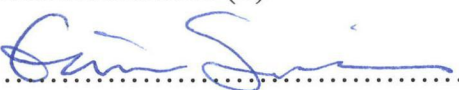




Plats och tid	Stadshuset Kronan, Örnsköldsvik, kl. 15:00-16:00		
Ledamöter	Ordförande Mikael Malmén (S) Maria Vestman (S) Johnny Eriksson (V) § 77 Jäv Andreas Jansson (C) §§ 82, 83 Jäv Patrick Wikner (SD) Roger Näslund (M) § 79 Jäv		
Tjänstgörande ersättare	Matilda Häggkvist (S) Erik Sandin (C) Olle Fjeldseth (S) Joseph Daibess (KD) Tommy Tjernström (S) § 86 Jäv Tom Jonsson (M) §§ 82, 83 Caisa Johansson (S) Ulrica Ödebygd (V) §§ 77, Thomas Östman (C) 79, 86		
Övriga ersättare	Tom Jonsson (M) § 79 Jäv Olof Glud (M) §§ 70,79 Jäv Ulrika Ödebygd		
Övriga deltagare	Förvaltningschef Carina Edblad Avdelningschef Trafik- och park, Mikael Kristiansson Ekonomichef Jan-Olof Jonsson Nämndsekreterare Caroline Jonsson		
Godkännande av närvaro	Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att angivna personer är närvarande vid sammanträdet samt ger dem rätt att yttra sig.		
Datum för justering	28 april 2020, Stadshuset Kronan, Örnsköldsvik		
Sekreterare	 Paragrafer 62-92 Caroline Jonsson		
Ordförande	 Mikael Malmén (S)		
Justerare	 Erik Sandin (C)		
Anslagsbevis	Justering tillkännages på kommunens anslagstavla		
Anslaget publiceras	2020-04-29 – 2020-05-21		
Protokollet förvaras	Stadshuset Kronan		

§ 81 Detaljplan för Sörvåge 3:38, del av, antagande (Sbn/2018:477)**Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsnämnden har 18 oktober 2018, § 156, lämnat positivt planbesked och uppdrar till samhällsbyggnads-förvaltningen att pröva planläggning för Sörvåge 3:38, del av.

Syftet med detaljplanen är att skapa ökad byggrätt för campingverksamhet, restaurang och hangar samt att bekräfta befintliga förhållanden.

Detaljplanen har handlagts med standardförfarande.

Detaljplaneförslaget skickades ut på samråd 18 december 2019 med sista dag för inkommande med skriftliga synpunkter satt till 17 januari 2020. Länsstyrelsen begärde förlängd tid att yttra sig, vilket medgavs till 24 januari 2020. Handlingarna har kunnat ses på entréplanet på stadshuset Kronan, Järnvägsgatan 6, samt funnits tillgängliga på kommunens hemsida. Berörda sakägare och myndigheter har underrättats om samrådet med brev.

Detaljplaneförslaget skickades ut på granskning 5 mars 2020 med sista dag för inkommande med skriftliga synpunkter satt till 24 mars 2020. Handlingarna har kunnat ses på entréplanet på stadshuset, Järnvägsgatan 6, samt funnits tillgängliga på kommunens hemsida. Berörda sakägare och myndigheter har underrättats om samrådet med brev. Underrättelsen anslogs på kommunens anslagstavla 5 mars 2020.

Detaljplaneförslaget skickades ut på en andra granskning 31 mars 2020 med sista dag för inkommande med skriftliga synpunkter satt till 17 april 2020. Handlingarna har kunnat ses på entréplanet på stadshuset Kronan, Järnvägsgatan 6, samt funnits tillgängliga på kommunens hemsida. Berörda sakägare och myndigheter har underrättats om samrådet med brev. Underrättelsen anslogs på kommunens anslagstavla 31 mars 2020.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett granskningsutlåtande, daterat 21 april 2020, enligt plan- och bygglagen 5 kapitlet 18 § (2010:900).

Under granskningstiden har inkommit synpunkter från Genesöns-Ottelandets vägsamfällighetsförening som inte har tillgodosetts.

Eftersom ovannämnda synpunkter inte är tillgodosedda efter granskningstiden, kan kommunens beslut att anta detaljplanen överklagas i enlighet med 13 kapitlet 11 § plan- och bygglagen.

Samhällsbyggnadsnämnden

2020-04-23

45 (78)

§ 81 (forts.)**Prövning av barnets bästa**

Utifrån barnrättslagen som började gälla 1 januari 2020 ska en prövning av barnets bästa göras inför alla ärenden. En utveckling av Åviken Fly Camp bedöms möjliggöra för fler barn och unga att besöka och vistas i Höga kusten vilket bedöms som positivt ur ett barnperspektiv. Detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande inverkan ur barnperspektivet i övrigt.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag daterat 21 april 2020.

Karta tillhörande beslutsförslaget.

Planbeskrivning, detaljplan för Sörvåge 3:38, del av, upprättad mars 2020.

Plankarta, detaljplan för Sörvåge 3:38, del av.

Granskningsutlåtande, detaljplan för Sörvåge 3:38, del av, daterat 21 april 2020.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar detaljplan för Sörvåge 3:38, del av, upprättad mars 2020, med stöd av kommunfullmäktiges beslut 16 december 2019, § 212 samt enligt plan- och bygglagen 5 kapitlet 27 § (2010:900).

Justeras			
			