljplan

Plankarta med bestämmelser

KARTA 1(1)

SAMRÅD 2019-11-18 - 2020-01-16	GODK. PLU
GRANSKNING 2020-03-25 - 2020-04-10	
REVIDERAD 2020-05-11	
ANTAGEN 2020-06-01	KS
LÄNST.BESLUT 2020-06-23	
LAGA KRAFT 2020-06-26	

Infartsparkering vid Slammertorpsvägen i Kallhäll

Del av fastigheterna Kallhäll 1:1 och 6:1

(upprättad enligt plan- och bygglagen 2010:900)

KOMMUNSTYRELSEFÖRVALTNINGEN

Malin Danielsson
Planchef

Kristupas Liorancas
Planarkitekt

Kst 2018/446

D 20 06 01 A