

Detaljplan för del av
ASMUNDTORP 29.3
i Landskrona

Upprättad på stadsbyggnadskontoret
Landskrona den 15 mars 1991

PLAN- OCH GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

HANDLINGAR

Planförslaget består av följande handlingar:

- * plankarta
- * plan- och genomförandebeskrivning
- * planbestämmelser

PLANDATA

Planområdet ligger i kommundelen Asmundtorp och tillhör Landskrona kommun.

Då planen är av begränsad omfattning och det allmänna inte avsevärt berörs sker planläggningen genom s k enkelt planförfarande.

För området gäller detaljplan nr 408 vilken vunnit laga kraft den 16 juli 1990. Enligt planen är området avsett för park.

PLANFÖRSLAG

Önskemål har framkommit om fler villatomter i detta område. Då det aktuella planområdet endast tar i anspråk en begränsad del av planerad parkmark kan detta ske utan olägenhet ur rekreationssynpunkt. De stora höjdskillnaderna kommer att jämnas ut med schaktmassor och aktuellt område kan bebyggas med fyra parhus med suterrängvåning.

Området anslutes till befintliga och utbyggda nät för va, el och tele. Avfallshantering sker i kommunal regi.

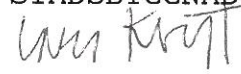
Blivande tomter kommer att upplåtas av kommunen enligt

avtal. Plankostnader kommer att uttagas av exploatören.

Fastighetsplan behövs ej.

Genomförandetiden slutar den 31 december 1991.

STADSBYGGNADSKONTORET



Lars Kvist
Planchef



Doris Drivmo
Kartingenjör