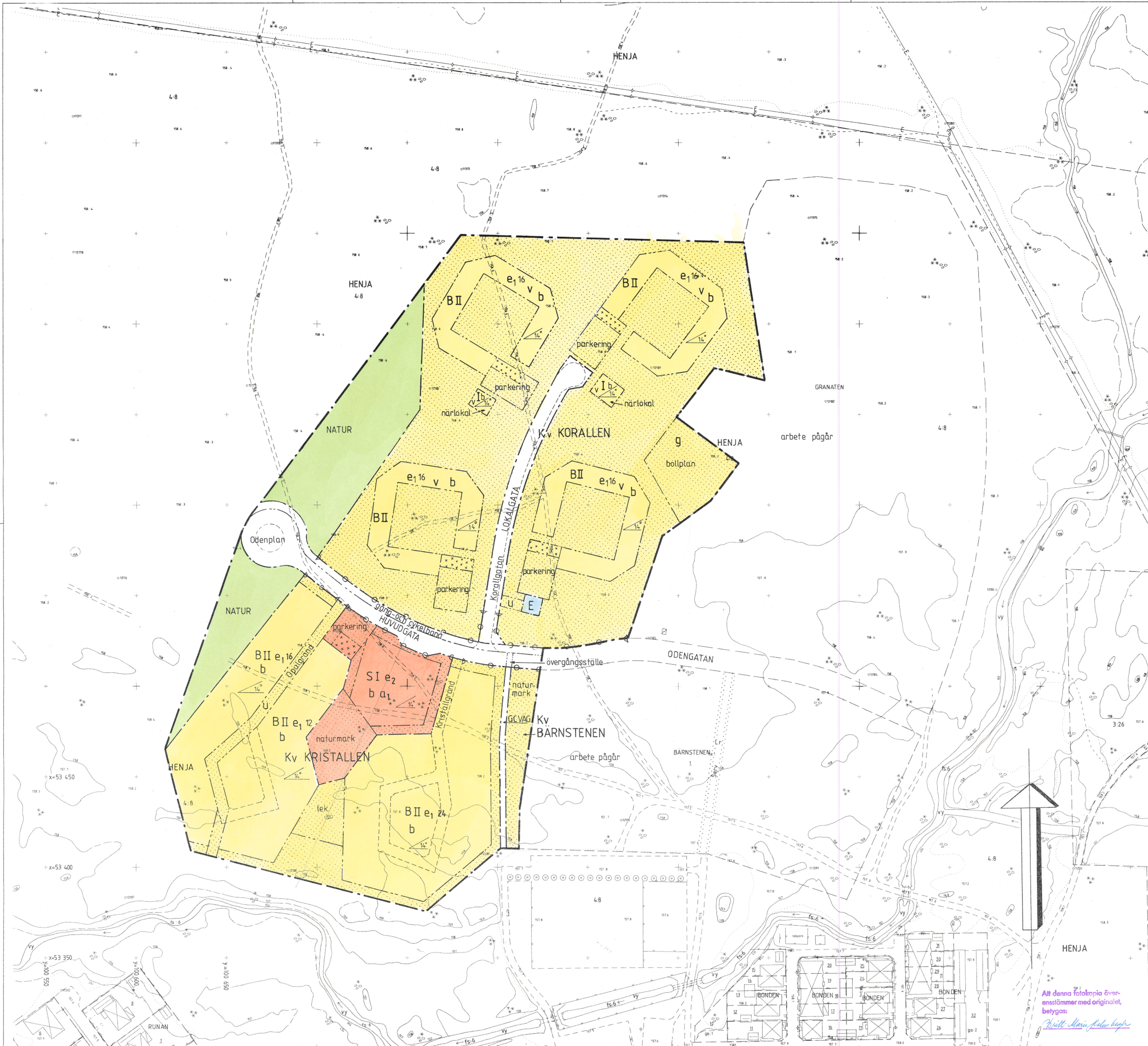




PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- gräns för planområdet
- användningsgräns
- egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela planområdet.

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Endast angiven användning är tillåten

- Allmänna platser
- HUVUDGATA** Trafik mellan områden
 - LOKALGATA** Lokaltrafik
 - NATUR** Naturområde
 - GC-VÄG** Gång- och cykelväg

Kvartersmark

- B** Bostäder
- S** Förskola, bostadskomplement för inrymning
- E** Tekniska anläggningar

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- övergångsställe** Övergångsställe för gång- och cykeltrafik
- gång- och cykelbana** Egen gång- och cykelbana avskild från biltrafik med kantsten

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁⁰⁰** Högsta antal lägenheter med bostadskomplement som får uppföras
- e₂** Högst en femtedel av med S betecknat område får bebyggas

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- g** Marken för inte bebyggas
- u** Marken för endast bebyggas med uthus och garage
- g** Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- u** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- naturmark** Befintlig terräng och vegetation skall bevaras
- lek** Lekplats skall finnas
- parkering** Parkeringsplats skall finnas
- bollplan** Bollplan skall finnas
- Utfart** Utfart får inte anordnas

UTFORMNING

- II** Minsta taklutning i grader
- närlokal** Högsta antal våningar
- v** Endast närlokal. Värmecentral får anordnas
- b** Vind får inte inredas
- b** Endast källarlösa hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid** Planens genomförandetid är 5 år räknat från det datum planen vinner laga kraft.
- Ändrad lovplikt**
- a₁** Bygglav krävs inte för att anordna uthus, förråd eller annan gårdsbyggnad samt skärmtak över uteplats.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationstjänst

Upplysningar

- Grundkartans beteckningar**
- 4:8** fastighetsgräns
- fastighetsnummer**
- byggnad**
- avvägd höjd**
- nivåkurvor**
- väg**

Uppgifter om grundkartan

- Upprättad av LMV 1984
- Måtklass III
- Koordinatsystem 5 gon V 63:14
- Region 02
- Höjdsystem rikets 1970
- Kartan ojusterad av mätavdelningen fram till 1988-10-28

Bengt Ulander
Bengt Ulander, byråingenjör

DETALJPLAN FÖR
Kv KRISTALLEN och KORALLEN,
I GISLAVED GISLAVES KOMMUN,
JÖNKÖPINGS LÄN.

UPPRÄTTAD I OKTOBER 1989
Reviderad 18 december 1989

Sven Olof Nilsson
Planarkitekt

Stadsarkitektkontoret
Gislaveds kommun

Planens beteckning	S178
Antagen av Bn	1989-12-18
Vunnit laga kraft	1990-09-06
Genomförande- tidens slut	1995-09-06
Skala 1:1000	10 5 0 10 20 30 40 50m