

Avskrift

Bil A

BESKRIVNING

Över förslag till ändring av byggnadsplan för Gräddö 2:78 i Rådmansö socken, Frötuna kommun av Stockholms län.

På grund av planförslagets ringa omfattning har grundkartan upprättats genom kopiering och komplettering av byggnadsplanekartan över Gräddö 2:54 m fl fastigheter.

För Gräddö 2:54 har byggnadsplan fastställts den 10 augusti 1961. Den av ändringsförslaget berörda fastigheten Gräddö 2:78 ingår i denna plan.

Ändringen av planen har begärts av Frötuna kommun, som i juli 1966 förvärfvade den aktuella fastigheten, för att inom denna anordna en större parkeringsplats rymmande ca 75 bilar. Kommunen äger även Gräddö 2:84, "Gräddö havsbud" och har där beslutat om en genomgripande upp- rustning av hela området. Avsikten är att skapa en för hela trakten förstklassig badplats med kiosk, toaletter, omklädningshytter, plats för camping i begränsad omfattning etc och parkeringsplatsen ingår som en ofrånkomlig del i denna anläggning. En situationsplan över området bifogas.

Ändringen består i att Gräddö 2:78, som enligt den fastställda byggnadsplanen är avsedd för bostadsändamål, får upplåtas till parkerings- ändamål.

Den å fastigheten belägna sommarstugan kommer att bortskaffas. Vidare kommer en snabbväxande häck att planteras utmed tomtplatsens samtliga gränser.

Planändringen innebär en påtaglig förbättring sett ur allmän synpunkt och medför knappast några olägenheter i övrigt.

Gällande byggnadsplanebestämmelser för området föreslås kompletterade. (Se 2 § mom 4 i bilagda utdrag ur byggnadsplanebestämmelserna.)

Stockholm den 16 oktober 1967

Björn Cederström
arkitekt SAR

Att förestående handling är i över-
ensstämmelse med Frötuna kommunal-
fullmäktiges beslut den 8/12 1967
betygar

Eric Stef. Ericsson
kommunalnämndens ordf.

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Alf Sjöberg