

Beskrivning tillhörande

förslag till stadsplan för fastigheterna

GRIMSTA 5⁸⁵ m.fl. i UPPLANDS VÄSBY KOMMUN

Stockholms län.

12. 11. 67
J.D. 3:121

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Planområdet som omfattar c:a 8 ha är beläget mellan Europaväg 4 (motorvägen) och Stockholmsvägen samt gränsar mot Sollentuna kommun i söder.

Marken sluttar mot öster och motorvägen. Området är delvis bebyggt.

För planområdet gäller utomplansbestämmelser fastställda den 1 jan. 1964. Dessutom föreligger Kommunalfullmäktiges beslut den 28 nov. 1966 om förlängning av tidigare förbud att utan särskilt tillstånd verkställa nybyggnad i området.

PLANFÖRSLAGET

För området föreslås bebyggelse för industriändamål i överensstämmelse med uppgjort förslag till generalplan.

För området finns ej allmänna vatten och avloppsledningar framdragna. Området kan för närvarande ej anslutas till kommunens Va-nät. Detta kommer att ske sedan kommunen fått ansluta sitt avloppssystem till Käppalaförbundets anläggning.

Vatten och avloppsplan bifogas.

För tidigare bebyggande av området innan den allmänna vatten och avloppsförsörjningen är i funktion måste tillstånd inhämtas av hälsovårdsnämnden om möjliga provisoriska anordningar för vatten och avlopp som kan godtagas under en övergångstid.

Av planförslaget berörda fastigheter och markägare redovisas fullständigt i bifogade markägareförteckning.

Stockholm 1 april 1967

Nils Rasing Arkitektkontor AB