

Akt nr:

0181K-P760B

AU\$0181K-P760B

- JULI 1971 1208 30

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Förslag till ändring av stadsplanen för
KV BÅTHUSET m m inom RONNA
i Södertälje

BESKRIVNING

Planförslaget omfattar kvarteren Båthuset, Vårds-
huset, Åbyggnaden, Väderkvarnen, Vaktstugan och
Hyggesvägen samt viss omgivande parkmark.

Gällande stadsplaner är fostställda 1963-04-05 och
1971-04-29.

Planförslaget utarbetas på framställning av kommun-
styrelsens boendemiljöberedning och Stiftelsen
Telgebostäder i samråd med de boende.

Förslagets innebörd är att en ny matargata anläggs
väster om kvarteren från Robert Anbergs väg till
kontakt med Hyggesvägen i dess sträckning mot för-
skolan i kvarteret Väderkvarnen. Samtidigt avstängs
Hyggesvägens nuvarande anslutning till Robert An-
bergs väg. Gatorna mellan kvarteren - Hyggesvägens
olika delar - blir formellt gator på kvartersmark
och kommer att göras smalare för att motverka por-
kering och endast tillgodose nödvändig angörings-
trafik. Parkvägen på ömse sidor om Robert Anbergs
väg omläggs i erforderlig omfattning.

Parkeringsområdet i Åbyggnaden skall ombyggas till
bollplan. Parkeringen koncentreras istället till
parkeringsplatserna utmed Robert Anbergs väg som
med en utökning inom kvarteret Vårdshuset och med
utnyttjande av den del där Hyggesvägen nu passerar
kan rymma 155 bilar svarande mot 145 lägenheter.
Här kan också göras anspråk på ett par parkerings-
plotter från anställda vid förskolan i Väderkvarnen
om dess parkeringsutrymme inte är tillräckligt.

11082

C:0181K-P760B

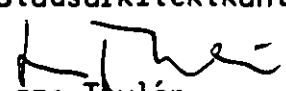
- 2 JUN 1980 1203 30

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

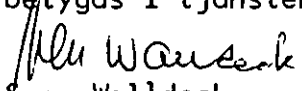
Parkeringssituationen ger anledning att hålla ett område i reserv och som sådant har anvisats ett Tp-område väster om den föreslagna matargatan. Det bör också kunna användas för uppställning av husvagnar. Om reservområdet behöver tas i anspråk bör iakttas möjligheten att bibehålla sådana träd inom området som har betydelse för en god helhetsverkan i denna parkomgivning. De träd som kommer inom och intill den vidgade parkeringsplatsen i Vårdshuset skall också sparas.

Södertälje 1980-03-19

Stadsarkitektkontoret


Lars Thylén
stadsarkitekt
Olle Landberg
planarkitekt

Antaget av Kommunfullmäktige i
Södertälje 1980-06-18 § 345
betygas i tjänsten


Sven Walldeck

KÖM 11054

- 111100 1203 59

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Förslag till ändring av stadsplanen för
KV BATHUSET m m inom RONNA
i Södertälje

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 mom Specialområde

Med Tp betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADS UTFORMNING

1 mom På med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning och icke till större höjd än 3,5 meter.

2 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

INKOM 11002

-7 JUL 80 1203 00

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

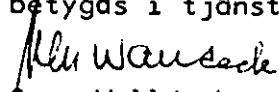
3 mom På med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över grundkartans nollplan som siffran anger.

Södertälje 1980-03-19

Stadsarkitektkontoret


Lars Thylén
stadsarkitekt
Olle Landberg
planarkitekt

Antaget av Kommunfullmäktige i
Södertälje 1980-06-18 § 345
betygas i tjänsten


Sven Walldeck