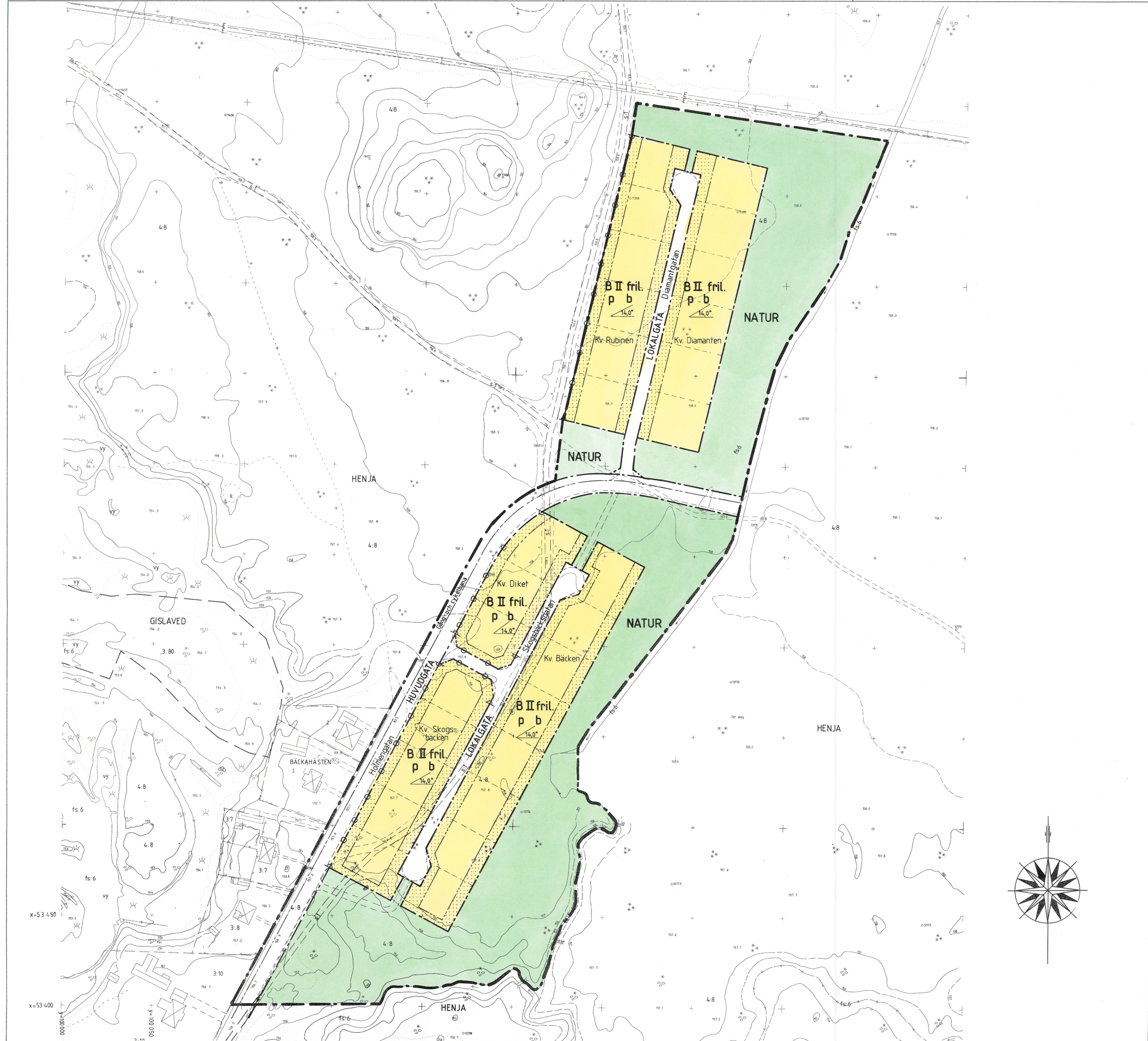




PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

— gräns för planområdet
- - - användningsgräns
- - - - - egenskapsgräns

Att denna fotokopia överensstämmer med original, bekräftar:
Britt Benjaminsson

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela planområdet.

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Endast angiven användning är tillåten.

Allmänna platser

- HUVUDGATA** Trafik mellan områden.
- LOKALGATA** Lokal trafik.
- NATUR** Natur.

Kvartermark

- B** Bostäder.

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- Gång- och cykelbana
- Separat gång- och cykelbana avskild från biltrafik med kantsten.

UTNYTTJANDEGRAD

Högst en tredjedel av fastighetens yta får bebyggas. Uthus, garage och andra gårdsbyggnader får inte uppta större sammanlagda byggnadsarea än 60 m².

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas.

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart
- Utfart får inte anordnas.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering

- p** Huvudbyggnad skall placeras minst 4,5 m från tomträns. Garage, uthus eller garage sammanbyggt med huvudbyggnad får förläggas 1 m från tomträns.

Utformning

- 14,0°** Minsta taklutning i grader.
- II** Högsta antal våningar.
- fril.** Endast friliggande hus.

UPPLYSNINGAR

Grundkartans beteckningar

- fastighetsgräns
- traktgräns
- rutnät
- kvartersmark
- registernummer
- nummer på föreslagen tomt
- registernummer för fastighet
- byggnad, takkontur
- byggnad, hustiv
- skärmtak
- staket resp. stödmur
- häck
- höjdkurvor

Byggnadsteknik

- b** Endast källarlösa hus.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Planens genomförandetid är 10 år räknat från det datum planen vinner laga kraft.

Ändrad lovplikt, lov med villkor

Bygglöv krävs inte för att anordna skärmtak som inte är större än 25 m² och inte sträcker sig närmare tomträns än 4,5 meter.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje

Uppgifter om grundkartan

Upprättad av Lantmateriet 1984-1988
Mätklass III
Koordinatsystem 5 gon V 63-14
Region 2
Höjdsystem rikets 1970
Kartan ajourförd av mättningsavdelningen fram till 1989-11-15

Bengt Ulander, byråingenjör

Detaljplan för KV. SKOGBÄCKEN m.fl., Henja 4:8

i Gislaveds tätort, Gislaveds kommun, Jönköpings län.

UPPRÄTTAD I FEBRUARI 1990
Reviderad i april 1990.

Britt Benjaminsson
Planingenjör

Stadsarkitektkontoret
Gislaveds kommun

Planens beteckning	S 177
Antagen av BN	1990-05-30
Vunnit laga kraft	1990-06-27
Genomförandets slut	2000-06-27
Skala	1:1000