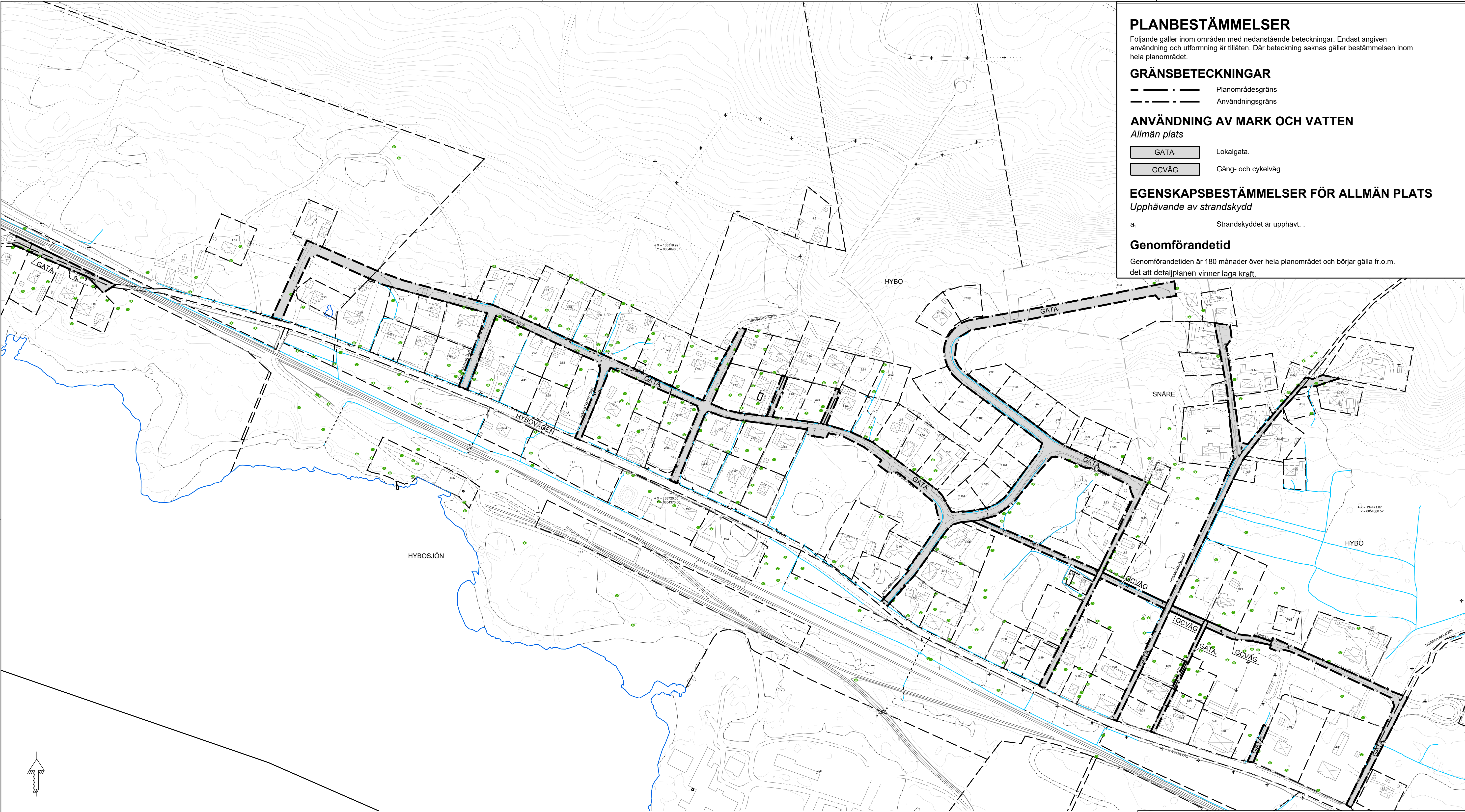




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA_i Lokalgata.
- GCVÄG Gång- och cykelväg.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Upphävande av strandskydd

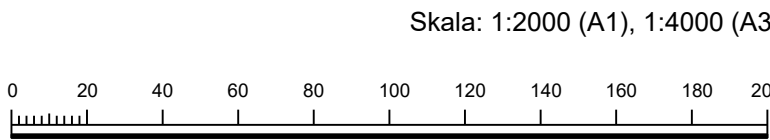
- a_i Strandskyddet är upphävt. .

Genomförandetid

Genomförandetiden är 180 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. det att detaljplanen vinner laga kraft.

Grundkartebeteckningar

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Servitutsgräns
- Ledningsrätt
- TA 24:2 Traktnamn, fastighetsbeteckning
- Körbana/gångbana med kantsten
- Körbana/gångbana utan kantsten
- Vägräcke
- Vatten
- Ägoslagsgräns
- Bostad husliv resp takfot
- Uthus husliv resp takfot
- Skärmtak husliv resp takfot
- Transformatorstation husliv resp takfot
- Övrig byggnad husliv resp takfot
- Jordkällare
- Häck
- Mur
- Staket
- Stödmur
- Slänt
- Stup
- Belysningsstolpe
- Barr- och blandskog
- Lövskog
- Strömpil
- Äng
- Åker



Grundkarta med fastighetsredovisning 2022-08-29
Detaljplan upprättad enligt Plan- och bygglagen (2010:900)
BFS bestämmelsekatalog version 2021-10-14
Koordinatsystem: SWEREF 99 16 30
Höjdsystem RH 2000

- Till planen hör:
- Planbeskrivningen
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande
- Fastighetsförteckning
-
-
-

Detaljplan för Hybo 2:63 m.fl.

”Skelettplan” vägar inom Hybo stationssamhälle

Ljusdals Kommun	Gävleborgs Län	Beslutsdatum	Instans
Antagandehandling		Samråd 2022-04-12, § 57	SSN
Samhällsserviceförvaltningen, plan och bygg		Granskning 2022-09-15	SSF
Upprättad april 2022	Reviderad oktober 2022	Antagande 2022-12-19, §173	KF
		Laga kraft 2023-01-13	SSF
Linda Svedman Planingenjör		Dnr SSN 00179/2021	