



Länsstyrelsen
Västernorrlands län
Planenheten
Assistent K Gavelin

BESLUT

1980-07-11

11.082-1948-80

Byggnadsnämnden i Sundsvalls kommun
Kommunkansliet
851 85 SUNDSVALL

1980-07-14

1980-07-14

Fastställelse av ändring av stadsplan för vägkorsningen Medborgaregatan - Skönsbergsvägen, Skön, Sundsvalls kommun

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen förslag till ändring av stadsplan för vägkorsningen Medborgaregatan - Skönsbergsvägen, Skön.

Kommunfullmäktige antog förslaget 1980-04-21.

Förslaget består av karta och bestämmelser. Dessa har upprättats av planchef Kjell Hansson, planarkitekt Mats Henriksson och planingenjör Geza Molnar 1979-11-09. En beskrivning medföljer förslaget.

Kartan förses med bevis om fastställelsen.

Detta beslut kan inte överklagas (enligt 150 § byggnadslagen).

I handläggningen av detta ärende har deltagit tf länsarkitekt Eva Mill, beslutande, och assistent Kerstin Gavelin, föredragande, och byrådirektör Carl-Axel Andersson, bitr överlantmätare Hans-Yngve Eriksson och förste länsassessor Olle Fernström.

Eva Mill
Eva Mill

Kerstin Gavelin
Kerstin Gavelin

Kopia till

Statens planverk
Planenheten
Lantmäterienheten
Kommunfullmäktige
Fastighetsbildningsmyndigheten Yk 1
Akten

2281-P80/07111



Vägmorsningen MEDBORGAREGATAN-SKÖNSBERGSVÄGEN
Skön, Sundsvalls kommun
Förslag till ändring av stadsplan

BESTÄMMELSER

1 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart eller annan utgång får icke anordnas över områdes-
gräns som betecknats med ofyllda cirkclar.

STADSBYGGNADSKONTORET

Kjell Hansson
Kjell Hansson

Mats Henriksson
Mats Henriksson

Geza Molnar
Geza Molnar

Förslaget antaget av kommunfullmäktige i Sundsvall
1980-04-21, nr 205, betygar i tjänsten;

Sten Zackari
Sten Zackari
sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Västernorrlands län
beslut 1980-07-11
i ärende 11. 082-1948-80
Beslutet har vunnit laga kraft.

Pini Gustin
2281-P80/07111



Väggkorsningen MEDBORGAREGATAN-SKÖNSBERGSVÄGEN
Skön, Sundsvalls kommun
Förslag till ändring av stadsplan

BESKRIVNING

Områdes läge och omfattning

Planområdet är beläget ca 3 km nordost om Sundsvalls centrum inom Skönsbergs centrala del vid korsningen Medborgaregatan-Skönsbergsvägen.

Området omfattar ca 0,55 ha.

Ägandeförhållanden och bebyggelse

Inom planområdet ägs gatu- och parkmarken av kommunen, kv LINDEN och TRASTEN ägs av Sundsvallsbyggen och brf PILEN (HSB) är ägare till kv Pilen 21.

Området saknar bebyggelse utom en del av carport vid fastigheten Trasten 1 vid Medborgaregatan.

Fornlämningar

Inom området finns inga fasta fornlämningar.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Stadsplaner

Följande stadsplaner gäller eller gränsar mot planområdet:

Förslag till stadsplaneändring för del av Skönsbergs centrum i Sköns köping, Västernorrlands län, antaget av dåvarande kommunfullmäktige 1953-03-16 och fastställt av Kungl Maj:t 1953-10-02 (S 328).

Förslag till ändring av stadsplanen för CENTRALA SKÖNSBERG i Sköns köping av Västernorrlands län, antaget av kommunfullmäktige i Sköns köping 1960-05-30 och fastställt av länsstyrelsen i Västernorrlands län med visst undantag 1960-09-29, resolution IIIG1-23-60 (S 348).

Förslag till ändring av stadsplanen för del av kvarteret TRASTEN inom Skönsberg i Sköns köping av Västernorrlands län, antaget av dåvarande Sköns byggnadsnämnd 1961-05-25 och fastställt av länsstyrelsen i Västernorrlands län 1961-07-26, resolution IIIG1-16-61 (S 351).

Förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren BERGET och VÅKTAREN i Sköns köping, Västernorrlands län, antaget av Sköns köpings kommunfullmäktige 1964-11-23 och fastställt av länsstyrelsen i Västernorrlands län 1965-10-07, resolution IIIIG1-58-64 (S 385).

Förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall beträffande del av kv LINDEN m m, Skön. Antaget av kommunfullmäktige 1977-06-20 och fastställt av länsstyrelsen i Västernorrlands län 1977-08-23, resolution 11.082-2360-77 (S 3578).

PLANFÖRSLAGET

Föreslagen användning

Planförslagets huvudsakliga syfte är att signalreglera korsningen Medborgaregatan-Skönsbergsvägen och tekniskt anpassa gatorna för sådan åtgärd. Planändringen innebär att en del av kvartersmarken skall överföras till gatumark.

För Linden 11 innebär förslaget att häcken mot Skönsbergsvägen måste flyttas 3,25 meter. Kvarvarande utrymme mellan gångbanan framför huset och häcken blir ca 12 meter, vilket räcker för en parkeringsrad. Infarten från Skönsbergsvägen slopas, infarten sker fortsättningsvis från Gillegränd. En ny busshållplats föreslås längs Skönsbergsvägen.

Trasten 1 berörs genom en gränsjustering vid Konsumbutiken, samt vid Medborgaregatan där en del av bussfickan ianspråktar kvartersmark.

Trasten 2 berörs genom att en bussficka förläggs längs Skönsbergsvägen vilket innebär att häcken och trottoaren flyttas in ca 2,0 meter.

För kv Pilen nr 21 innebär förslaget att fastighetsgränsen flyttas in ca 1,5 meter vid sydvästra hörnet, och vid andra trappan (en längd av ca 27,0) tangerar den befintliga kvarterslinjen. Busshållplatsen framför tobaksaffären slopas.

Planens genomförande

Ombyggnad av korsningen beräknas ske under 1980.

Samråd

Under planarbetets gång har samråd ägt rum vid flera tillfällen mellan berörda sakägare och intressenter och kommunens berörda förvaltningar. Avtal kommer att träffas mellan kommunen och fastighetsägarna om marköverlåtelse och ombyggnadsfrågor.

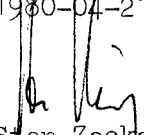
STADSBYGGNADSKONTORET

Kjell Hansson
Kjell Hansson

Mats Henriksson
Mats Henriksson

Geza Molnar
Geza Molnar

Förslaget antaget av kommunfullmäktige i Sundsvall
1980-04-21, nr 205, betygar i tjänsten;


Sten Zackari
sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Västernorrlands län
beslut 1980-07-11
i ärende 11. 082-1948-80
Beslutet har vunnit laga kraft.

Dir. Westin

2281-P80/07111