



Del av ÖSTRA LEDEN etapp II
Skövde centralort, Skövde kommun, Skaraborgs län
Förslag till upphävande och ändring av stadsplan.

BESKRIVNING OCH BESTÄMMELSER

Upprättat 1984-01-10

Del av ÖSTRA LEDEN etapp II
Skövde centralort, Skövde kommun, Skaraborgs län

Förslag till upphävande och ändring av stadsplan.

BESKRIVNING

HANDLINGAR

Planförslaget består av stadsplanekarta i skala 1:2000, stadsplanebeskrivning och stadsplanebestämmelser.

Till planförslaget hör följande bilagor:

- A. Illustrationskartor. Östra leden, delen Hjovägen-Södra Ryd, Scandiakonsult. Ritning A:02:01 och A:02:02 förhandskopior 1984-01-10.
- B. Arbetsplan delen Hjovägen-Södra Ryd. Geoteknisk undersökning Scandiakonsult 1981-02-26. Ritning G2, G3 och G8.
- C. Ägokarta.
- D. Fastighetsägarförteckning.
- E. Grundkarta.

PLANDATA

Lägesbestämning

Planområdet är beläget mellan Hasslums industriområde och Mariesjö industriområde mellan Karlsborgsjärnvägen och Hjovägen.

Area

Planområdets totala area är c:a 2.6 ha.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Befintliga planer

Planområdet ingår i Skövde generalplan 1965-1990 som reservat för Östra leden.

Inom planområdet gäller följande stadsplaner:

Förslag till stadsplan för Mariesjöområdet i Skövde, fastställt 1962-08-31.
Förslag till stadsplan för norra delen av industriområdet Hasslum i Skövde, fastställt 1973-10-03.

I anslutning till planområdet gäller följande stadsplaner:

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för område utmed Östra leden i Skövde, fastställt 1968-11-29.
Förslag till ändring av stadsplanen för del av Mariesjöområdet i Skövde tätort, fastställt 1976-02-18.

Kommunala ställningstaganden

Utbyggnadsprogram för Östra leden

Föreliggande planförslag ingår som delsträcka i vägföretaget Östra leden som sträcker sig från Fabians i söder till Södra Ryd i norr. Företaget är uppdelat i etapp I mellan Fabians och Hjovägen som färdigställdes i november 1983 och etapp II mellan Hjovägen och Törebodavägen med planerad byggstart hösten 1984.

Tidigare utredningar

Det framtida riksvägnätet i länet och i anslutning till Skövde har studerats under mycket lång tid. Redan i generalplan för Skövde 1968 finns idéer om framtida trafikleder. 1972 presenterade vägförvaltningen "Vägnätsplan R". Denna utredning blev inledningen till ett omfattande arbete inom vägförvaltningen, länsstyrelsen och Skövde kommun. Detta arbete ledde fram till en utredningsplan för Östra leden daterad 1975-05-21 och arbetsplan för Östra leden daterad 1979-04-12.

För etapp II av Östra leden har olika utformningar utretts. I utredningsplanen daterad 1975-05-21 föreslogs bl a en planskild korsning med Karlsborgsjärnvägen och utbyggnad av Nolhagaledens förlängning och anslutning till Östra leden med en cirkulationsplats. Östra leden hade i utredningsplanen en sträckning som innebar att den korsade västra stambanan i höjd med befintlig vägbro för gamla Törebodavägen, därifrån i nordvästlig riktning mellan kv Kummiltorp och Mellomkvarn i Ryd och anslöts till Mariestadsvägen med en cirkulationsplats. Detta har ändrats i den senaste arbetsplanen och Östra leden föreslås nu ansluta till nya Törebodavägen öster om stambanan. Korsningen med Karlsborgsjärnvägen föreslås ske i plan. Förlängning av Nolhagaleden ligger långt fram i tiden.

Kommunala beslut

Planberedningen har behandlat Östra ledens norra etapp vid sammanträde 1982-10-05 och i princip godkänt utformningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat utredningsplanen för Östra leden dat 1982-12-01 vid sammanträde 1982-12-14 §1061 och beslutat att utredningsplanen kan utgöra underlag för fördelningsplanen för 1984-1993.

Byggnadsnämnden har informerats om föreliggande förslag till planändring vid sammanträde 1983-12-15 §563 och beslutat tillstyrka fortsatt arbete i enlighet med visade skisser.

Befintliga förhållanden

Terrängförhållanden och vegetation

Planområdet utgörs av öppen kuperad mark. Närmast järnvägen finns ett smalt skogsparti.

Geotekniska förhållanden

De geotekniska förhållandena för vägprojektet framgår av bil B.

Markägoförhållanden

Skövde kommun äger i det närmaste all mark som erfordras för genomförande av planförslaget. Enda övriga markägare är SJ. Några privata fastigheter berörs av vägsränter.

PLANFÖRSLAG

Östra leden med omgivningar

Nuvarande trafikförhållanden

Riksväg 46/48 (Falköpingsvägen-Vadsboleden) går i dag genom Skövde tätort i nordsydlig riktning och förbinds med riksväg 49 (Hjövägen-Majorsgatan) vid den s k Badhusringen.

Nuvarande sträckningar av dessa riksvägar medför ständigt ökande trafik-säkerhets- och framkomlighetsproblem och framförallt miljöstörningar i takt med den ökande trafikmängden. Nuvarande riksvägnät medför dessutom stark trafikbelastning på vissa gator i Skövdes centrala delar.

Förslag till trafiklösning

En utbyggnad av Östra leden i föreslagen sträckning kommer att medföra att trafikförhållandena inom centralorten förbättras. Bl a kommer huvuddelen av genomfartstrafiken att kunna flyttas över från Vadsboleden som går nära höghusbebyggelse där trafiken, speciellt tung genomfartstrafik nattetid, medför svåra störningar.

Etapp II, kortfattad beskrivning

Etapp II av Östra leden innebär utbyggnad från Hjövägen till Törebodavägen. Anslutning till det befintliga trafikinätet sker vid Hjövägen, Horsåsvägen och Törebodavägen. En eventuell framtida anslutning av Nollhagaledens förlängning är förberedd i arbetsplanen. Korsningen med Karlsborgsjärnvägen föreslås i utredningsplanen dat 1982-12-01 utformad som plankorsning. Horsåsvägen korsas planskilt och anslutning sker via en ramp.

Förslag till planändring

Föreliggande planändring, som endast berör en liten del av Östra ledens norra del, innebär att läget i plan och profil mellan Mariesjö och Hasslums industriområden ändras och att planskildheten vid järnvägen görs om till plankorsning. Som en följd av det ändrade läget föreslås gränsen för småindustriområdet öster om trafikleden flyttad mot öster. Område för militärt ändamål enligt gällande plan upphävs eftersom utredningsplanens förslag till internförbindelse mellan de olika militära områdena inte är aktuell med den föreslagna utformningen.

PLANGENOMFÖRANDE

Tidplan

Vägverket avser att bygga hela sträckan Hjovägen- Törebodavägen enligt arbetsplan som kommer att fastställas under första delen av 1984.

Etapp II av Östra leden ingår i gällande flerårsplan för åren 1984-1993. Bygget av etapp II kommer enligt gällande tidplan att kunna påbörjas hösten 1984. Östra ledens etapp II är kostnadsberäknad till c:a 30 Mkr i 1980 års prisnivå.

SAMRÅD

Planförslaget har upprättats i samråd med berörda kommunala förvaltningar, främst gatukontoret, fastighetskontoret och stadsingenjörskontoret.

Planområdets gränser har bestämts efter informellt samråd med länsstyrelsens planenhet.

Fastighetskontoret har tagit kontakt med ägarna till fastigheterna Bromsaren 7 och stg 1463 med anledning av att vägslänterna inkräktar på fastigheterna och för att tillfarten till stg 1463 tas bort i samband med utbyggnaden söder om planområdet. Beträffande Bromsaren 7 har kommunen förbehållit sig rätten till intrång i ett tidigare upplåtelseavtal. Stg 1463 planerar kommunen att köpa in och förhandlingar pågår.

Gatukontoret har samrått med SJ om korsningen med Karlsborgsjärnvägen.

Informellt samråd har skett med vägförvaltningen om planutformningen.

Tillhör byggnadsnämndens i Skövde

beslut den 1 mars 1984... § 80...

betygar

Skövde 1984-01-10

Skövde kommun

Stadsbyggnadskontoret

På tjänstens vägnar:

Rita Vikström

Byggnadsnämndens sekreterare

Rikard Hagerborg
Rikard Hagerborg
Stadsbyggnadschef

Jan Olofsson
Jan Olofsson
Planarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län

beslut den 11.4.1984 betygar

På tjänstens vägnar

Georg Hergert
Georg Hergert

Del av ÖSTRA LEDEN etapp II
Skövde centralort, Skövde kommun, Skaraborgs län

Förslag till upphävande och ändring av stadsplan.

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

2 mom Specialområde

Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK OCH FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR.

1 mom Med x betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik.

2 mom Med z betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän körtrafik.

3 mom På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADS UTFORMNING

1 mom På med n betecknat område får vind icke inredas ovan det plan som bestäms av medgiven största byggnadshöjd.

2 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Tillhör byggnadsnämndens i Skövde

beslut den 1 mars 1984 § 88...

betygar

Skövde 1984-01-10

Skövde kommun
Stadsbyggnadskontoret

Rikard Hagerborg
Stadsbyggnadschef

På tjänstens vägnar:

Berita Vikström
Byggnadsnämndens sekreterare

Jan Olofsson
Planarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län

beslut den 11.4. 1984 betygar

På tjänstens vägnar

Georg Hergen