

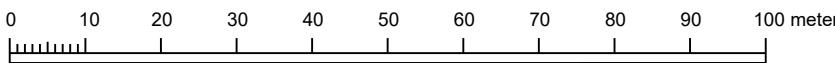


Beteckningar till grundkartan

- Traktgräns
- Gräns för fastighet eller samfällighet
- Gräns för servitut, ledningsrätt
- ORNE N 1 1:1 Registreringsnummer för fastighet med kvartersnamn
- Samf. FS-1 Registreringsnummer för samfällighet, fiskesamfällighet
- Serv. Lr GA-1 Servitut, ledningsrätt, gemensamhetsanläggning
- Bostadshus efter husliv resp takkontur
- Uthus efter husliv resp takkontur
- Övrig byggnad efter husliv resp takkontur
- Skärmtak, transformator
- Koordinatkryss
- Vägbana, grus
- Vägbana, asfalt
- Kantsten

- Järnväg
- Slätt
- Strandlinje
- Vattendrag, mindre vattendrag
- Dike
- Ägostagsgräns
- Åker, äng
- Barrskog, lövskog
- Blandskog, sankmark
- Träd
- Lastbrygga eller perrong
- Staket, häck
- Stenmur, stödmur
- El-ledning
- Höjdkurvor
- Gatuhöjd
- Trumma

Skala 1:1000



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark, 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

- M Begravning

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

- e₁ Maximal byggnadsarea per byggnad är 80 m². Total sammanlagd byggnadsarea max 250 m²
- Marken får inte förseas med byggnad, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- 4.5 Högsta byggnadshöjd i meter
- Varsamhet k₁ Områdets kulturmiljövärden ska särskilt uppmärksammas i samband med bygg- och marklov, 4 kap. 16 § 1 st 2 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år efter att detaljplanen vunnit laga kraft, 4 kap. 21 §

GRUNDKARTA FRÅN NÄSSJÖ KOMMUNS KARTDATABAS
UPPRÄTTAD AV SAMHÄLLSPLANERINGSKONTORET
KOORDINATSYSTEM: SWEREF 99 1500
HÖJDSYSTEM: RH 2000
DATUM: 2021-02-01 UPPD: 2021-04-28

FRIDA MOLIN
KART- OCH MÄTNINGSINGENJÖR

Till planen hör:	☐ Planprogram ☒ Planbeskrivning ☒ Fastighetsförteckning ☐ Illustrationskarta	☐ Miljökonsekvensbeskrivning ☒ Samrådsredogörelse ☒ Granskningsutlåtande ☐
Detaljplan för del av Bodafors 4:62 m.fl.		
Bodafors, Nässjö kommun	Beslutsdatum	Instans
Upprättad av samhällsplaneringskontoret 2020-07-09 Standardförfarande	Samråd 2021-02-24	SPN
	Granskning	
Fredrik Rendahl Planarkitekt	Godkännande	
	Antagande 2021-09-22	
	Laga kraft 2021-10-21	
Dnr 2020-582 DP Bodafors 63 Arkiv 1/2021		