



Undersökning om betydande miljöpåverkan

Enligt 6 kap. miljöbalken (MB)

Befintliga förhållanden

Gällande detaljplan för området, Lantmäteriets aktbeteckning 1486-P9, är från 1998 och anger för huvuddelen av planområdet användningen J₁ - brandstation och lager med tillhörande kontor. Detaljplanen begränsar hur högt man kan bygga och har ett utfartsförbud mot norra infarten från E6. Detaljplanen anger inte någon högsta exploateringsgrad.

Mellan 1926 och fram till en tid efter andra världskriget låg ett sanatorium för tuberkulossjuka på området. Själva sanatoriebyggnaden står kvar och används idag som kontor för delar av Strömstads kommuns tekniska förvaltning. Övriga byggnader inom den nordöstra delen av området består av fem kallhallar, en snickeriverkstad samt ett garage med tvätthall. I den sydvästra delen av planområdet ligger räddningstjänstens lokaler där även ambulanssjukvården huserar.

Området består av en relativt plan, asfalterad yta och ett mindre område bakom kontorsbyggnaden där marken är belagd med kullersten eller grus. Mot nordväst och nordost angränsar området till skogbeklädda bergshöjder. Mot sydväst och sydost avgränsas området av vägar, Ringvägen respektive Oslovägen (norra infarten), samt en gräs- och buskbevuxen yta mellan norra infarten och den hårdgjorda marken på fastigheten Strömstad 3:16.

Föreslagen markanvändning

Användningen i gällande detaljplan är snäv och utfartsförbud gäller ut mot norra infarten från E6. För att logistiken inom fastigheten ska bli lämplig för alla parter (räddningstjänst, ambulanssjukvård och tillkommande polis) så behöver ytor, höjder och trafikflöden studeras. Det krävs en ytterligare, oberoende utfart från området varför möjligheten att tillåta det direkt ut på norra infarten behöver studeras.

Planbeskedet avser en ändring av gällande detaljplan för att nordost om befintlig brandstation kunna uppföra nybyggnation av ett polishus på omkring 5 000 – 6 000 m² bruttoarea i två till tre våningar. Enligt skiss "A011b" daterad 2022-02-23 är byggnadsarean cirka 1 600 m² för det nya polishuset.

Den befintliga kontorslokalen, före detta sanatoriebyggnad, kommer att rivas för att ge plats för det nya polishuset. Det är endast den ianspråktaga marken inom området som ska nyttjas för ny bebyggelse och parkering och körbanor. En ny utfart till norra infarten kommer behöva ta bevuxen slänt/dike/naturmark i anspråk. I övrigt ska den befintliga

naturmark som behöver ingå i planområdet inte ianspråk tas för bebyggelse eller hårdgjord mark.

Polishuset kommer behöva inhägnas för att upprätthålla säkerheten på området och hindra obehöriga från att ta sig in på området. Verksamheten behöver ett staket vid bergskränet i skogen norr om den nya byggnaden så att det inte går att hoppa in på polisområdet från berget. Anläggandet av staketet kommer innebära att träd, framför allt på utsidan av staketet, röjs undan. Inom de närmsta två meterna på utsidan av staketet behöver i princip all växtlighet röjas för att obehöriga inte ska kunna ta sig över staketet med hjälp av större träd och buskar. Inom fem meter från staketet behöver enstaka större, klättringsbara träd röjas av samma anledning. Staketet kommer hägna in de ytor som nyttjas av polisen, entré och besöksparkering ligger tillgängliga för allmänheten.

Det finns inte någon växtlighet eller andra skuggande anordningar på den öppna yta som idag används av verksamheterna i området. För att personal ska kunna ta raster utomhus behövs tillgång till skugga från UV-strålning. Detaljplanen bör ge förutsättningar för att kunna ordna uteplatser för personalen med ex. träd eller skärmtak.

Bedömning

Undersökningen med utgångspunkt i bifogad miljöchecklista visar att genomförandet av detaljplanen för Strömstad 3:16 m fl (Polishus) inte kan antas ge upphov till betydande miljöpåverkan i enlighet med de kriterier som redovisas i 5 § miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Undersökningen är gjord med förutsättningen att befintlig naturmark som ingår i planområdet inte ska tas i anspråk för bebyggelse eller andra större anläggningar. Viss naturmark tas i anspråk för ny, oberoende utfart och för stängsel på bergskränet i skogen norr om området där även en ridå av träd behöver tas ned för att uppnå syftet med stängslet.

I delar av den befintliga naturmarken som omgärdar planområdet, i alla väderstreck utom åt sydväst, så har lämpliga miljöer som ingår i både hasselsnokens och sandödlans habitat bekräftats. EnviroPlanning har på uppdrag av Strömstads kommun under 2021 gjort en inventering av ett stort område runt de norra delarna av Strömstads centrum och tätort där naturmarken i aktuellt område ingick i inventeringsområdet. Funktionella och potentiella habitat med övervintrings- och reproduktionsområden har karterats och finns i anslutning till planområdet.

Endast en liten del av befintlig naturmark planeras att tas i anspråk och kommunens bedömning är att påverkan på sandödlans och hasselsnokens habitat blir liten. Naturmark som tas i anspråk är dels det som behövs för att anlägga en oberoende utfart från området. Utfarten kommer endast användas i undantagsfall och utformas med armerat gräs eller liknande vilket inte förändrar miljön nämnvärt vid utfartens placering i nordöstra hörnet av planområdet. Naturmarken som ligger mellan bebyggelsen och norra infarten har redan i dagsläget en begränsad utbredning och tar slut i sydväst vid cirkulationsplatsen där norra infarten möter Ringvägen.

Dels tas naturmark i anspråk för stängsel, vilket inte heller bedöms påverka arternas livsmiljö på ett betydande sätt. Det är endast en mycket liten del av det som konstaterats som habitat för hasselsnok som berörs. Staketet är genomsiktligt och skuggar därmed inte marken. Staketet behöver förankras mot mark för att det inte ska vara möjligt att ta sig in på området genom att krypa under. Staketet kommer vara en nätkonstruktion och hålligheterna i detta kommer troligen vara för små för hasselsnok och sandödlor att ta sig

igenom. Kommunens bedömning är att det kan vara positivt för arterna att de leds bort från verksamhetens hårdgjorda ytor och den trafik som är där.



Exempel på utformning av staket, tyg som insynsskydd kommer inte vara nödvändigt.

En stor mängd växtlighet, inom två meter på utsidan av staketet, kommer behöva röjas för att säkerställa staketets funktion. I relation till polisens samhällsnytta och att placeringen av staketet ligger så nära den idag ianspråktaga marken som möjligt så bedöms ingreppet i naturmarken vara relativt litet. Nedtagna träd och buskar innebär också ökat ljusinsläpp till marken vilket kan vara positivt för hasselsnok och sanddöda.

I utförandeskedet bör staketets sträckning samrådas med kunnig inom naturvård. Naturvårdare kan titta på staketets sträckning och i möjligaste mån styra att träd och annan växtlighet med naturvärde kan bevaras och även se till att inga uppenbara livsmiljöer för hasselsnok- eller sanddöda skadas av ingreppet. Det finns en del större lövträd, ex. aspar, med håligheter i närheten av området som exploator bör undvika att fälla i den mån det är möjligt. I exploateringsavtal regleras att låg växtlighet, t.ex. ljung, närmast staketet ska bevaras till fördel för arterna. Träd som fälls, död ved, ska läggas ut i lämplig natur i närheten, inte som övervintringsplats men som skydd när djuren förflyttar sig samt som faunadepåer. Staketet måste uppföras under en tidsperiod då arterna inte är aktiva för att undvika att individer skadas.

Cirka 200 meter nordväst om planområdet startar en delsträcka av Bohusleden. Bohusleden och området omkring denna är viktigt för stadens gröna infrastruktur och för det tätortsnära friluftslivet. För att inte förstöra naturområdets värden är det av vikt att trädridåer och växtlighet mellan Bohusleden och planområdet/norra infarten bevaras. Den remsa som behöver röjas för staketets skull bedöms inte påverka den inverkan skogen har för att reducera buller och bevara känslan av avstånd mellan Bohusleden och E6.

Området vid den befintliga entrén till brandstationen och utfart till Ringvägen riskerar att översvämmas vid höga vattenflöden och skyfall. Med detta i åtanke kan den nya utfarten från området vara ett bra komplement vid de fall den befintliga vägen inte skulle vara farbar. En dagvatten- och skyfallsutredning som studerar översvämningens risker och konsekvenserna av detta ska tas fram i det fortsatta arbetet med detaljplanen.

Trafikverket är väghållare för norra infarten, kommunen för Ringvägen från cirkulationsplatsen och mot nordväst. Dessa vägar är rekommenderade vägar för farligt gods.

För att upprätthålla trafiksäkerheten är det viktigt att den kompletterande utfarten endast används vid utryckning och inte som allmän väg för besökare och personal etc. Detta och hur en säker passage kan uppnås för oskyddade trafikanter, besökare till myndigheterna, behöver studeras noggrant i planförslaget. En vägutredning ska tas fram i det fortsatta arbetet. För att få tillräckligt utrymme för de trafikslag som behöver mötas inom området så kan en del berg behöva skäras av närmast befintlig asfaltsyta. Ingreppet bedöms i sammanhanget vara litet och inte förändra den angränsande naturmiljön nämnvärt. Syftet är att utöka de plana ytor något och ingreppet görs i direkt anslutning till befintliga ytor.

För att möjliggöra en utbyggnad för polisens verksamhet i området behöver den gamla sanatoriebyggnaden rivas. Denna äldre träbyggnad i traditionell stil är bärare av en historia som institution i staden. Byggnaden bedöms dock inte vara av sådant värde att den bör bevaras. Byggnaden ligger inom ett verksamhetsområde, den är i dåligt skick och ligger bakom räddningsstationen, dolt för förbipasserande.

En översiktlig miljöteknisk markundersökning har utförts på en del av fastigheten Strömstad 3:16 med syfte att undersöka om det finns kvarvarande föroreningar från tidigare verksamheter på fastigheten. Området som undersökts är alla relevanta markytor och byggnader på baksidan av brandstationen. Den miljötekniska markundersökningen omfattar provtagning av jord, asfalt och betong.

Resultatet från markundersökningen visar på låga föroreningshalter i jord inom fastigheten med undantag för ett fåtal platser. Vid påfyllningsröret till oljecisternen som ligger i kontorsbyggnadens pannrum samt på uppställningsplatsen för grävmaskinen är marken förorenad. Oljeförorenat betonggolv finns i snickeriverkstaden, garaget och kontorsbyggnadens pannrum. Metoder för att åtgärda föroreningarna redovisas i den miljötekniska markundersökningen och ska utföras.

Ett genomförande av förslaget att uppföra ett polishus på platsen ger ett samlat område för blåljusmyndigheterna vilket kan öka samverkan för en trygg och säker kommun. Blåljustrafiken samlas utanför stadskärnan vilket leder till minskad ordinarie biltrafik från och till polishuset som idag ligger mitt i stadskärnan. Verksamheten har behov av större ytor och placeras med fördel utanför stadskärnan, den nya placeringen ligger samtidigt lättillgängligt för kommunens invånare.

Miljöchecklista

Vid bedömning om genomförandet av detaljplanen innebär risk för betydande miljöpåverkan ska kommunen identifiera de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan.

Utgångspunkten är:

- Anger planen förutsättningar för verksamheter eller åtgärder när det gäller lokalisering, typ av verksamhet, storlek eller driftsförhållanden eller genom att fördela resurser?
- Har planen betydelse för de miljöeffekter som genomförandet av andra planer eller program medför?
- Har planen betydelse för att främja en hållbar utveckling eller för integrering av miljöaspekter i övrigt?
- Har planen betydelse för möjligheterna att följa miljölagstiftningen?

Andra viktiga utgångspunkter i bedömningen är:

- Miljöproblem som är relevanta för planen

- De sannolika miljöeffekternas och det påverkade områdets utmärkande egenskaper.
- I vilken utsträckning det går att avhjälpa de sannolika miljöeffekterna.
- Miljöeffekternas gränsöverskridande egenskaper
- Miljöeffekternas omfattning
- Risker för människors hälsa eller för miljön till följd av allvarliga olyckor eller andra omständigheter.
- Det påverkade områdets betydelse och sårbarhet på grund av intensiv markanvändning.
- Överskridna miljö kvalitetsnormer, dess kulturvärden eller andra utmärkande egenskaper i naturen.
- Påverkan på områden eller natur som har erkänd skyddsstatus nationellt, inom EU eller internationellt.

Tas planområdet i anspråk för en verksamhet enligt 4 kap. 34 § PBL (specifik miljöbedömning?)	
Industriändamål	Nej
Köpcentrum, parkeringsanläggning eller något annat stadsbyggnadsprojekt	Nej
Skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar	Nej
Hamn för fritidsbåtar	Nej
Hotellkomplex eller fritidsby med tillhörande anläggningar utanför sammanhållen bebyggelse.	Nej
Permanent campingplats	Nej
Nöjespark	Nej
Djurpark	Nej
Spårväg eller tunnelbana	Nej

Natur	Kommentar
Landområden	
Strandskydd	Nej
Fynd i artportalen	Nej
Habitatnätverksanalys för hasselsnok och sandödlor	På befintlig naturmark i planområdets utkanter finns funktionella habitat för både hasselsnok och sandödlor (Gröna samband och skötselplan för sandödlor och hasselsnok inom del av Strömstads kommun, Enviroplaning, 2021-12-20).
GIS-skikt länsstyrelsen Värdeatrakter, värdekärnor, värdeelement	-
Skyddsvärda träd	-
Särskilt skyddsvärda träd	-
Generellt biotopskydd	-
Biotopskyddsområden	-

Nyckelbiotoper	-
Övrig skyddad natur MB 7 kap t ex naturreservat mm	-
Dokumenterade naturvärden	-
Länsstyrelsen inventeringar	-
Skogsstyrelsen inventeringar	-
Jordbruksverkets inventeringar	-
Kommunala inventeringar	-
Övriga inventeringar	-
Naturvårdsplan 2009	Tätortsnära naturområde med Bohusleden. ”Bakom räddningsstationen finns ett skogsområde som sträcker sig från Oslovägen förbi Bredmyr och bort emot Mällby. Det korsas av Bohusleden.”
Åtgärdsområden (kalkning)	-
Naturvårdsåtgärder	-
Värdefull odling- och betesmark	-
Värdefull ängs- och hagmark regional och nationell	-
Regionalt värdefullt odlingslandskap - Lst	-
Vattenområden	
	Det finns inga vattenområden inom detaljplanen.
Friluftsliv, rekreation	
Rekreationsområden	Naturområdet nord-nordost om planområdet är ett välbesökt, tätortsnära rekreationsområde.
Stigar, viktiga samband	Delsträcka på Bohusleden i rekreationsområdet i nord-nordost. Höjdskillnaderna gör att naturområdet inte nås från den ianspråktaga marken inom planområdet.
Utsiktsplatser	-
Idrottsanläggningar	-
Badplatser mm	-
Kultur	
Kulturmiljöer	-
Fasta fornlämningar	-
Byggnadsminne	-
Övrig kulturhistorisk lämning	Äldre träbyggnad med en del av Strömstads historia som rivs.
Stadsbild/Landskapsbild	
In- och utblickar	Redan ianspråktagen mark i anslutning till högt trafikerad cirkulationsplats och externa köpcentra. Befintlig byggnad, som ligger dold bakom befintlig brandstation, rivs och ersätts med nybyggnation. Skogbevuxet berg i bakkant som höjer sig över bebyggelsen.
Områdets sårbarhet	
Känslighet för intensiv markanvändning	Nej
Känslighet på grund av kulturvärden	-

Har naturen utmärkande egenskaper?	-
Ändliga naturresurser (naturgrus)	-
Materiella tillgångar	
Infrastruktur	Planområdet ansluter till befintlig infrastruktur. En ny in-/utfart som ansluter till norra infarten behövs för verksamheternas funktionalitet.
Samhällsfunktioner	Planområdet används idag av räddningstjänst och ambulans-sjukvård. Efter ett antagande av detaljplan även möjlighet för en polisstation.
Hälsa och säkerhet	
Översvämningar	Området vid brandstationens entré och utfart till Ringvägen riskerar att översvämmas vid skyfall och höga vattenflöden. Detta ska studeras i en dagvatten- och skyfallsutredning.
Buller	Planområdet ligger i direkt anslutning till norra in-/utfarten till E6 samt genomfartsleden Ringvägen vilka är högt trafikerade stora delar av dygnet och året.
Vibrationer	-
EMF/UV-strålning	Detaljplanen bör ge förutsättningar att ordna skuggiga uteplatser för personal.
Förorenad mark	En översiktlig miljöteknisk markundersökning har tagits fram av Enrecon AB på uppdrag av Strömstadslokaler AB. Undersökning daterad 2020-06-29.
Djurhållning/Allergi	-
Trafiksäkerhet	Önskemål om en oberoende in-/utfart till polisstationen. Studera trafiksäkerhet för ny in- och utfart samt till besökare, personal som färdas som oskyddade trafikanter.
Olycksrisker	Trafiksäkerhet, farligt gods och höga vattenflöden.
Farligt godstransporter	Norra infarten och Oslovägen är rekommenderad väg för farligt gods.
Ras- och skredrisk	En geoteknisk undersökning som studerar släntstabiliteten i området ska tas fram. Även en bergteknisk undersökning kan bli aktuell.
Stranderosion	-
Övriga risker	-

Verksamhet	
Verksamheter med säkerhetsavstånd	-
Utsläpp till luft	-
Utsläpp till vatten	-
Utsläpp till mark	-

Totalförsvaret	
Finns det tänkbara mål (militära eller civila) inom planområdet? T.ex. militär flygplats, militära hamnar, ledningsfunktioner, reservbaser, förråd m.m., civilinfrastruktur av särskild betydelse (el, elektroniska kommunikationer och väg eller järnväg).	Räddningstjänst och ambulans ses inte som legitima mål. Däremot kan en tillkommande polisstation vara ett tänkbart mål. Polisstationen behöver utformas så att den är motståndskraftig mot splitter och andra följdverkningar. Detta kan ske genom val av byggnadskonstruktioner och byggnadsmaterial.
Finns det verksamheter som medför risk för omgivningen inom planområdet? T.ex. placering och lokalisering av bostäder i närheten av farlig verksamhet	Nej
Finns det svårutrymda verksamheter inom planområdet?	Räddningstjänst och ambulans är svårutrymda p g a den utrustning som behöver tas med vid utrymning. Det finns inga boende inom planområdet som behöver utrymmas vid olycka el dyl.
Finns det skyddsobjekt inom planområdet?	Nej, inte i dagsläget.
Finns det samhällsviktig verksamhet inom planområdet?	Ja, räddningstjänst, ambulanssjukvård och tillkommande polis.
Berör planen installationer av utrustning för utomhusvarning?	Ja
Innebär planen behov av att analysera utbyggnad av utomhusvarning	Nej
Berör planen befintliga skyddsrum?	Nej
Berör planen andra frågor med koppling till befolkningsskyddet, t.ex. utrymning och inkvartering?	Nej
Bidrar planen till ökad robusthet?	Ja. Polisstationen får en bättre placering i förhållande till dagsläget. Polisstationen ligger idag mitt i centrumbebyggelse, bland bostäder och verksamheter. Idag ligger polisstationen nära havet vilket gör att verksamheten drabbas av framtida höjda havsnivåer. Den nya placeringen underlättar för snabb utryckning.

Miljöeffekternas gränsöverskridande egenskaper	
Andra kommuner	-
Annat land	-

Förutsättningar för verksamheter och andra planers miljöeffekter	
Vilken typ av verksamhet ger planer förutsättningar för?	Polisstation samt befintlig användning räddningstjänst och ambulanssjukvård.
Möjligheter att följa miljölagstiftningen?	Ja
Miljö kvalitetsnormer (MKN)	
Fisk- och musselvatten	-
Omgivningsbuller	Strömstads kommun omfattas inte av MKN för omgivningsbuller.
Luft	Miljö kvalitetsnormerna för utomhusluft gäller i hela landet. Med utomhusluft avses enligt förordningen utomhusluften med undantag för arbetsplatser samt vägtunnlar och tunnlar för spårbunden trafik. Det finns miljö kvalitetsnormer för kvävedioxid/kväveoxider, partiklar (PM10/PM2,5), marknära ozon, bensen, kolmonoxid, arsenik, kadmium, nickel och bens(a)pyren. Kommunens uppmätta värden för utomhusluft i stadskärnan ligger långt under gränsvärdena för miljö kvalitetsnormen. En flytt av polisstationen ger utrymme för annan användning av polisens nuvarande lokaler, ex bostäder. Bostäder placerade mitt i centrum innebär minskat bilberoende för att uträtta vardagsärenden. På lång sikt kan miljö kvalitetsnormen därmed stärkas.
Vatten	En dagvatten- och skyfallsutredning som studerar påverkan på MKN för vatten ska tas fram. Fastigheten är kommunal VA-kund idag och kommer vara det framöver. Fastigheten ligger inte inom ett beslutat kommunalt verksamhetsområde.

Riksintressen	
Miljöbalken 3 kap	
2 § Stora opåverkade områden	-
3 § Områden särskilt känsliga från ekologisk synpunkt	-
4 § Jord- och skogsbruk	-
5 § Yrkesfiske, vattenbruk	-
6 § Natur, kultur och friluftsvärden	-
7 § Värdefulla ämnen och mineral	-
8 § Områden lämpliga för vissa anläggningar. Ex.vindkraft, vägar och hamnar	-
9 § Yrkesfisket	-

Miljöbalken 4 kap	
2 § Rörligt friluftsliv	Ja
3 § Den obrutna kusten	Ja
8 § Natura 2000	-

Miljömål	
Generationsmålet	-
Frisk luft	Blåjustrafiken samlad utanför stadskärnan, minskad ordinarie biltrafik från polisen i centrum. Ger förutsättningar för bostäder i centrum med lågt bilberoende.
Grundvatten av god kvalitet	-
Levande sjöar och vattendrag	-
Myllrande våtmarker	-
Hav i balans och levande kust och skärgård	-
Ingen övergödning	En dagvatten- och skyfallsutredning ska tas fram.
Bara naturlig försurning	-
Levande skogar	-
Ett rikt odlingslandskap	-
God bebyggd miljö	Vikten av väl fungerande ytor för de olika blåljus-myndigheterna. Strömstad är en kommun med tillväxt och att få fungerande lokaler och ökad tillgänglighet för dessa myndigheter är av vikt för utvecklingen i hela kommunen. Verksamheter med behov av större ytor som placeras utanför stadskärnan men fortfarande lättillgängligt avstånd.
Giftfri miljö	Påverkas positivt tack vare åtgärder enligt den miljötekniska markundersökningen, t ex att översta jordlagret på utpekade platser grävs bort.
Säker strålmiljö	Detaljplanen bör ge förutsättningar för att kunna ordna uteplatser för personal, tillgång till skugga från uv-strålning.
Skyddande ozonskikt	-
Begränsad klimatpåverkan	Anläggning på ianspråktagen och hårdgjord mark. Träd och växtlighet som tar upp koldioxid blir kvar i naturen utanför.
Ett rikt växt- och djurliv	Nybyggnation och anläggningar ska inte beröra naturmark. Området gränsar till grönområde som är viktigt för stadens gröna infrastruktur. Området är också viktig för det tätortsnära friluftslivet med en delsträcka av Bohusleden går där. Viktigt att bevara trädridåer och växtlighet mellan Bohusleden och norra infarten!
Stöd i kommunala planer, program och policydokument	
Översiktsplan	R C Område för utveckling av Centralorten Strömstad - Redovisade områden är reserverade för utbyggnad av Strömstad centralort. Fördjupning av översiktsplanen för området Strömstad-Skee ska tas fram. All ny bebyggelse och förändring i den befintliga bebyggelsen ska prövas i detaljplan. Särskild hänsyn ska tas till den kulturhistoriskt värdefulla bebyggelsemiljön i stadskärnan vid förändringar som berör denna och i samband med att detaljplaner upprättas. Rekommendationerna i Strategi för stadens miljö ska beaktas.

	Trafikfrågorna ska särskilt uppmärksammas i fördjupningen med målet att skapa en bättre trafikmiljö i centrum.
Fördjupad översiktsplan	-
Strategi för fossiloberoende	-
Riktlinjer för bostadsförsörjning	-

Sammantagen bedömning påverkan					
Aspekt	Motivering	Liten	Måttlig	Stor	+ el -
Natur-Landområden	lanspråktagen mark, bebyggelse och hårdgjorda ytor.	x			+/-
Vattenområden	-				
Friluftsliv	Växtlighet kvar mellan Bohusleden och planområdet, bevarar friluftsvärdet.	x			+/-
Kulturmiljö	-				
Landskapsbild	-				
Miljökvalitetsnormer	Dagvattenutredning				
Förorenad mark	Miljöteknisk markundersökning				
Översvämningar/extremväder	En oberoende in-/utfart som inte drabbas vid höga vattenflöden.	x			+
Olycksrisker	Trafiksäkerhet, vägutredning		x		-
Riksintressen	Rörligt friluftsliv och den obrutna kusten – tätortsutveckl.				
Påverkar planen andra planer och program?	-				
Verksamhetens miljöpåverkan	-				
Totalförsvaret	Ökad robusthet med bättre placering av verksamheten.	x			+
Sammantagen bedömning:			Risk för BMP		
Bekräftar befintlig användning och tillåter ny verksamhet och nybyggnation som ersätter befintlig bebyggelse. Mycket lite av befintlig naturmark behöver tas i anspråk för ny bebyggelse och anläggningar.			Nej		

Gällande lagstiftning miljöbedömningar

I Miljöbalkens 6 kapitel finns bestämmelser om identifiering, beskrivning och bedömning av miljöeffekter vid planering av och beslut om planer och program så kallade strategiska miljöbedömningar. Syftet med miljöbedömningen är enligt 1§ att integrera miljöaspekter i planeringen och beslutsfattande så att en hållbar utveckling främjas.

En myndighet eller kommun som upprättar eller ändrar en plan eller ett program som krävs enligt lag eller annan författning ska enligt 3§, göra en strategisk miljöbedömning, om genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Enligt 6 § ska kommunen undersöka om genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Resultatet av undersökningen ska kommunen samråda med länsstyrelsen i ett så kallat undersökningssamråd, om inte redan kommunen i identifieringen kommit fram till att en strategisk miljöbedömning ska göras.

Kommunen skall i ett särskilt beslut enligt 7-8 §§ avgöra om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Beslutet skall göras tillgängligt för allmänheten.

Om kommunen beslutar att detaljplanen kan antas medföra risk för betydande miljöpåverkan ska kommunen enligt 9-10 §§ samråda hur omfattningen av och detaljeringsgraden i en miljökonsekvens-beskrivning ska avgränsas med länsstyrelsen i ett så kallat avgränsningssamråd.

Denna miljöchecklista utgör underlag för den undersökning som skall ta reda på om genomförandet av en plan kan antas medföra en betydande miljöpåverkan och därmed om en miljöbedömning skall genomföras. Undersökningen ligger också i detta fall till grund för avgränsningssamrådet med länsstyrelsen.

Denna handling har hanterats digitalt och saknar därför underskrift.

Miljö- och byggförvaltningen
2022-05-09

Ellen Andersson

Planeringsarkitekt

Telefon: 0526-195 89

E-post: ellen.andersson@stromstad.se