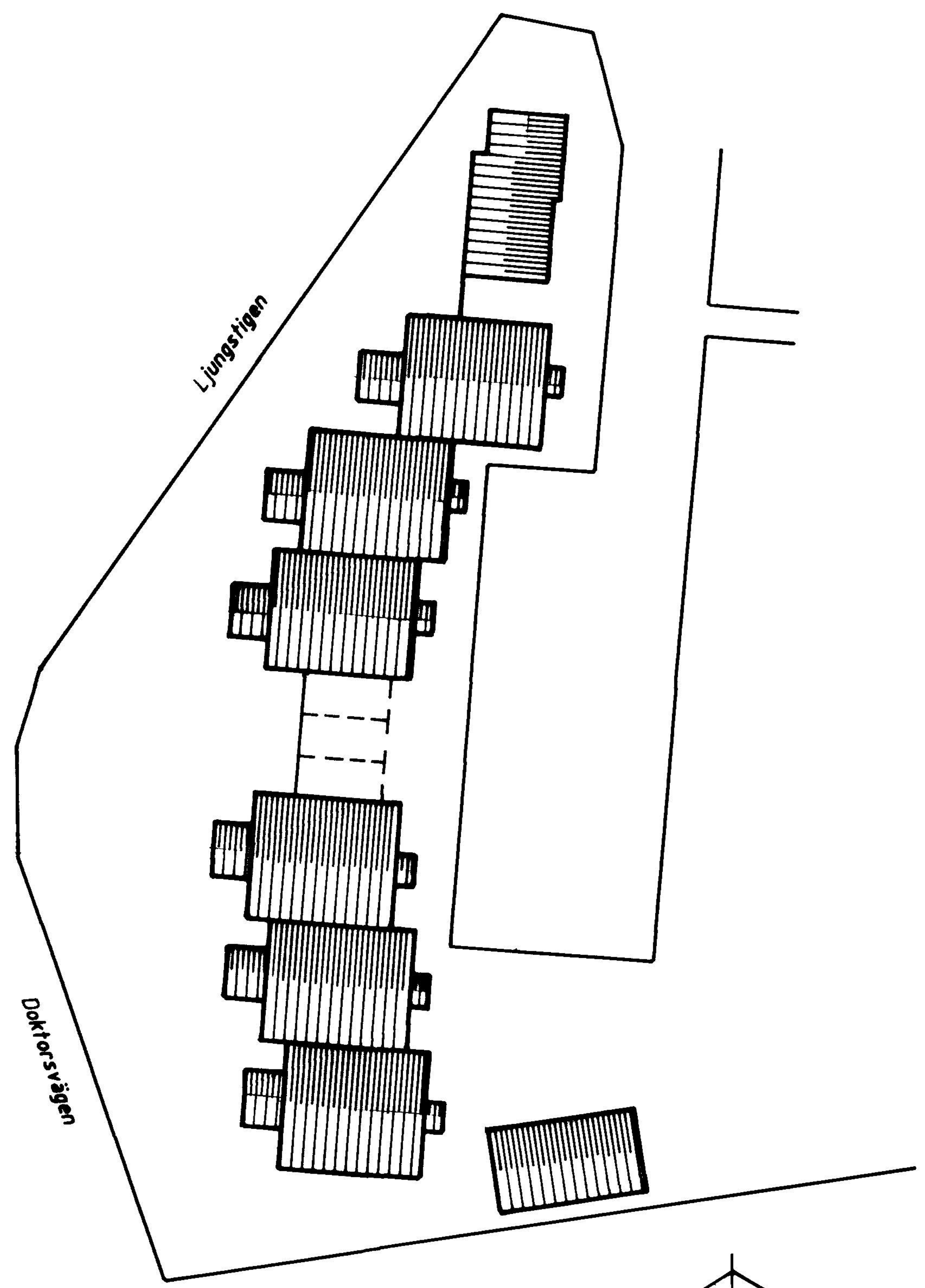
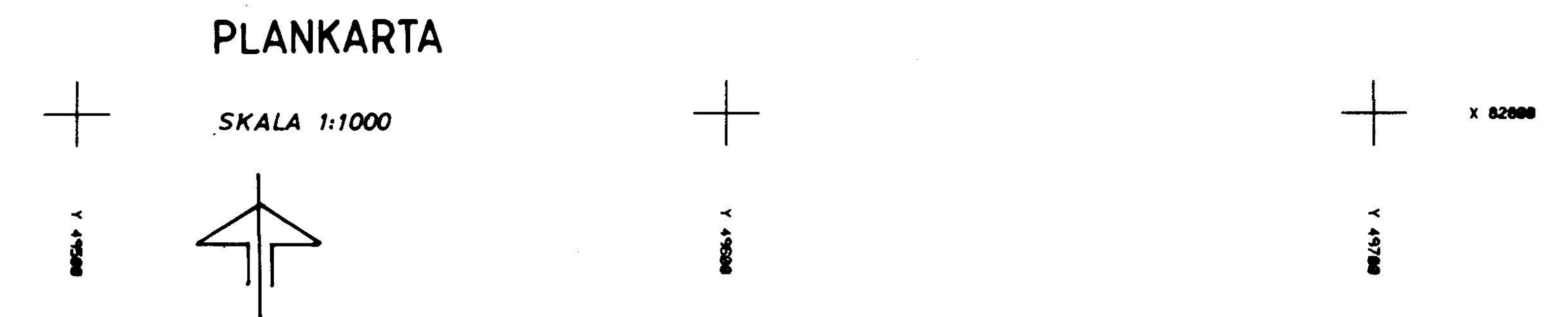
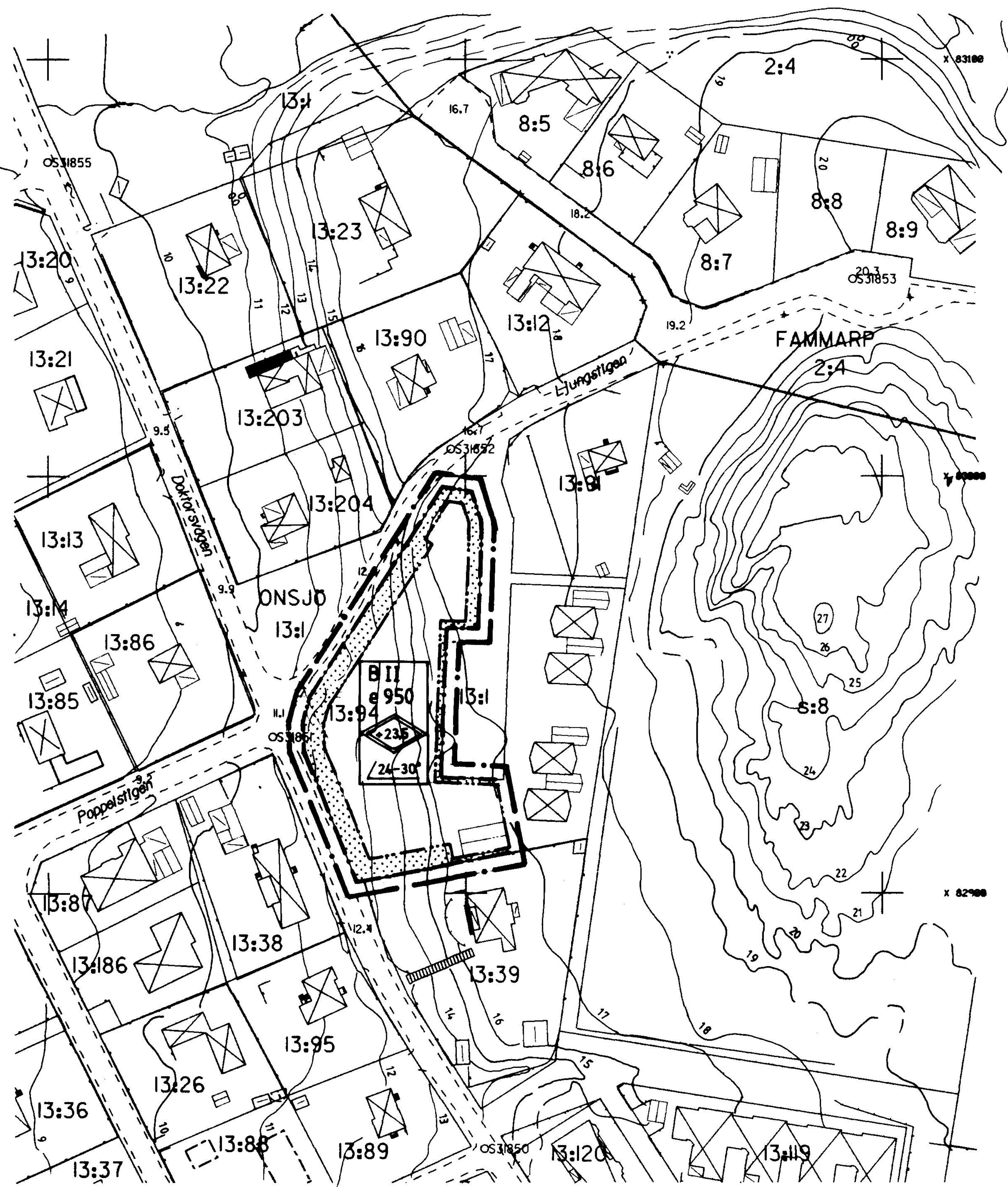


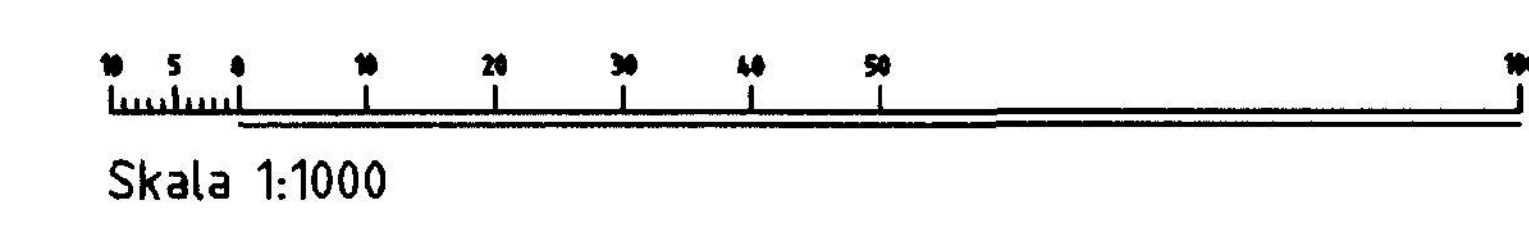


ILLUSTRATIONSKARTA

Grundkarta upprättad den 19 maj 1998 av
Thomas Högberg
 Thomas Högberg
 Stadsingenjör

Koordinatsystem: Halmstad
 Höjdsystem: Rh70
 Måtklass: III
 Beteckningssystem: TFA 4.6B:2

- Grundkartans beteckningar
- fastighetsgräns
 - - - gräns för ledningsrätt och servitut
 - 3:7 registernummer
 - ☒ bonings- resp uthus karterat efter huslivet
 - ☒ bonings- resp uthus karterat efter takkonstruktionen
 - ☐ skärmtak
 - väg
 - staket
 - stödmur
 - häck
 - stenmur
 - slänt
 - ägoslagsgräns
 - åker
 - löv- resp. barrskog
 - lövträd
 - barrträd
 - nivåkurvor
 - 13.9 avvågad gatuhöjd
 - +41.6 fastställd gatuhöjd
 - + ledningsstolpe
 - + belysningsstolpe
 - S12340 polygonpunkt



Skala 1:1000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns (ritad 3 mm utanför planområdet)
- - - Användningsgräns
- ... Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

- B** Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD; PLACERING

- e950 Största byggnadsarea inkl förråd, carport och garage är 950 m²
Endast en tomt.
Huvudbyggnad skall placeras minst 4,0 m från gräns mot granntomt.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

UTFORMNING

- 23.5 Högsta nockhöjd i meter över nollplanet är +23,5. För förråd, carport och garage är högsta nockhöjden i meter över nollplanet +22,5.

- 24-30 Minsta resp största taklutning i grader. Takkupor får inte anordnas
- II Högst två våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Huvudmannaskap

Halmstads kommun är inte huvudman för allmän plats

UPPLYSNINGAR

- Till planen hör följande handlingar:
- Denna plankarta med bestämmelser och illustration
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR DEL AV

ONSJÖ 13:94

SÖNDRUM, HALMSTAD

BYGGNADSKONTORET 12 augusti 1998

Anders Sannerdal *Bo Magnusson*
 Anders Sannerdal Bo Magnusson

- godkänd för samråd av BN 8 april 1998
- godkänd för utställning av BN 17 juni 1998
- antagen av KF 24 september 1998
- vunnit laga kraft 30 december 1998