

R E S O L U T I O N.

Med anledning av en av byggnadsnämnden i Sundsvall den 15 juli 1959 härstädes gjord ansökan finner länsstyrelsen i Västernorrlands län skäligt att, med stod av 26 § 3 stycket byggnadslagen den 30 juni 1947, fastställa ett av stadsfullmäktige i Sundsvall den 17 juni 1959 antaget förslag till utvidgning av stadsplanen för Sundsvall över område mellan Västra Vägen och Selångerån, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, åskådliggjorts å en av stadsarkitekten Hans Schlyter den 15 november 1958 upprättad och den 6 april 1959 ändrad karta med därtill hörande beskrivning.

Om fastställelsen skall kartan förses med bevis.

Kungörelse om fastställelsen skall genom byggnadsnämndens i Sundsvall försorg så fort ske kan införas i den eller de tidningar, vari kommunala meddelanden för staden intagas.

Talan mot förestående beslut må jämlikt 150 § byggnadslagen ej föras.

Härnösand i landskansliet den 23 september 1959.

På länsstyrelsens vagnar:

Sune Lundborg
Sune Lundborg

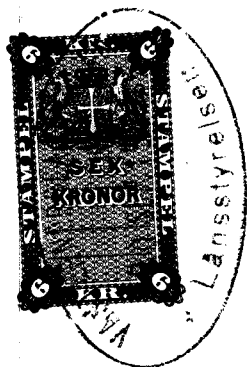
T. Ljunggren
T. Ljunggren

Stämpel sex kronor.

III G 1-24-59.

M.Å.

Byggnadsnämnden i Sundsvall.





STADSARKITEKTEN

Kyrkogatan 26
Sundsvall
Telefon 55840

Stä 1958: D Västra vägen.

VÄSTERHÖRRLANDS LÄN
Inkl. 15. JUL 1959

LÄNSSTYRELSEN

S t a d s p l a n e b e s t ä m m e l s e r

tillhörande förslag till utvidgning av stadsplanen för Sundsvall över område mellan Västra Vägen och Selångerån.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Byggnadskvarter.

Med HJm betecknat område får användas endast för handelsändamål samt för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

Mom. 2. Specialområde.

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Våningsantal.

Byggnad får uppföras med det antal våningar som bestämmelse i § 4 nedan angående byggnads höjd möjliggör. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 4.

Byggnads höjd.

Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan som siffran angiver.

§ 5.

Anordnande av stängsel.

I kvartersgräns som betecknats med streckad linje skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger körbar utfart eller annan utgång mot allmän plats. Befrielse från här angiven skyldighet att anordna stängsel må dock medgivas beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum över den så angivna gränsen.

Sundsvall den 15 november 1958

Hans Schlyter

Hans Schlyter

stadsarkitekt.

Den 17 juni 1959 hava stadsfullmäktige i Sundsvall antagit upprättat förslag till utvidgning av stadsplanen för staden beträffande område mellan Västra Vägen och Selångerån med förestående stadsplanebestämmelser. Sundsvall den 10 juli 1959.

För Stadsfullmäktige i Sundsvall:

På tjänstens vägnar:

Helge Welborn

Helge Welborn

stadsfullmäktiges sekr.

Tillhör länsstyrelsens resolution denna
dag ärende III G 1-24-59.
Härnösand i landskansliet den 23/9 1959.
På tjänstens vägnar:

A. Th. Wikström



STADSARKITEKTEN

Kyrkogatan 26
Sundsvall
Telefon 55840

VÄSTERNORRLANDS LÄN
Ink.d. 15. JUL 1959

LÄNSSTYRELSEN

B e s k r i v n i n g

av förslag till utvidgning av stadsplanen för Sundsvall
över område mellan Västra Vägen och Selångerån.

Föreliggande stadsplaneförslag avser utvidgning av stadsplanen över ett Sundsvalls stad tillhörigt område mellan Västra Vägen och Selångerån, beläget omedelbart väster om Videsbron. Förslaget omfattar även en del av Västra Vägen ävensom en del av Selångerån. Förslagets huvudsyfte är att å den staden tillhöriga marken, som från vägen ganska starkt sluttar ner mot ån, tillskapa ett byggnadskvarter för handels- och småindustriändamål med en ganska låg, landskapet underordnad byggnadshöjd. Västra Vägen intas i planförslaget med nuvarande bredd och profil; förslaget är dock utformat så att en framtida breddning och eventuellt även en höjning av gatuprofilen på sträckan närmast Videsbron är möjlig.

Vid valet att föreslå mark inom ifrågavarande område för småindustriändamål och en bebyggelse som avskärmar viss del av Västra Vägen från Selångerån har beaktats förefintligheten av ett byggnadskvarter för industriändamål på andra sidan Selångerån, inrymmande stadens slakthus, och den inverkan denna anläggning har på miljön.

Sundsvall den 15 november 1958

Hans Schlyter

Hans Schlyter

stadsarkitekt.

K.g. vänd!

Den 17 juni 1959 hava stadsfullmäktige i Sundsvall antagit enligt omstående beskrivning upprättat förslag till utvidgning av stadsplanen för staden beträffande område mellan Västra Vägen och Selångerån.

Sundsvall den 10 juli 1959.

För Stadsfullmäktige i Sundsvall.

På tjänstens vägnar:

Helge Welborn

Helge Welborn
stadsfullmäktiges sekr.

Tillhör länsstyrelsens resolution denna
dag ärende III G 1-24-59.

Härnösand i landskansliet den 23/9 1959.

På tjänstens vägnar:

M. M. M. M. M.