



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linjen belägen 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Användningsgräns från vilken mindre avvikelse i vissa fall får göras

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
- GENOMFART Genomfartstrafik
- GC-VÄG Gång- och cykelväg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- JmH Industri som inte får vara störande för de kringboende samt handel.
- NATUR Naturområde på kvartersmark
 - Inom detta område får inget siktskymmande med högre höjd än 0.7 meter över körbanan, ej heller skyltar, stambildande växtlighet eller andra för trafiksäkerheten menliga anordningar förekomma.
 - Inom detta område skall skogsplantering utföras.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Byggnadshöjd

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetid för detaljplanen är fram till 2007-08-30.

STÖRNINGSSKYDD

- vall 00 Bullervall skall anordnas till en höjd av 16 m över havet

- HPL Befintlig busshållplats

Detaljplan för
SYDVÄSTRA DELEN AV HYLLINGE
HYLLINGE SAMHÄLLE, ÅSTORPS KOMMUN, SKÅNE LÄN.

Upprättad 1999-01-04 Rev. 1999-02-15

Johan Mogensen
Stadsarkitekt

Kerstin Andersson
Plantekniker

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- | | | | |
|----------------------------|---------------|-------|--------------|
| Fastighetsgräns | Dike | 000.0 | Avvägd höjd |
| Kommungräns | Ägoslagsgräns | + | Rutnätspunkt |
| 0.00 Fastighetsbeteckning. | Lövskog | | |
| Staket | Lövskog | | |
| Häck | Ägoslagsgräns | | |
| Stödmur | Åker | | |
| Stenmur | Äng. | | |
| Slänt | Nivåkurvor | | |
| Gångstig | Elledning | | |
| Vattendrag | Teleledning | | |

DETALJPLAN

GODKÄND AV BN 1999-02-15 par 21
ANTAGEN AV KF 1999-03-29 par 16
LAGAKRAFT 1999-05-10

