

NORRTÄLJE KOMMUN

Stadsbyggnadskontoret

SAMRÅDSFÖRSLAG 1993-02-17
UTSTÄLLNINGSFÖRSLAG 1993-02-17

Detaljplan för fastigheten LÄKAREN 7 i Rimbo samhälle

Dnr 93-0048.214

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Syftet med planen är att överföra en remsa allmän platsmark mellan två tomter till den ena tomten samt möjliggöra uppförande av uthus på tidigare prickad mark i planen.

1. ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidsplan

Planen:

Samråd och utställning	våren 1993
Beräknat antagande	juni 1993

Övrigt:

Fastighetsbildning för att överföra marken avses ske omedelbart efter det att planen vunnit laga kraft. Tidpunkt för uppförande av uthus är inte fastlagt.

Ansvarsfördelning

Allmän platsmark:

Kommunen är huvudman för den allmänna platsmarken i gällande plan. Ett område av denna mark avses överföras till bostadstomten Läkaren 7. Aktuellt planförslag innehåller ingen allmän platsmark.

Övrigt:

Genomförandet sker helt på initiativ av ägaren av Läkaren 7.

Avtal

Avtal om marköverlåtelse och planläggning har träffats mellan ägaren av Läkaren 7 och Norrtälje kommun såsom ägare av den allmänna platsmarken. Avtalets giltighet är beroende av att detaljplan vinner laga kraft.

Genomförandetid

Genomförandetiden är fem år då avsikten är att genomföra planen omedelbart.

2. FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsreglering skall genomföras för att överföra det område av Rimbo-Tomta 10:1, vilket ändras från allmän platsmark till tomtmark, till fastigheten Läkaren 7.

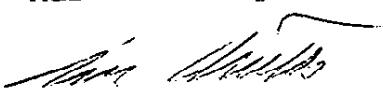
3. TEKNISKA FRÅGOR

Ansvar för grundundersökning och radonundersökning vilar på ägaren av Läkaren 7.

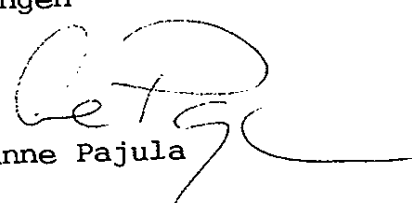
4. EKONOMISKA FRÅGOR

Enligt tecknat avtal svarar ägaren av Läkaren 7 för samtliga kostnader för lantmäteriförrättningen.

STADSBYGGNADSKONTORET
Mark- och exploateringsavdelningen



Lars Härlin



Anne Pajula