



Kommunfullmäktige

§ 8

Dnr 2024/00096

Detaljplan för Verknäset, del av Stora Tolvsbo 18:5

Kommunfullmäktiges beslut

Detaljplan för Verknäset, del av Stora Tolvsbo 18:5 antas.

Jäv

Kalle Johansson (S) deltar inte i ärendets handläggning och beslut på grund av jäv.

Ärendebeskrivning

Antagande handlingar med granskningsutlåtande avseende detaljplan för Verknäset har inkommit från miljö- och byggnadsnämnden. Planhandlingarna har kompletterats utifrån inkomna yttranden efter samrådet och granskningen.

Miljö- och byggnadsnämnden beslöt 2024-12-11 § 156 att överlämna förslag till detaljplan för Verknäset, del av Stora Tolvsbo 18:5 för antagande.

Syftet med detaljplanen är att utveckla del av fastigheten Stora Tolvsbo 18:5 för uppförandet av cirka 15-20 nya bostäder. Exploateringen planeras inkludera en brygga för bad och båtplats, samt möjlighet till odling. En viktig aspekt av planen är att göra strandlinjen längs sjön Västra Sveten mer tillgänglig för allmänheten. Detta inkluderar uppförandet av en strandpromenad längs vattnet, vilken slingrar sig mellan stenblock och tallar för att skapa ett tillgängligt och vackert gångstråk för både boende och besökare.

Yrkanden

Lena Ludvigsson-Olafsen (S) och Göran Engström (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsunderlag

Antagandehandlingar detaljplan Verknäset, Stora Tolvsbo 18:5

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-25 § 25

Kommunstyrelsen 2025-03-11 § 26