

ÖSTRANDS INDUSTRIOMRÅDE
Timrå Kommun, Västernorrlands län

FÖRSLAG TILL STADSPLAN
Upprättat 1979-11-12
Tillhör det 1979-12-21 reviderade förslaget

B E S T Ä M M E L S E R

§ 1 PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

- 1 mom. Byggnadskvarter
 - a) Med J betecknat område får användas endast för industriändamål.
 - b) Med U betecknat område får användas endast för upplagsändamål.
- 2 mom. Specialområden
 - a) Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.
 - b) Med Vh betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för kajbyggnad.

§ 2 MARK SOM ICKE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

- 1 mom. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- 2 mom. Med pl och punktprickning betecknad del av upplagsområde skall anordnas som planterat skyddsområde och får icke bebyggas eller användas för parkering, ej heller får där anordnas upplag.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK
OCH ALMÄNNA LEDNINGAR

- 1 mom. Med z betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän gatutrafik.
- 2 mom. På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

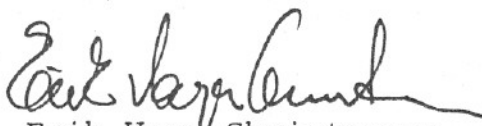
§ 4 MARKHÖJD

- 1 mom. Inom med plus jämte siffra i cirkel betecknad del av byggnadskvarter får marken ges högst den höjd i meter över grundkartans nollplan som siffran anger.

§ 5 BYGGNADS UTFORMNING

- 1 mom. På med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över grundkartans nollplan som siffran anger.

Timrå 1979-11-12

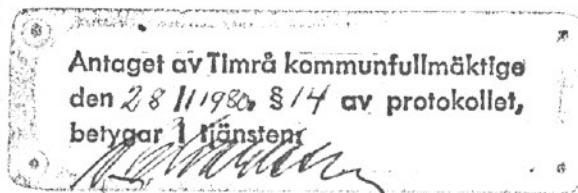

Erik Vagn Christensen
Ark. SAR


Hans Gillgren
Ark. SAR

Tillhör det 1979-12-21 reviderade förslaget


Erik Vagn Christensen
Ark. SAR


Hans Gillgren
Ark. SAR



Tillhör länsstyrelsens i Västernorrlands län
beslut 1980-07-11

i ärende 11. 082-1613-80

Beslutet har vunnit laga kraft.

Beslutet 10m lag
2262-780/07/11