

Tillhör länsstyrelsens i Malmöhus län beslut
den 1 mars 1954.
Malmö i landskansliet.

P 177

På tjänstens vägnar:

T. Rosenfeld

B E S K R I V N I N G

Dir III	91	3	54
Ink.	- 9 JAN. 1954		
Länsstyrelsen, Malmö			
Landskansliet			

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret
Mejeriet m.m., i Landskrona.

För det aktuella området gällande stadsplaner fastställ-
des av Kungl. Maj:t 20 mars 1942, 11 december 1942, 26 mars
1943 och 8 augusti 1946.

Enligt gällande stadsplan får inom kvarteret Majeriet
utefter Rönnebergsgatan och Hantverkargatan uppföras tvåvå-
ningshus för handels-, hantverks- och lagringsändamål. Den
inre delen av kvarteret får bebyggas för sådant industriellt
ändamål som icke är störande för omgivningen. Det har nu visat
sig vara önskvärt att även bebyggelseområdena utefter de ovan
nämnda gatorna få användas för dylikt industriellt ändamål.
Avsikten är t.ex. att uppföra en fabrik, som tillverkar bälten,
hängslen, badrockar m.m., i kvarterets nordvästra del.

Anledningen till att ändring göres för övriga delar av
stadsplaneområdet är att det från fastighetsägarehåll många
gångar uttryckts det önskemålet att garagebyggnader få uppfö-
ras närmare huvudbyggnad och närmare grannfastighet än bygg-
nadsstadgan medgiver. I många fall kan det bliva fördelaktigt
både ur praktiska och estetiska synpunkter att garage t.ex.
få uppföras mellan två grannfastigheters huvudbyggnader. Så-
dana garage kunna byggas samman två och två i gemensamma tomt-
gränsen och förbindas med huvudbyggnaderna med murar. Kungl.
byggnadsstyrelsens "Anvisningar angående beteckningar på plan-
kartor m.m." framlägger å sid. 56 ett förslag till undantags-
bestämmelser, som under vissa förutsättningar ger byggnads-
nämnden rätt att meddela eftergifter från 96 § byggnadsstad-
gan. Sådan undantagsbestämmelse föreslås nu bliva gällande
för området. För övrigt ansluta sig de nya stadsplanebestäm-
melserna så nära som möjligt till de hittills gällande.

Landskrona den 12 oktober 1953.

Gunnar Lydh

/Gunnar Lydh/
stadsarkitekt

År 1953 den 19 december § 242 blev förestående beskrivning

över förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Meje-
riet ^{m. nr} i Landskrona antagen av stadsfullmäktige, betygar
Landskrona den 5 januari 1954.

Ex officio:

Carl-Göran Ljunggren
(Carl-Göran Ljunggren)
Stadssekreterare.