



Kommunfullmäktige

Plats och tid	Kommunfullmäktiges sessionssal, kl. 18.30 till 20.21
Beslutande	Carina Bardh (VF), Mikael Loberg (SD), Robin Wallén Nilsson (M), Martina Jansson (S), Monica Samuelsson (KD), Inge Bengtsson (VF), Mikael Hahn (S), Arne Larsson (SD), Carina Wall (M), Jan Johansson (VF), Aneth Amundsson (S), Hans Svensson (KD), Jonna Andreassen-Fälth (SD), Anders Bengtsson (M), Andreas Elamsson (C), Lars Brihall (VF), Jessica Nilsson (V), Maria Forsberg Brihall (VF), Arne Zetterberg (SD), Willis Josefsson-Holmström (L), Lars Råsberg (KD), Lennart Lööw (S), Bruno Pilåsen (VF), Veronica Larsdotter Ek (S), Christina Moths (C), Sten Johansson (VF), Sven-Åke Karlsson (S), Jan-Erik Josefsson (KD), Cecilia Rylander (VF), Johanna Ekelund-Ljunggren (S), Donald Pålsson (SD), Anton Sigfridsson (M), Magnus Fagerholm (S), Ann-Britt Bengtsson (C), Ingrid Lindström Holm (SD),
Tjänstgörande ersättare	Henrik Freij (M), Tommy Bohman (S), Rolf Axelsson (S), Kjell Bexell (VF), Carl-Henrik Andersson (SD), Emanuel Henrysson (VF), Jenny Nilsson (C), Annelie Andersson (M), Torbjörn Bardh (VF), Marcus Claesson Karlbom (S),
Övriga deltagare	Thomas Englund (SD), Irene Lövgren (KD), Jan Loberg (SD), Cecilia Dackenberg (V), Kerstin Lundquist (VF), Jan-Åke Johansson (S), Andreas Eliasson, Patrik Styrbjörn, Magnus Färjhage och Åselotte Andersson.
Utses att justera	Cecilia Rylander (VF) och Jessica Nilsson (V)
Justeringens plats och tid	Kommunkansli 2025-02-26 k. 16.00
Underskrifter	

Sekreterare

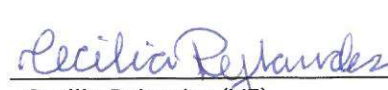

Åselotte Andersson

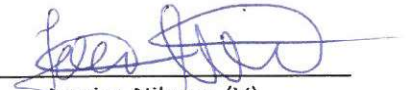
Paragrafer 1-22

Ordförande


Carina Bardh

Justeringsperson


Cecilia Rylander (VF)


Jessica Nilsson (V)



Anslag av protokollet

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Datum när protokollet publiceras:	2025-02-26
Datum när anslaget tas bort:	2025-03-19
Förvaringsplats för protokollet:	Kommunkansli

Föredragningslista

§ 1	Musik	
§ 2	Allmänhetens frågestund	
§ 3	Meddelanden	
§ 4	Avsägelse politiskt uppdrag som ledamot i barn- och utbildningsnämnden (S)	2025/22
§ 5	Avsägelse politiskt uppdrag miljö-och byggnämnden (VF)	2025/33
§ 6	Avsägelse politiskt uppdrag som ersättare i barn- och utbildningsnämnden (S)	2025/54
§ 7	Avsägelse av uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige (M)	2025/60
§ 8	Information från kommunala pensionärsrådet	
§ 9	Information från revisionen	
§ 10	Information om preliminärt bokslut	
§ 11	Reglemente för det kommunala partistödet	2024/368



§ 12	Svar på motion med förslaget att låta personliga ombud bidra till att göra livet lättare för personer med psykisk funktionsnedsättning	2024/180
§ 13	Ansökan om ökad utlåning Vetlanda Arena	2025/24
§ 14	Ansökan om utökad borgensram Witalabostäder	2024/379
§ 15	Funktionsprogram Särskilt boende för äldre enligt Socialtjänstlagen, SoL	2025/3
§ 16	Fastighetsförsäljning del av Brunnsgård 6:1	2025/5
§ 17	Fastighetsreglering, del av Värmunderyd 1:44 till Värmunderyd 1:1	2025/13
§ 18	Detaljplan för Falken 16 med flera i Vetlanda tätort	2022/326
§ 19	Val av ledamot i miljö- och byggnämnden	2022/363
§ 20	Val av ny ledamot i barn- och utbildningsnämnden	2022/361
§ 21	Val av ny ersättare i barn- och utbildningsnämnden	2022/361
§ 22	Val av styrelse i Hammarbandet 1 AB	2025/65

OS ER JN



§ 18

Ärendenr KLF 2022/326

Detaljplan för Falken 16 med flera i Vetlanda tätort

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige antar detaljplan för del av Falken 10, 16 och del av Falken 15 i Vetlanda tätort, Vetlanda kommun.

Ärendebeskrivning

Planförslaget upprättades 2023-09-15 och har varit utställt för granskning från 2024-09-16 till och med 2024-10-07. Framförda synpunkter från granskningen är sammanställda i ett granskningsutlåtande. Planförslaget har reviderats i enlighet med granskningsutlåtandet.

Syftet med planen är att möjliggöra en förtätning av bostäder i centrala Vetlanda genom en utökad byggrätt för bostäder inom fastigheten Falken 16 samt reglera byggrätten inom fastigheten Falken 10 där en avvikelse från nuvarande detaljplan tidigare beviljades.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en påbyggnad på det befintliga tvåvåningshuset som idag finns inom Falken 16 och på så sätt förstärka kvarterets centrala karaktär avseende uttryck och skala.

Planen syftar också till att verka för en tillfredställande dagvattenhantering, anläggning av GC- väg längst med Norra Bollgatan samt återställning av trädallén i sitt ursprungliga skick.

Beslutsunderlag

Plankarta, upprättad 2023-11-13 reviderad 2024-12-18

Planbeskrivning, upprättad 2023-09-15, reviderad 2024-12-18

Fastighetsförteckning, 2024-08-26

Samrådsredogörelse, 2023-06-18

Granskningsutlåtande, 2024-10-18

Miljöundersökning, 2023-09-08

Geotekniskundersökning, framtagen av BGK bygg och geokonstruktioner, upprättad 2023-06-19

Markteknisk undersökningsrapport – Geoteknik, BSV arkitekter & ingenjörer AB, upprättad 2013-10-30

Dagvattenutredning, framtagen av Njudung Energi upprättat 2023-09-28, reviderad 2023-10-17

Ljus- och skuggstudie, 2023-10-06

Tjänsteskrivelse, upprättad 2024-12-18

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott om planuppdrag (§ 44, 2023-03-27) Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott om samråd (§ 196, 2023-11-27)

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott om granskning (§ 131, 2024-09-09)



Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås anta detaljplan för del av Falken 10, 16 och del av Falken 15 i Vetlanda tätort, Vetlanda kommun.

Beslutet skickas till

Tekniska kontoret