



STADSSINGENJÖRSKONTORET

SKÖVDE

STADSSINGENJÖREN

R. T. 829

Tillhör stadsfullmäktiges i Skövde
protokoll den 29 oktober 1956, § 112;

KOMMUNIK.-DEPT

Inkl. 18 JAN. 1957.

Ex officio:

Stadsfullmäktiges sekreterare

BESKRIVNING

hörande till förslag till ändring
av stadsplan för del av K V.
V A L E M. M. i Skövde stad.

För kvarteret Vale gäller ändring i stadsplan, fastställd av länsstyrelsen den 27 januari 1951. För berörda delar av angränsande kvarteren Vidar och Gylfe samt Kyrkoparken gälla stadsplaner, fastställda respektive 18 juni 1949, 8 oktober 1937 och 30 april 1942.

Sanering av kvarteret kan icke ekonomiskt genomföras med mindre än nu gällande byggnadsrätt ökas. Byggande av höghus har diskuterats. Med hänsyn till stadsbilden vid Kyrkoparken torde Byggnadsstyrelsen önska att byggnaderna hållas nere vid en normal höjd. Byggnadsytan har i förslaget ökats genom att minska den tänkta gatubredden 30 meter ned till 19 meter, som är den bredd framtida trafiken kräver. Härigenom vinnes även den fördelen att ingreppet i Kyrkoparken blir obetydligt jämfört med vad en ökning av gatubredden till 30 meter skulle ha medfört. Med hänsyn till sikten har hörnen avskurits och hörnavskärning har jämväl föreslagits för intilliggande kvarteren Vidar och Gylfe.

Nu gällande plan upptar även viss gårdsunderbyggnad, tänkt att i krigstid användas som allmänt skyddsrum. På grund av ändrade intentioner inom civilförsvaret har denna gårdsunderbyggnad borttagits varigenom beredes möjlighet att utföra en större, sammanhängande anläggning inom gårdsutrymmet till de boendes trevnad. Sedan körbanorna i Rådhusgatan minskats från två till en har endast två gatuhöjder angivits i stället för tidigare fyra.

Skövde den 10 april 1956.

Erik Vallin

Erik Vallin
Stadsingenjör

Tillhör Kungl. Majts beslut

den 29 mars 1957.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

Knutson



STADSINGENJÖRSKONTORET

SKÖVDE

STADSINGENJÖREN

R. T. 829

Tillhör stadsfullmäktiges i Skövde
protokoll den 29 oktober 1956, § 112;
betygar

KOMMUNIK.-DEPT

Inkl. 18 JAN. 1957.

Ex officio:

Stadsfullmäktiges sekreterare

BESTÄMMELSER

hörande till förslag till ändring
av stadsplan för del av K V.
V A L E M. M. i Skövde stad.

§ 1. Stadsplaneområdets användning.

- 1 mom. Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål. Där så provas lämpligt må dock kunna medgivas inredning av samlingssalar samt lokaler för hantverk.
- 2 mom. Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast på sätt som för varje särskilt fall provas lämpligt.
- 3 mom. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- 4 mom. Inom med gp betecknat område skall planteringar anordnas. Befintliga träd skall väl vårdas.

§ 2. Villkor för nybyggnad.

Nybyggnad får företagas endast under förutsättning att bebyggelsen å tomten i dess helhet bringas i överensstämmelse med stadsplanen.

§ 3. Våningsantal och hushöjder.

- 1 mom. Å med IV betecknat område får byggnad uppföras med högst fyra våningar och icke till större höjd än 13,6 meter.
- 2 mom. Å med ringprickning betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning och icke till större höjd än 4 meter.

§ 4. Taklutning

Å med BH och ringprickning betecknat område får tak givas en lutning mot horisontalplanet av respektive högst 30° och 10°.

Skövde den 10 april 1956

Erik Vallin

Erik Vallin
Stadsingenjör

Tillhör Kungl. Majts beslut
den 29 mars 1957.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

Knut Linnarsson