

Tillhör kommunfullmäktiges
i Norrtälje kommun beslut
1976-03-02, § 45-

INKOM 110821-

9

-5 APR 76 0695 76

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Bengt Strandberg
Sekreterare

Beskrivning tillhörande förslag till stadsplan för DEL AV VÄSTER SOLBACKA (delar av Stg. 1242, 1243 och 1782) i Norrtälje församling och kommun, upprättat å stadsarkitektkontoret, Norrtälje i maj 1975. Reviderat i november 1975.

Förslaget åskådliggöres å stadsplanekarta med tillhörande stadsplanebestämmelser. Området är beläget norr och nordost om det under 1975 uppförda småhusområdet "del av Väster Solbacka" enligt av länsstyrelsen 1974-06-14 fastställd stadsplan. Området gränsar i väster till ett i januari 1975 upprättat förslag till stadsplan för "del av Östra Fågelsången", omfattande trettiofyra hus samt en större lekpark.

Föreligger förslag följer i princip en under 1974 utarbetad dispositionsplan för Väster Solbacka och stämmer därmed överens med under 1975 utställt förslag till kommundelsplan för Norrtälje.

Bostadsbebyggelsen i området grupperas i förslaget på ömse sidor om Planetvägens förlängning. Den västra grupperingen representerar 1976 års i grupp uppförda småhusbebyggelse enligt kommunens bostadsbyggnadsprogram, oa femtio lägenheter, i en resp. tvåvånings radhus. Planförslaget medger dock att området helt eller delvis ianspråktagas för två vånings hyreshusbebyggelse. Området kan erhålla avlopp med självfall till befintliga ledningar i Planetvägen. Området korsas i förslaget av ett ledningsreservat från i området beläget reservat för transformatorstation. Reservaten får uppfattas som exklusiva för den illustrerade planlösningen av området, medan en avvikande planlösning torde förutsätta en annan ledningssträckning.

Grupperingen öster om Planetvägens förlängning erbjuder c:a trettiofem småhustomter för styckewis uppförda enfamiljshus, samt längst i norr, ett par kopplade hus, vars uppförande avses ingå som en del i yrkesskolans elevutbildning. Området kan till endast en mindre del i sydväst (sex tomter) erhålla anslutning med självfall till befintliga ledningar i Planetvägen. För övriga tomter i området erfordras en avloppspumpstation med föreslaget läge å A-område i planområdets sydöstra del. Å förslaget redovisade områden för gatutrafikändamål (Ta-områdan) föreslås med hänsyn till de krav på gatusamband, bland annat för busstrafik, som amotses i samband med fortsatt planering av Solbackaområdet österut.

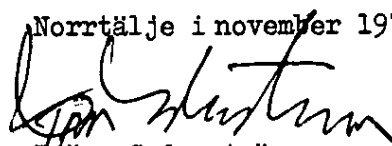
I västra delen av planområdet redovisas en skoltomt för tre lågstadieklasser samt eventuell barnstuga. Söder om skoltomten föreslås en butikstomt som trafiktekniskt orienteras mot bebyggelsen i Planetvägens gatusystem. Mellan dessa båda tomter föreslås en exklusiv bussgata, som öppnar vägen för en utvidgning av den lokala busslinjen till området Fågelsången - Väster Solbacka. Utökningen avser förbindelsen Vätövägen - Planetvägen - Nyponvägen - Rönnbärsvägen - Utvägen - Vätövägen.

Ett separat vägnät för fotgängare och cyklister (skolbarn) korsar visserligen Planetvägen och anslutande måtargata i plan, men ger de oskyddade trafikantgrupperna i området relativt riskfri förbindelse med Norgegärdets skolor och övriga aktiviteter.

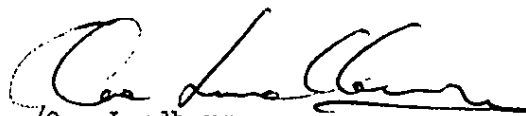
§ 8 Utfartsförbud:

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med cflyllda cirkclar.

Norrtälje i november 1975



Björn Cederström
Stadsarkitekt



Ove Lundberg
Stadsplaneingenjör