

Akt nr:

0181K-P781B

AU\$0181K-P781B

DEL AV SKILLÖT 1:12 M FL
inom Mölnbo i Södertälje

Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan

INKOM 11082

-4.SEP.81- 1272 81

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

BESKRIVNING

Planområdet är beläget ca 3,5 km väster om Mölnbo. För områdets södra del gäller byggnadsplan, fastställd av länsstyrelsen 1964-05-15. Denna avser fritidsbebyggelse och är i allt väsentligt genomförd samt innefattas i härvarande planområdet för en revidering av bestämmelserna.

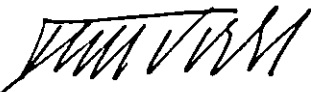
Planområdet utgöres av skogsmark, som till stor del, utgör impediment. Utvidgningen avses omfatta tio tomtplatser för fritidsändamål.

Gemensam vattenledning avses finnas. Därest vattenklosett anordnas skall spillavlopp omhändertas i slutna tank.

1981-02-05

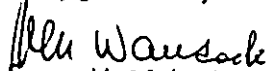
FRIVAB

Fritz Voigt Arkitektkontor AB



Fritz Voigt
Arkitekt SAR

Antaget av Kommunfullmäktige i
Södertälje 1981-06-17 § 225
betygas i tjänsten



Sven Walldeck

DEL AV SKILLÖT 1:12 M FL
inom Mölnbo i Södertälje

INKOM 11082

-4 SEP. 81 1272 81

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål (fritidsbebyggelse).

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § BYGGNADSSÄTT

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

4 § ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA RESP VÅNINGSYTA PÅ TOMTPLATS

- 1 mom På tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett erforderligt antal gårdsbyggnader uppföras.
- 2 mom På tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad ej uppta större byggnadsyta än 60 kvm och gårdsbyggnader ej större sammanlagd byggnadsyta än 20 kvm.

5 § ANTAL VÅNINGAR OCH BYGGNADS HÖJD

- 1 mom på med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.
- 2 mom Vind får ej inredas. Källare får ej anordnas (i byggnad).
- 3 mom På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter samt gårdsbyggnad icke till större höjd än 2,5 meter.

6 § ANTAL LÄGENHETER

På med B betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får efter byggnadsnämndens prövning enstaka bostadsrum till högst 10 kvm yta inredas.

1981-02-05

INKOM 11022

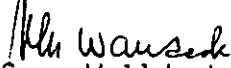
FRIVAB

Fritz Voigt Arkitektkontor AB

-4.SEP.81 1272 81

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN
Fritz Voigt
Arkitekt SAR

Antaget av Kommunfullmäktige i
Södertälje 1981-06-17 § 225
betygas i tjänsten


Sven Walldeck