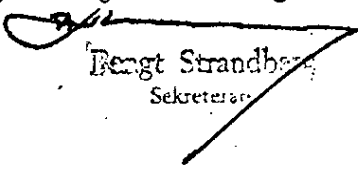


EGLERS

År 1971 den 24 augusti, § 185
blev detta förslag antaget av
kommunfullmäktige i Norrtälje,
betygar å tjänstens vägnar:


Bengt Strandberg
Sekreterare

BESKRIVNING tillhörande
förslag till stadsplan
för området väster om

EKVÄGEN

i Hallstavik, Häverö kommun,
Stockholms län

Området består av de fyra kvarteren på ömse sidor om Börjevågen mellan Ekvågen och Dianavågen ca 400 m sydost om Hallstaviks centrum. För större delen av området gäller en byggnadsplan fastställd den 2.10.1967. Dianavågen söder om Börjevågen samt dess fortsättning norr om pensionärsbostäderna på fastigheten Hallsta 1:203 ingår i en byggnadsplan fastställd den 7.7. 1967. Öster därom ingår marken som grönområde i en stadsplan, Hallsta-Gottsta II, fastställd den 7.4.1970. Vid norra plangränsen ingår del av grönmarken i en stadsplan fastställd den 22.7.1970.

Planändringen föranleds av att kommunen nu kan förvärva fastigheterna Hallsta 1:118 - 1:119, 1:122 - 1:124 och 1:132 - 1:134. Därigenom kan man nu exploatera dessa centralt belägna villatomter och genomföra en förflyttning av det nord-sydliga grönstråket genom området "ett steg" mot öster, för att få bättre sammanhang med grönområdena söder om planområdet. Den mark som därvid föreslås som kvartersmark, är mera lämpad härför än den mot norr sluttande "tomten" 1:119 eller 1:134, som ligger så djupt i förhållande till Ekvågen, att den ej kan nå därför. I övrigt föreslås endast mindre ändringar av den västra kvartersgränsen för tomterna närmast Ekvågen, så att stråk för uppdelning av bebyggelsen i denna del av samhället erhålles. Detta kan också förmedla kontakten med de större strövområdena söderut för hyreshusbebyggelsen mellan Uppsalavågen och Sana-vågen.

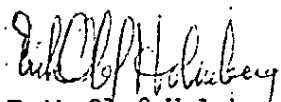
Börjevågen och Ekvågen är nyligen utbyggda enligt gällande plan, varvid dock stödmurar måst byggas på tomtmark av fastigheterna 1:15 och 1:120 i den branta backen norr om Ringvågen.

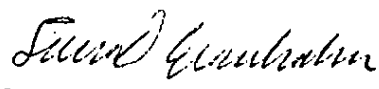
Södra delen av Dianavägen avses nu att byggas ut, så att en tillfartsväg till pensionärsbostäderna, som ej besvärar åldershemmet Kristinagården, erhålles.

Tomterna närmast norr om pensionärsbostäderna kan anslutas till samhällets VA-nät via ledningar i u-område på kvartersmark, till befintliga sådana i Dianavägen.

Samråd har vid förslagets upprättande skett med kommunalnämnden, byggnadsnämnden, byggnadskontoret och biträdande länsarkitekten.

Stockholm i november 1970
å EGLERS STADSPLANEBYRÅ AB


Erik Olof Holmberg
arkitekt SAR


Sven-Olov Granholm
arkitekt SAR