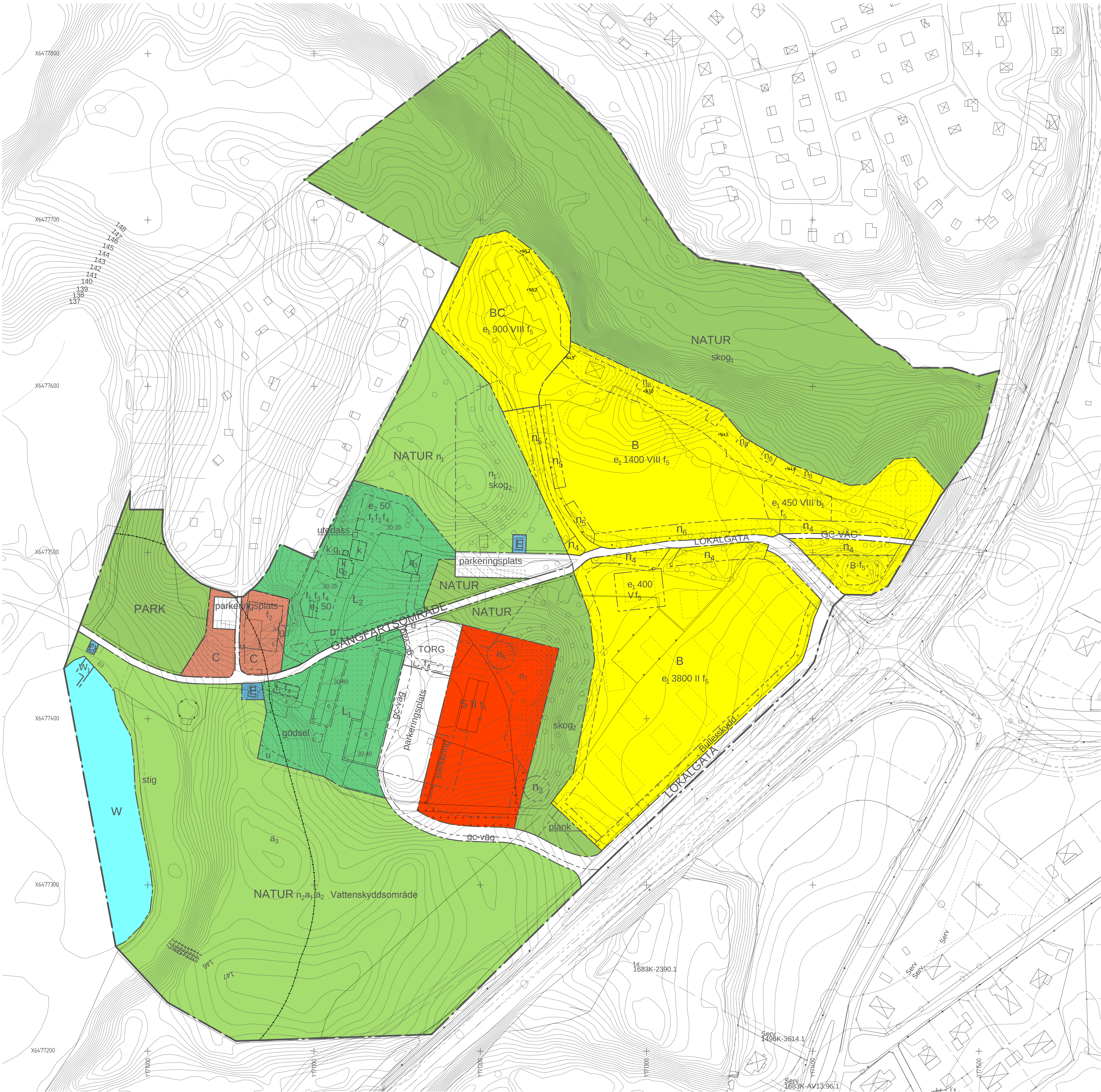


PLANKARTA



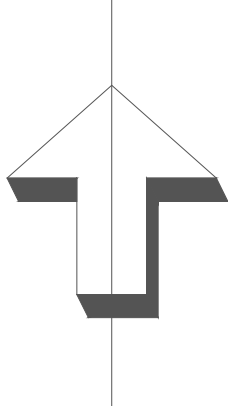
GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Servitut ga.76
- XXXX
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Staket
- Gata
- Barr- och lövträd
- Nivåkurvor
- Rutnätspunkt, mätpunkt

UPPLYSNINGAR

Detalplanen är upprättad enligt plan- och bygglagens (PBL) regler
Grundkartan är upprättad av Samhällsbyggnadsförvaltningen
Registerkarta: Skövde
Höjdsystem: RH 2000 Koordinatsystem SWEREF 99 13 30
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Lars Börjesson
Kart- och matchef



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detalplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns. Strandskydd upphävs inom kvartersmark, gatumark samt vattenområde w1

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- LOKALGATA

GC-VÄG

GÅNGFARTSOMRÅDE

PARK

NATUR

TORG

Kvartersmark

B

BC

C

E

E1

L1

L2

S

Vattenområde

W

W1

Lokaltrafik

Gång- och cykeltrafik

Trafik på fotgångarnas villkor, fordon får endast parkera på anordnad parkeringsplats.

Anlagd park

Naturområde

Entréorg

Bostäder

Bostäder och föreningslokaler

Föreningslokaler och kontor

Transformatorstation

Pumphus

Stadsbondgård, ekonomibyggnader och djurhållning

Stadsbondgård, ej djurhållning

Skola

Öppet vattenområde

Öppet vattenområde med mindre badbrygga.
- UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER
- parkeringsplats

gc-väg

stig

skog.

skog.

utedass

n1

n2

n3

n4

Parkering

Gång- och cykelväg

Gruslagd stig

Skogsområde ska bevaras. Döda och levande träd ska bevaras. Underhåll av stigar är tillåten.

Skogsområde ska bevaras, endast gallring är tillåten.

Ny placering för befintligt utedass vid flytt av byggnad

Naturmarken ska hållas fri från sly.

Naturmarken ska hållas i god hävd genom årligt bete och/eller slåtter. Skottsplan ska upprättas.

Träd, som ej utgör fara för person eller egendom, ska bevaras. Nedtaget träd ska ersättas med likvärdigt träd med stamomfång om minst 50 cm. Träd ska skyddas från skador i form av jordkompaktering samt skador på stam, rötter och grenverk. Marken får inte hårdgöras.
- UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING
- e. 0000

e. 00

Maximal byggnadsarea (BYA) för bostadsbyggnad

Högsta exploateringsgrad i bruttoarea per fastighetsarea
- BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE
- Marken får inte bebyggas

Marken får endast bebyggas med komplementbyggnader (exempelvis förråd, uthus och garage). Högsta höjd 3,5 meter.

Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- MARKENS ANORDNANDE
- +0,0

n1

n2

n3

n4

n5

n6

n7

n8

n9

n10

n11

n12

n13

n14

n15

n16

n17

n18

n19

n20

n21

n22

n23

n24

n25

n26

n27

n28

n29

n30

n31

n32

n33

n34

n35

n36

n37

n38

n39

n40

n41

n42

n43

n44

n45

n46

n47

n48

n49

n50

n51

n52

n53

n54

n55

n56

n57

n58

n59

n60

n61

n62

n63

n64

n65

n66

n67

n68

n69

n70

n71

n72

n73

n74

n75

n76

n77

n78

n79

n80

n81

n82

n83

n84

n85

n86

n87

n88

n89

n90

n91

n92

n93

n94

n95

n96

n97

n98

n99

n100

n101

n102

n103

n104

n105

n106

n107

n108

n109

n110

n111

n112

n113

n114

n115

n116

n117

n118

n119

n120

n121

n122

n123

n124

n125

n126

n127

n128

n129

n130

n131

n132

n133

n134

n135

n136

n137

n138

n139

n140

n141

n142

n143

n144

n145

n146

n147

n148

n149

n150

n151

n152

n153

n154

n155

n156

n157

n158

n159

n160

n161

n162

n163

n164

n165

n166

n167

n168

n169

n170

n171

n172

n173

n174

n175

n176

n177

n178

n179

n180

n181

n182

n183

n184

n185

n186

n187

n188

n189

n190

n191

n192

n193

n194

n195

n196

n197

n198

n199

n200

n201

n202

n203

n204

n205

n206

n207

n208

n209

n210

n211

n212

n213

n214

n215

n216

n217

n218

n219

n220

n221

n222

n223

n224

n225

n226

n227

n228

n229

n230

n231

n232

n233

n234

n235

n236

n237

n238

n239

n240

n241

n242

n243

n244

n245

n246

n247

n248

n249

n250

n251

n252

n253

n254

n255

n256

n257

n258

n259

n260

n261

n262

n263

n264

n265

n266

n267

n268

n269

n270

n271

n272

n273

n274

n275

n276

n277

n278

n279

n280

n281

n282

n283

n284

n285

n286

n287

n288

n289

n290

n291

n292

n293

n294

n295

n296

n297

n298

n299

n300

n301

n302

n303

n304

n305

n306

n307

n308

n309

n310

n311

n312

n313

n314

n315

n316

n317

n318

n319

n320

n321

n322

n323

n324

n325

n326

n327

n328

n329

n330

n331

n332

n333

n334

n335

n336

n337

n338

n339

n340

n341

n342

n343

n344

n345

n346

n347

n348

n349

n350

n351

n352

n353

n354

n355

n356

n357

n358

n359

n360

n361

n362

n363

n364

n365

n366

n367

n368

n369

n370

n371

n372

n373

n374

n375

n376

n377

n378

n379

n380

n381

n382

n383

n384

n385

n386

n387

n388

n389

n390

n391

n392

n393

n394

n395

n396

n397

n398

n399

n400

n401

n402

n403

n404

n405

n406

n407

n408

n409

n410

n411

n412

n413

n414

n415

n416

n417

n418

n419

n420

n421

n422

n423

n424

n425

n426

n427

n428

n429

n430

n431

n432

n433

n434

n435

n436

n437

n438

n439

n440

n441

n442

n443

n444

n445

n446

n447

n448

n449

n450

n451

n452

n453

n454

n455

n456

n457

n458

n459

n460

n461

n462

n463

n464

n465

n466

n467

n468

n469

n470

n471

n472

n473

n474

n475

n476

n477

n478

n479

n480

n481

n482

n483

n484

n485

n486

n487

n488

n489

n490

n491

n492

n493

n494

n495

n496

n497

n498

n499

n500

n501

n502

n503

n504

n505

n506

n507

n508

n509

n510

n511

n512

n513

n514

n515

n516

n517

n518

n519

n520

n521

n522

n523

n524

n525

n526

n527

n528

n529

n530

n531

n532

n533

n534

n535

n536

n537

n538

n539

n540

n541

n542

n543

n544

n545

n546

n547

n548

n549

n550

n551

n552

n553

n554

n555

n556

n557

n558

n559

n560

n561

n562

n563

n564

n565

n566

n567

n568

n569

n570

n571

n572

n573

n574

n575

n576

n577

n578

n579

n580

n581

n582

n583

n584

n585

n586

n587

n588

n589

n590

n591

n592

n593

n594

n595

n596

n597

n598

n599

n600

n601

n602

n603

n604

n605

n606

n607

n608

n609

n610

n611

n612

n613

n614

n615

n616

n617

n618

n619

n620

n621

n622

n623

n624

n625

n626

n627

n628

n629

n630

n631

n632

n633

n634

n635

n636

n637

n638

n639

n640

n641

n642

n643

n644

n645

n646

n647

n648

n649

n650

n651

n652

n653

n654

n655

n656

n657

n658

n659

n660

n661

n662

n663

n664

n665

n666

n667

n668

n669

n670

n671

n672

n673

n674

n675

n676

n677

n678

n679

n680

n681

n682

n683

n684

n685

n686

n687

n688

n689

n690

n691

n692

n693

n694

n695

n696

n697

n698

n699

n700

n701

n702

n703

n704

n705

n706

n707

n708

n709

n710

n711

n712

n713

n714

n715

n716

n717

n718

n719

n720

n721

n722

n723

n724

n725

n726

n727

n728

n729

n730

n731

n732

n733

n734

n735

n736

n737

n738

n739

n740

n741

n742

n743

n744

n745

n746

n747

n748

n749

n750

n751

n752

n753

n754

n755

n756

n757

n758

n759

n760

n761

n762

n763

n764

n765

n766

n767

n768

n769

n770

n771

n772

n773

n774

n775

n776

n777

n778

n779

n780

n781

n782

n783

n784

n785

n786

n787

n788

n789

n790

n791

n792

n793

n794

n795

n796

n797

n798

n799

n800

n801

n802

n803

n804

n805

n806

n807

n808

n809

n810

n811

n812

n813

n814

n815

n816

n817

n818

n819

n820

n821

n822

n823

n824

n825

n826

n827

n828

n829

n830

n831

n832

n833

n834

n835

n836

n837

n838

n839

n840

n841

n842

n843

n844

n845

n846

n847

n848

n849

n850

n851

n852

n853

n854

n855

n856

n857

n858

n859

n860

n861

n862

n863

n864

n865

n866

n867

n868

n869

n870

n871

n872

n873

n874

n875

n876

n877

n878

n879

n880

n881

n882

n883

n884

n885

n886

n887

n888

n889

n890

n891

n892

n893

n894

n895

n896

n897

n898

n899

n900

n901

n902

n903

n904

n905

n906

n907

n908

n909

n910

n911

n912

n913

n914

n915

n916

n917

n918

n919

n920

n921

n922

n923

n924

n925

n926

n927

n928

n929

n930

n931

n932

n933

n934

n935

n936

n937

n938

n939

n940

n941

n942

n943

n944

n945

n946

n947

n948

n949

n950

n951

n952

n953

n954

n955

n956

n957

n958

n959

n960

n961

n962

n963

n964

n965

n966

n967

n968

n969

n970

n971

n972

n973

n974

n975

n976

n977

n978

n979

n980

n981

n982

n983

n984

n985

n986

n987

n988

n989

n990

n991

n992

n993

n994

n995

n996

n997

n998

n999

n1000

n1001

n1002

n1003

n1004

n1005

n1006

n1007

n1008

n1009

n1010

n1011

n1012

n1013

n1014

n1015

n1016

n1017

n1018

n1019

n1020

n1021

n1022

n1023

n1024

n1025

n1026

n1027

n1028

n1029

n1030

n1031

n1032

n1033

n1034

n1035

n1036

n1037

n1038

n1039

n1040

n1041

n1042

n1043

n1044

n1045

n1046

n1047

n1048

n1049

n1050

n1051

n1052

n1053

n1054

n1055

n1056

n1057

n1058

n1059

n1060

n1061

n1062

n1063

n1064

n1065

n1066

n1067

n1068

n1069

n1070

n1071

n1072

n1073

n1074

n1075

n1076

n1077

n1078

n1079

n1080

n1081

n1082

n1083

n1084

n1085

n1086

n1087

n1088

n1089

n1090

n1091

n1092

n1093

n1094

n1095

n1096

n1097

n1098

n1099

n1100

n1101

n1102

n1103

n1104

n1105

n1106

n1107

n1108

n1109

n1110

n1111

n1112

n1113

n1114

n1115

n1116

n1117

n1118

n1119

n1120

n1121

n1122

n1123

n1124

n1125

n1126

n1127

n1128

n1129

n1130

n1131

n1132

n1133

n1134

n1135

n1136

n1137

n1138

n1139

n1140

n1141

n1142

n1143

n1144

n1145

n1146

n1147

n1148

n1149

n1150

n1151

n1152

n1153

n1154

n1155

n1156

n1157

n1158

n1159

n1160

n1161

n1162

n1163

n1164

n1165

n1166

n1167

n1168

n1169

n1170

n1171

n1172

n1173

n1174

n1175

n1176

n1177

n1178

n1179

n1180

n1181

n1182

n1183

n1184

n1185

n1186

n1187

n1188

n1189

n1190

n1191

n1192

n1193

n1194

n1195

n1196

n1197

n1198

n1199

n1200

n1201

n1202

n1203

n1204

n1205

n1206

n1207

n1208

n1209

n1210

n1211

n1212

n1213

n1214

n1215

n1216

n1217

n1218

n1219

n1220

n1221

n1222

n1223

n1224

n1225

n1226

n1227

n1228

n1229

n1230

n1231

n1232

n1233

n1234

n1235

n1236

n1237

n1238

n1239

n1240